

**Violetta Tudorache**

☎ +40 729 005 624

✉ contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

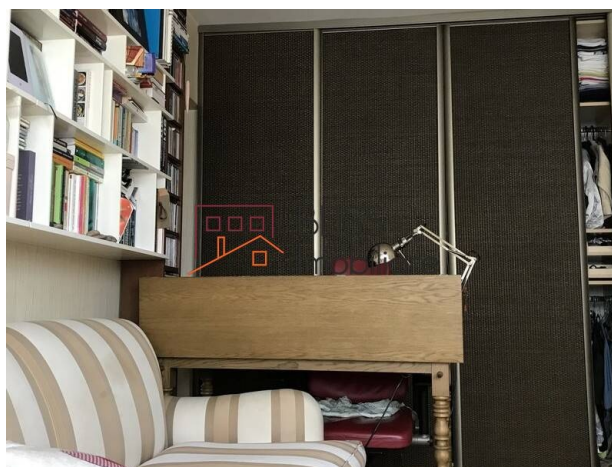
Actualizat pe data de 21 February 2023

apartament 2 camere

📍 Izvor, Bucuresti

Referinta web

#75160



<https://blissimobiliare.ro/apartament-2-camere-de-vanzare-km-0-ultracentral-75160>
(<https://blissimobiliare.ro/apartament-2-camere-de-vanzare-km-0-ultracentral-75160>)

Descriere

Va oferim un apartament 2 camere renovat, bucatarie complet mobilata si echipata pentru eficientizarea spatiului, situat in zona Cismigiu si Izvor, la 3 min. Distaanta de mers de ambele parcuri.

Apartament renovat, bucatarie complet mobilata si echipata pentru eficientizarea spatiului, situat in zona Cismigiu si Izvor, la 3 min. Distaanta de mers de ambele parcuri, cu servicii publice la indemina: Mega Image (3 magazine, dintre care unul non-stop, vis-a-vis), gradinite, scoli, gimnazii (Lazar, Cervantes, Sava), restaurante si magazine de cartier, cladiri de birouri, clinici medicale, etc.

Bloc construit in 1966 pentru cadrele SRI (din acea vreme) cu 3 scari si curte interioara cu parcare masini personale (poarta electrica), aflat in proces de renovare si reconsolidare de 5 ani, timp in care s-au efectuat lucrarile: renovat si reparat acoperis/ terasa bloc, instalatii alimentare cu apa pe verticala si instalatii pe verticala calorifere, lift nou (cu renovarea cabinelor), colectare selectiva a gunoiului, magazine (Tata si Fiul, Libraria Librarul) si restaurante la parter. Teatre si cafenele.

Lucrari de renovare: Pereti si tavan = tencuiala, gletuire, var lavabil, tapet (ce se poate curata fara sa afecteze zugravirea)- Golurile dintre usi- Sapa- Parchet, gresie (baie, bucatarie si debarale)- Tevi si scurgere baie/ bucatarie noi (distributie din interiorul apartamentului, plus cele din golurile verticale ale blocului)- Instalatie electrica, prize si intrerupatoare + tablou automat de sigurante Finisaje: - Usa intrare antifurt, cu sistem de inchidere automata, fara cheie (am patit-o, noroc ca am o cheie de rezerva la o prietena)- Usi interioare Pinum, culoare cires- Gresie/ faianta bucatarie + baie (exista rezerve pastrate)- Geamuri tip termopan cu rama pvc + plasa tintari + 2 rabatante-

Parasolare interioareDotare: Bucatarie mobilier cu mecanisme de glisare si sistem de inchidere cu amortizor-

Echipamente electrocasnice: frigider incorporat, masina de spalat rufe, aragaz gaze si cuptor electric marca Whirlpool- Aparat A/C - Cada cu jacuzzi + ideal standard vas wc, chiuveta, baterii- Plafoniere Philips cu led pt bucatarie si hol intrare, sas spre dormitor- 2 debarale- Calorifere din otel (baie, bucatarie, living si dormitor)- Senzor de gaze bucatarie

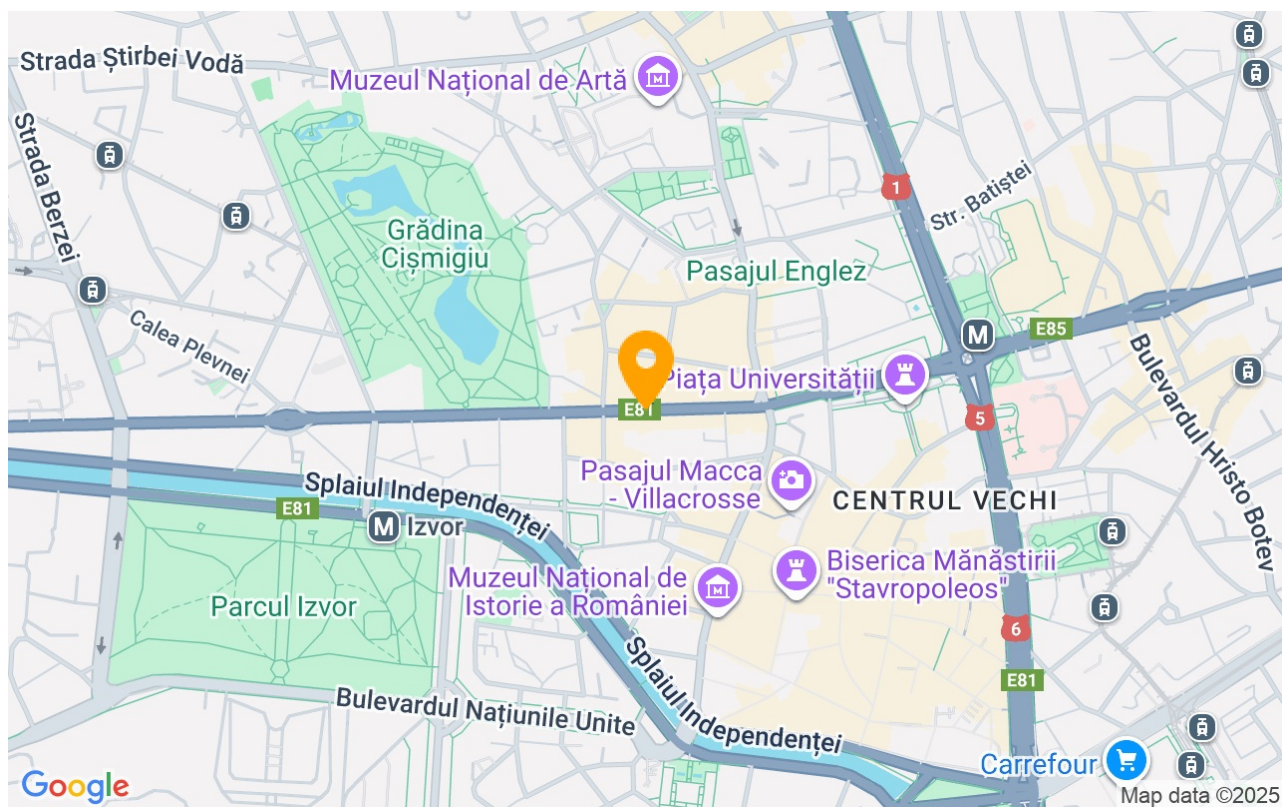
Detalii proprietate

Nr. camere	2
Suprafață utilă	43m²
Tipul apartamentului	Apartament
Compartimentare	Decomandate
Nr. dormitoare	1
Nr. bucătării	1
Nr. băi	1
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	1966
Dispunere	P+7
Etaj	6
Stare	Finalizat
Lift	Da
Parcare înăuntru	1

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Este mobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Potrivit pentru birou
-  Aer condiționat

Locație



Poze

