

**Violetta Tudorache**

☎ +40 729 005 624

✉ contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

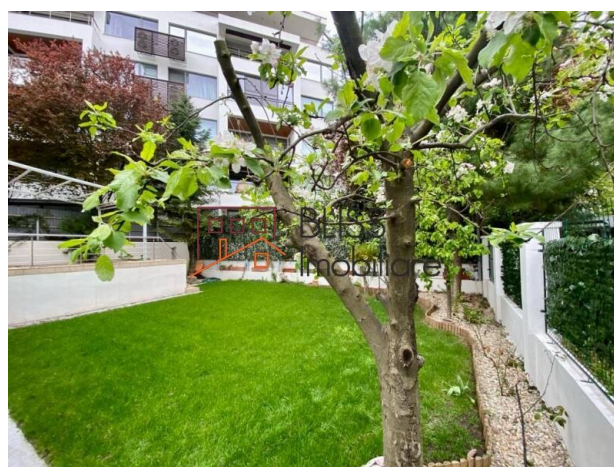
Actualizat pe data de 19 September 2024

vila 9 camere de 450 mp cu o curte de 250 mp

Referinta web

#7593

📍 Nordului, Bucuresti



<https://blissimobiliare.ro/vila-9-camere-de-inchiriat-herastrau-nordului-7593>
(<https://blissimobiliare.ro/vila-9-camere-de-inchiriat-herastrau-nordului-7593>)

Descriere

BLISS Imobiliare va prezinta o vila superba aflata intr-o zona rezidentiala, pe Soseaua Nordului. Aceasta a fost construita in 2005, in regim de inaltime D+P+2E+M, pe un teren de 432 mp, avand amprenta de 133 mp si o curte de 250 mp.

Vila spatioasa este semimobilata si complet utilata.

Are o suprafata de 450 mp impartiti in 9 camere decomandate, o bucatarie, 4 bai, 3 balcoane si terase de 150 mp.

In ceea ce priveste confortul termic, proprietatea este dotata cu centrala termica si aer conditionat. De asemenea in living este un semineu, ce ofera un plus de eleganta si caldura in timpul serilor mai racoroase, creand in acelasi timp o atmosferă romantica si primitoare.

In apropiere se afla statii de autobuz si tramvai, care duc rapid catre alte zone de interes din capitala, iar cea mai apropiata statie de metrou este Aurel Vlaicu, la aproximativ 20 minute de mers pe jos.

Zona Herastrau este una dintre cele mai exclusiviste si ravnite din Bucuresti, fiind inconjurata de cartierele Floreasca, Aviatiei si Baneasa, fiind nu doar un loc perfect pentru locuinta ta, ci si pentru un stil de viata ideal.

Parcul Herastrau, cel mai mare parc din capitala, care se afla in imediata vecinatate, este renumit pentru restaurantele, cluburile și cafenelele sale. Acesta faciliteaza si incurajeaza sporturile in aer liber si activitatile de relaxare, fiind un mediu sigur si minunat pentru familiile cu copii.

Cartierul Herastrau este cunoscut pentru institutele de invatamant, gradinitile, cluburile sociale si sportive, clinicile medicale, saloanele de infrumusetare, toate de top, din zona. De asemenea, este aproape si de Promenada Mall, aflat la 6 minute de mers cu masina sau 20 minute de mers pe jos, sau de Baneasa Shopping City, situat la 15 minute de mers cu masina, oferind astfel o gama variata de magazine, divertisment si restaurante.

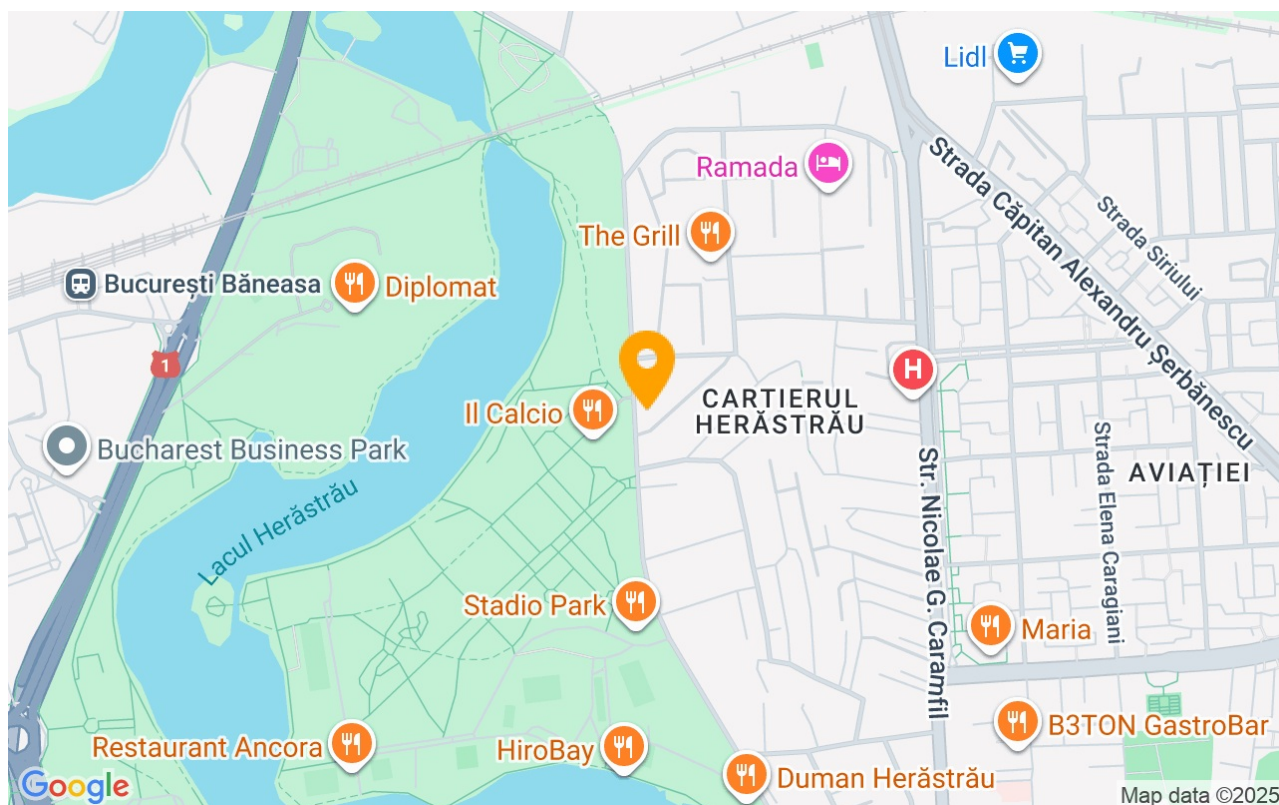
Detalii proprietate

Nr. camere	9
Suprafață utilă	390m²
Suprafață construită	450m²
Nr. dormitoare	5
Nr. bucătării	1
Nr. băi	4
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2005
Nr. balcoane	3
Stare	Finalizat
Total teren	432m²
Amprenta la sol	133m²
Grădină	300m²
Parcare înăuntru	2
Parcare afară	3
Clasa de risc seismic	Neclasificat
Întreținere spații comune	300.00 EUR

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Semi-mobilat (Dispus să scoată mobila)
-  Încălzire centrală proprie
-  Potrivit pentru birou
-  Aer condiționat
-  Șemineu

Locație



Poze

