



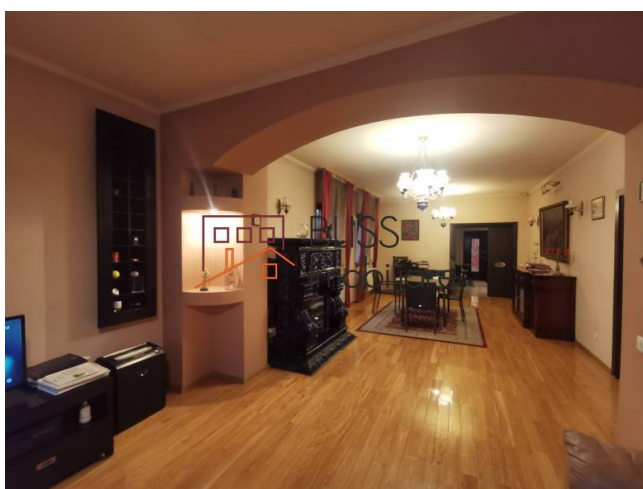
Actualizat pe data de 18 Noiembrie 2022

Casa de 350 mp cu sala de fitness, jacuzzi si sauna

📍 Piata Muncii, Bucuresti

Referinta web

#75988



<https://blissimobiliare.ro/casa-6-camere-de-vanzare-piata-muncii-75988>

Descriere

Casa cu 6 camere din anul 1930, stil art deco, situata la 500 m de statia de metrou Piata Muncii. A fost consolidată în 2005 cu radier general, stalpi, grinzi si plansee, zidarie cu plasa STM, interior si exterior. Are o structură dispusă pe D+P+1E+M, o suprafață construită de 440 mp, suprafață utilă de 350 mp, teren de 211 mp, o curte liberă de 100 mp și un patio de 10 mp.

La demisol dispune de sală de fitness cu saună, spații tehnice (2 centrale pe gaze, hidrofor, 2 boilere, senzor gaze), 1 baie și spații de depozitare. La parter este compusa din living spatios cu semineu, bucătărie mobilata si utilata, 1 toaleta de serviciu si 1 terasa. La etajul 1 are 1 dormitor matrimonial, 1 baie cu duș și jacuzzi, dressing , birou, precum și 1 baie secundară cu cabină duș.

Casa situata la 500 m distanta de statia de metrou Piata Muncii

La mansardă este compusa din living, bucătărie cu debara, 1 dormitor pentru oaspeți, 1 baie cu cabină de duș, 1 terasa acoperita si boxe de depozitare peste mansardă (2x20 mp).

Geamurile sunt realizate din tamplărie de lemn cu geamuri termopan, reflectorizante și/sau antiefracție Saint-Gobain, asigurate cu grilaje din fier forjat, sistem integrat de senzori de mișcare și alarmare, interior și exterior, video-interfon interior/exterior.

Casa dispune de finisaje/placaje deosebite, precum și dotări instalații electrice, sanitare și sistem de încălzire.

Dispune de branșament de gaze cu 3 locuri de consum, branșament internet-city, instalație TV prin satelit și cablu.

Uşile de acces sunt dotate cu sisteme performante de securitate. Acoperişul si burlanele sunt din tablă LINDAB cu evacuare direct în canalizare.

Beneficiaza si de parcare pentru 2 autoturisme în curte.

Detalii proprietate	
Nr. camere	6
Suprafață utilă	350m²
Suprafață construită	440m²
Nr. dormitoare	5
Nr. bucătării	2
Nr. băi	4
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Casa
An construcție	1930
Anul renovării	2005
Nr. balcoane	2
Stare	Finalizat
Total teren	211m²
Amprenta la sol	100m²
Grădină	100m²
Parcare afară	2
Clasa de risc seismic	Neclasificat

Facilități



Bucătărie echipată



Mașină de spălat vase



Nemobilat



Încălzire centrală proprie



Potrivit pentru birou



Aer condiționat



Șemineu

Locație



Poze

