



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro

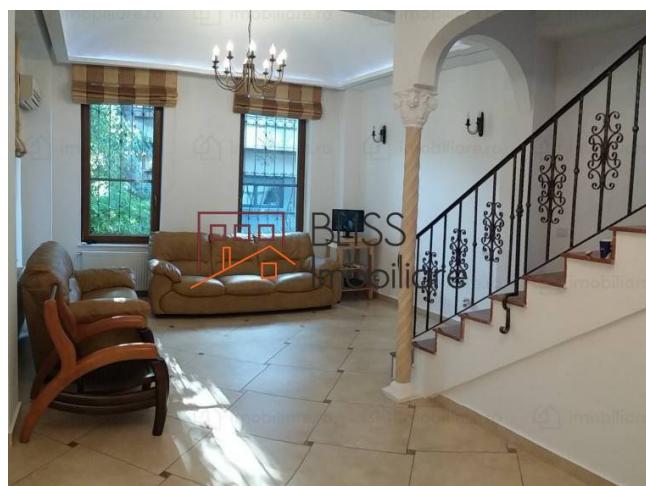
Actualizat pe data de 7 Octombrie 2019

vila 5 camere

📍 Dorobanti Capitale, Bucuresti

Referinta web

#76453



<https://blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-inchiriat-dorobanti-primaverii-kiseleff-aviatorilor-76453>

Descriere

Vila singur in curte (are curte proprie) si a fost construit in 2011, are o suprafață desfasurată generoasă de 371 mp construiți (271 mp utili efectivi), la o amprentă de 125 mp și un teren total de 271 mp cu deschidere de 11 ml la strada .

Este vorba despre o vila nouă , cu ieșire de 11 ml o strada foarte linistită , istorică și totodată reprezentativ , amplasată în spatele Pieței Victoriei , partea spre Dorobanti Capitale .

Cele trei nivele (Demisol perfect locuibil + Parter + Etaj) reunesc 5 camere, patru grupuri sanitare, o bucătărie și diverse spații tehnice.Vila este parțial mobilată și are o bucătărie parțial utilizată.Curtea de 145 mp liberi include gazon și o terasă superba plină de verdeță .Vila beneficiază de garaj închis de 25 mp utili .

La parter sunt amenajate un living, un grup sanitar și o terasă foarte mare (27 mp utili) .Livingul impresionează din primul moment prin suprafața extinsă și luminozitate.

Etajul include trei camere de mari dimensiuni și două băi.Baile , spațioase , sunt finisate cu materiale de cea mai bună calitate.

Centrala termică și boilerul de 300 l Viessmann , aerul conditionat (6 unități de 12.000 btu fiecare) și ferestrele termopan tripan asigură confortul termic .

Sistemul de alarmă , cele patru camere de lucru vederi , interfonul și cele 4 uși metalice aduc un plus de securitate.

Va vă bucura , de asemenea , de o grădină cochetă, întreținută cu multă grijă.

Garajul (un loc de parcare) plus încă trei locuri de parcare în incintă curții (poarta de acces fiind automatizată atât la

garaj cat si la intrarea in curte) plus alte doua locuri in fata curtii intr-o astfel de zona sunt extrem de importante .

Distanta fata de statia de metrou Piata Victoriei este de 300 ml , adica maxim 5 minute .

Detalii proprietate	
Nr. camere	5
Suprafață utilă	271m ²
Nr. bucătării	1
Nr. băi	4
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2011
Stare	Finalizat
Gradină	145m ²
Parcare înăuntru	1
Parcare afară	3
Clasa de risc seismic	Neclasificat

Facilități

 Semi-mobilat

 Încălzire centrală proprie

 Potrivit pentru birou

 Aer condiționat

Locație



Poze

