



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

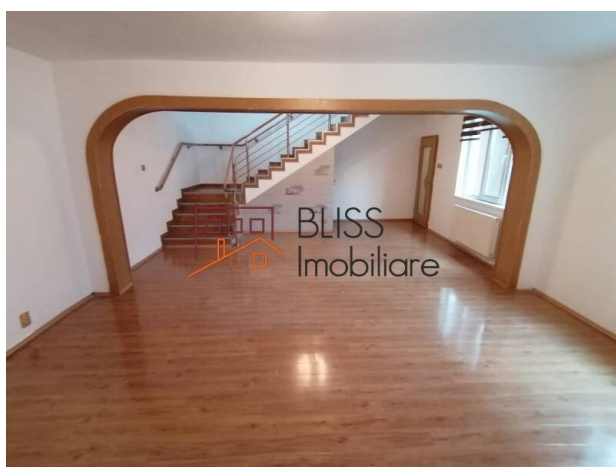
contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 11 May 2020

## Vila 6 camere situata in zona centrala - Tineretului

Referinta web  
**#77371**

Constantin Brancoveanu, Bucuresti



<https://blissimobiliare.ro/vila-6-camere-de-vanzare-berceni-popesti-leordeni-77371>  
(<https://blissimobiliare.ro/vila-6-camere-de-vanzare-berceni-popesti-leordeni-77371>)

### Descriere

Imobilul este pozitionat pe o strada extrem de linistita, are o suprafata totala de 300 mp din care utila 166 mp impartita intre S+P+E+M (an constructie 2000), dispune de o curte proprie de 160 mp, de o terasa superba cu acces din dormitor, de toate utilitatile necesare, precum si de finisaje de inalta calitate.

## Excelent amplasata cu acces rapid - 2 min - la metrou C. Brancoveanu

Statia de metrou C. Brancoveanu situata la 2 minute de mers pe jos asigura legaturi rapide spre majoritatea zonelor importante ale orasului, iar liniile de autobuze 116 si 141, precum si linia de tramvai 1 ale caror statii se afla in proximitate, permit conectarea cu usurinta la celelalte sectoare si cartiere ale Bucurestiului.

Aceasta vila nu face rabat de la atmosfera, avantajele si confortul pe care ti le ofera amplasarea intr-o asemenea zona si beneficiaza de toate facilitatile unui astfel de areal, situandu - se in imediata apropiere a magazinelor, restaurantelor (Mc Donald"s se gaseste la 2 min), clinicilor, centrelor educationale ori spatiilor de recreere (parcul Tineretului se afla la 3 min de mers pe jos).



## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	6
<b>Suprafață utilă</b>	166m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	217m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	5
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	3
<b>Tipul clădirii</b>	Vila
<b>An construcție</b>	2000
<b>Anul renovării</b>	2012
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Total teren</b>	300m <sup>2</sup>
<b>Amprenta la sol</b>	140m <sup>2</sup>
<b>Grădină</b>	160m <sup>2</sup>
<b>Parcare înăuntru</b>	1

## Facilități



Bucătărie echipată



Nemobilat



Încălzire centrală proprie



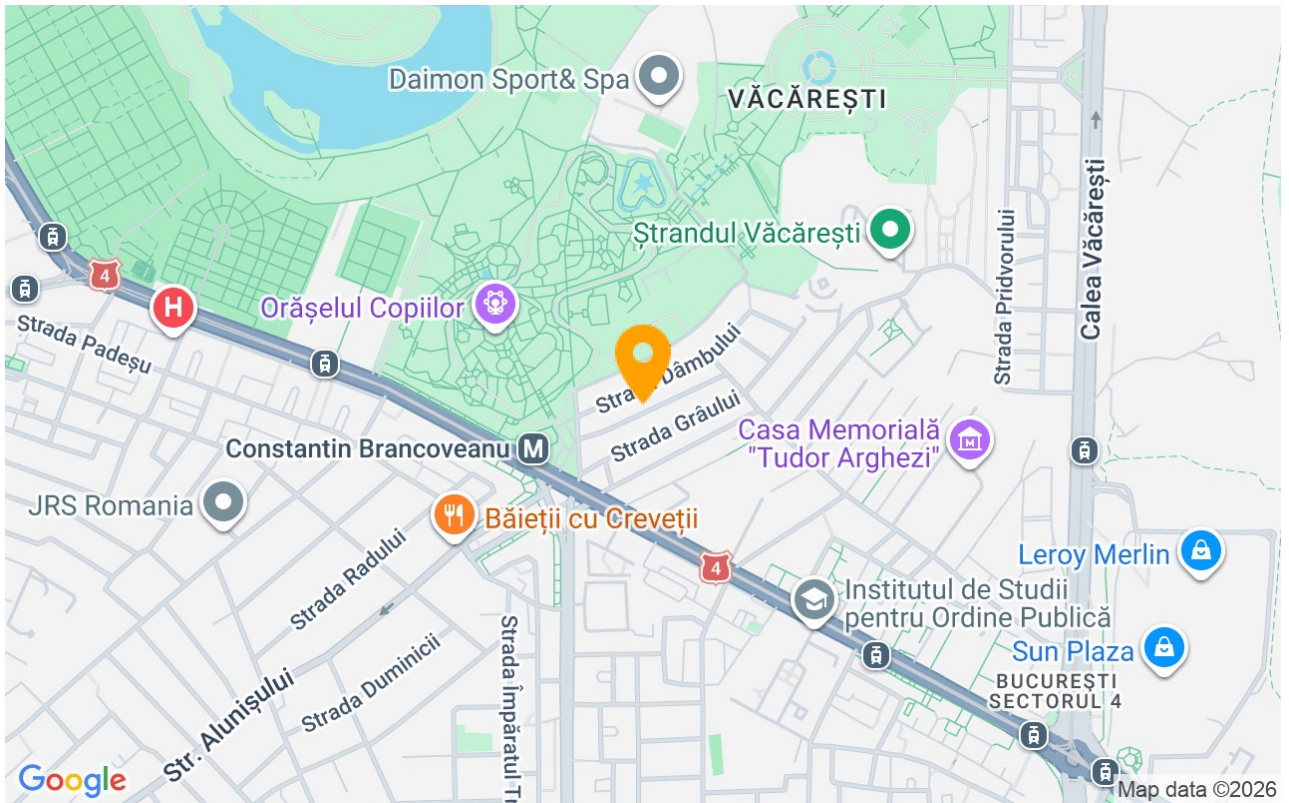
Potrivit pentru birou



Aer condiționat



## Locație



## Poze

