

**Violetta Tudorache**

☎ +40 729 005 624

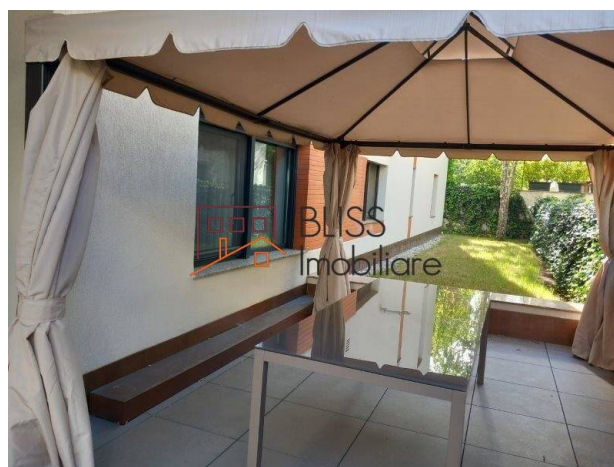
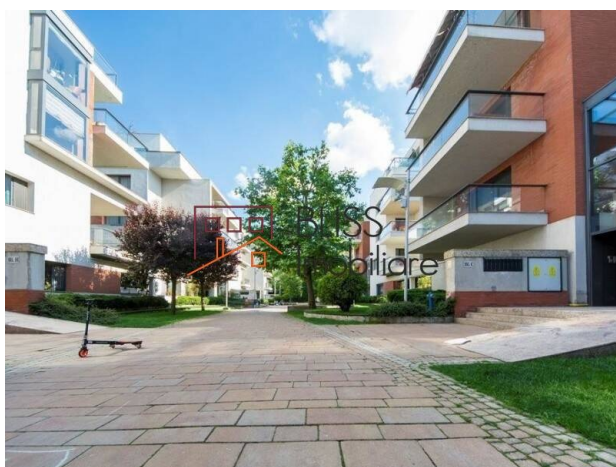
✉ contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 30 July 2025

Apartament decomandat cu 4 camere

Referinta web

#7747

📍 Washington Residence, Dorobanti Capitale,
Bucuresti

<https://blissimobiliare.ro/apartament-4-camere-de-inchiriat-dorobanti-primaverii-kiseleff-aviatorilor-7747> (<https://blissimobiliare.ro/apartament-4-camere-de-inchiriat-dorobanti-primaverii-kiseleff-aviatorilor-7747>)

Descriere

Apartament decomandat cu 4 camere, situat la parterul unui bloc cu regim de inaltime P/S+P+4E, cu o curte interioara, apartamentul dispune si de o parcare in garajul subteran cat si o boxa.

Incluzând parcare în garajul subteran și boxă

Apartamentul este in stare buna, este partial mobilat, suprafata apartamentului este de 188 mp, inclusiv terase/ 27mp + 4mp, are o curte interioara plina cu vegetatie/117 mp si are urmatoarea dispunere:

Zona de zi

- Living generos /53 mp cu zona dining inclusa, cu acces
- la o terasa de 27 mp /partial acoperita, si are acces si la o curtea interioara /117 mp -
- Bucatarie inchisa, cu mobilier si electrocasnice
- Camera centrala termica

Zona de noapte, compusa din: 3 dormitoare decomandate:

- Dormitorul matrimonial are o baie cu cada/cabina dus, obiecte sanitare premium
- Camera dressing cu rafturi, sertare este in incinta dormitorului matrimonial

- Al doilea dormitor, are un dulap/dressing
- Al treilea dormitor, are un dulap/dressing, are acces la o
- terasa/acoperita de 4 mp cat si acces la curtea interioara/gradina.
- O baie pe hol, cu cabina dus/cada, cu obiecte sanitare premium
- In holul de la intrare este grup sanitar/oaspeti, cu obiecte sanitare premium
- Holul la intrare are dulap atat pentru haine/cuier cat si dulap incaltaminte
- O terasa partial acoperita/27 mp, cu o pergola, cu o masa de terasa cu blat/sticla
- A doua terasa este acoperita/4 mp cu deschidere spre gradina
- Curte interioara plina cu vegetatie, are o suprafata totala de 117 mp.

Finisaje/amenajari de buna calitate:

- centrala termica si aerul conditionat asigura confortul termic
- pe tot parcursul anului.
- centrala termica cu calorifere cu termostate/ perete
- sistem climatizare centralizat/ ventiloconvectori cu termostate pe perete
- pereti, tavane (zugraveli, tapet, stucaturi, placaj marmura)
- pardoseli parchet, marmura,
- tamplarie termopan, cu plase tantari/ rulouri exterioare * jaluzele electrice
- in apartament exista retea cablu internet/TV
- bloc cu eficienta termica* clasa A
- acces bloc, prin videointerfon
- accesul in parcare subterana este prin sistem recunoastere numar masina

Utilitatile sunt contorizate pe apartament : gaze, apa/canalizare, en. electrica,

Incinta "Ansamblului Washington" este monitorizata cu camere video, cu servicii de paza 24/24h, in incinta exista o Sala de fitness, sunt aleei de joaca pentru copii, locatia permite accesul facil catre zone comerciale, scoli, gradinite, parcuri, restaurante, etc.

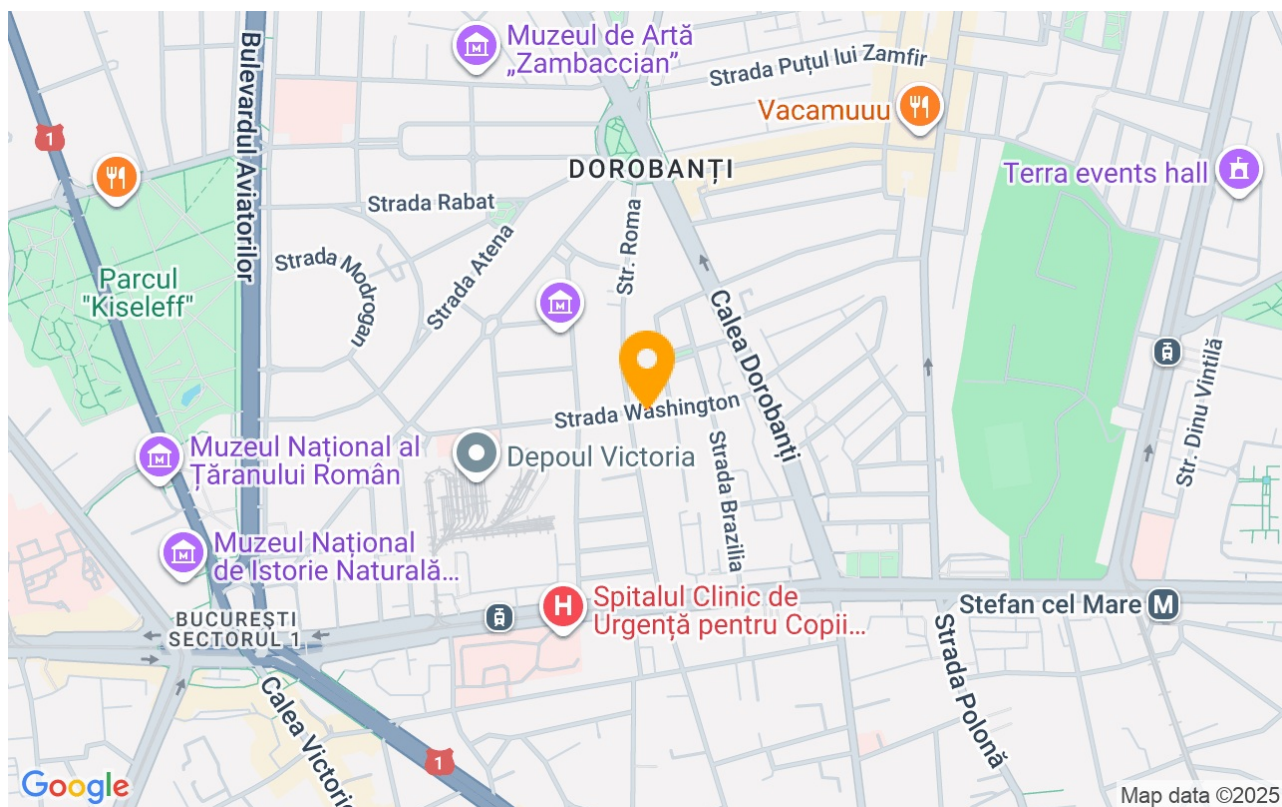
Detalii proprietate

Nr. camere	4
Suprafață utilă	188m²
Suprafață construită	220m²
Tipul apartamentului	Apartament
Compartimentare	Decomandate
Confort	Confort 1
Nr. dormitoare	3
Nr. bucătării	1
Nr. băi	3
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2006
Dispunere	1S+P+5
Etaj	Parter
Stare	Finalizat
Lift	Da
Parcare înăuntru	1
Nr. depozite	1

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Semi-mobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat

Locație



Poze

