



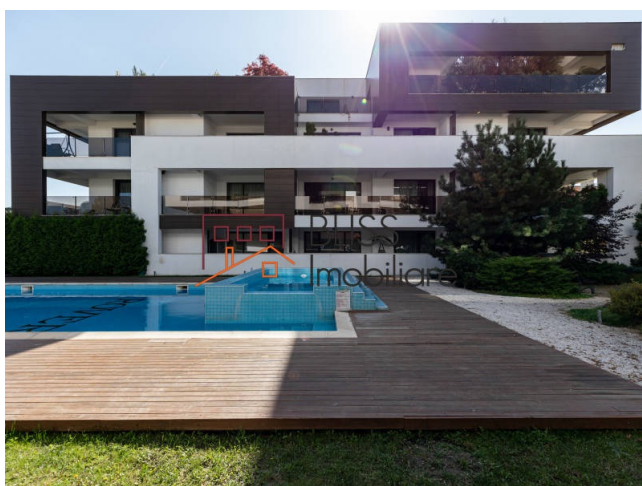
Actualizat pe data de 27 Noiembrie 2019

Apartament, 2 camere

📍 Rovere Exclusive Concept, Iancu Nicolae, Bucuresti
/ Ilfov

Referinta web

#77594



<https://blissimobiliare.ro/apartament-2-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-77594>

Descriere

Apartament de lux cu piscina, situat in complexul Rovere Exclusive Concept.

Ansamblu rezidențial de top ce ofera cele mai moderne și exclusiviste dotări și finisaje

- Apartamentul are 2 camere, cu suprafața de 93 mp, cu o terasă generoasă de 21 mp, la care aveți acces din ambele camere.
- Terasa are acces către spațiile verzi și cele două piscine, special amenajate pentru relaxare și recreere.
- Apartamentul are funcții smart home, cu comenzi vocale pentru schimbarea culorii luminilor din apartament (Philips Hue) și a posturilor TV, proiector 4K cu protecție pe tot peretele în dormitor, și sistem de sunet surround Bose. Pereții au izolare fonică, sunt cabluri audio/video HDMI 2 trase prin pereți, rețea de internet gigabit cat6e, și fibră optică până în apartament, pentru o conexiune la internet de mare viteză.
- Mobilierul este importat din Italia: biblioteca Novamobili Italia, masa Alf Volare Italia, dormitorul Alf L'Ego Italia, bucătăria Stosa Bring Italia, electrocasnice Siemens, și corpurile de iluminat sunt Artemide și Philips Lirio. Ferestrele ocupă aproape în totalitate peretele ce face legătura cu terasa, și geamurile au folie pentru intimitate.
- Casa scării este deschisă, și luminată natural cu iluminator. Instalația de încălzire este cu centrală termică poziționată la subsol.
- Fiecare apartament are contorizare separată. Construcția este realizată din cărămidă porotherm de 25 cm și materiale performante care asigură o structură rezistentă și o izolare termică și fonică de excepție.

Opțional un loc de parcare subteran mare.

Detalii proprietate	
Nr. camere	2
Suprafață utilă	93m²
Tipul apartamentului	Apartament
Compartimentare	Semi-decomandate
Confort	Delux
Nr. dormitoare	1
Nr. bucătării	1
Nr. băi	1
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2010
Dispunere	1S+P+3
Etaj	Parter
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Lift	Da
Parcare înăuntru	1
Clasa de risc seismic	Neclasificat

Facilități



Bucătărie echipată



Este mobilat



Încălzire de la clădire



Potrivit pentru birou



Piscină

Locație



Poze

