



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 28 May 2021

vila

Ghermanesti Snagov, Bucuresti / Ilfov

Referinta web

#77651



<https://blissimobiliare.ro/vila-de-vanzare-snagov-77651> (<https://blissimobiliare.ro/vila-de-vanzare-snagov-77651>)

Descriere

Vila localizata in sat Ghermanesti-comuna Snagov, zona selecta, cu vecini celebri! Structura antiseismica din grinzi de beton armat cu fier+caramida porotherm, izolata complet cu polistiren de 15 cm. Casa are absolut toate utilitatile publice!

- Este compusa din:
- Parter:living+bucatarie open+baie si separat (cu intrare separata)dormitor+baie proprie.La parter sunt 2 intrari,astfel incat se poate intra separat in dormitor, tot parterul are sistem de incalzire in pardoseala.
- Etaj: 2 dormitoare,fiecare cu baie proprie+terasa generoasa cu vedere spre lac.
- Anexa:este situata langa casa,suprafata apoximativa 60 mp, are baie proprie si bucatarie open.aer conditionat, poate fi folosita drept birou,sala pt petreceri etc deasemenea, este amenajata si o bucatarie de vara,lipita de casa.
- Casa are pivnita de 15mp, cu intrare din casa.. ambele sunt racordate la toate utilitatile: apa, canal, gaz etc

Curtea (1000mp) are drenaj pluvial construit pe sub gazon, pomi fructiferi si brazii, deasemenea, are parcare betonata pentru 8 masini. Casa este dotata cu generator Honda de electricitate pentru situatii de urgenta.

atat casa, cat si anexa si curtea se afla in stare perfecta, intretinute si locuite.

Detalii proprietate

Suprafață utilă	250m²
Nr. bucătării	1
Tipul clădirii	Vila
Stare	Finalizat
Total teren	1000m²
Parcare afară	8

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Este mobilat
-  Potrivit pentru birou

Locație



Poze

