



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

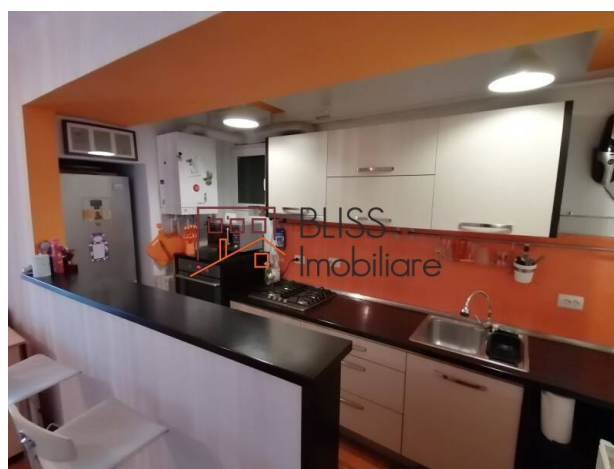
contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 4 January 2021

## Apartment 2 camere in zona centrala - Unirii

Referinta web  
**#77949**

Mantuleasa, Bucuresti



<https://blissimobiliare.ro/apartment-2-camere-de-vanzare-km-0-ultracentral-77949>  
(<https://blissimobiliare.ro/apartment-2-camere-de-vanzare-km-0-ultracentral-77949>)

### Descriere

## Pretabil atat pentru locuinta cat si pentru firma

Apartmentul este decomandat, are o suprafata de 64 mp impartita intre un living spatios, dormitor, hol, bucatarie echipata, balcon, baie, dispune de toate utilitatile necesare, precum și de finisaje de calitate.

Imobilul este modern, versatil, cu o compartimentare practică a încăperilor, beneficiaza de centrala termica proprie, precum si de boxa la subsol si este amplasat la un etaj inferior al unui bloc pozitionat pe o stradă linistita.

Apartmentul este conectat la majoritatea zonelor importante ale orasului atat prin intermediul liniilor de autobuze 116, 117, 313, 385 si a celor de tramvaie 14, 40, 55, aflate in proximitate, cat si gratie statiei de metrou Unirii 2 care se gaseste la 7 min de mers pe jos.

Acest imobil nu face rabat de la atmosfera, avantajele si confortul pe care ti le ofera amplasarea in zona centrala a Bucurestiului si beneficiaza de toate facilitatile unui astfel de areal, fiind situat in imediata apropiere a magazinelor - Unirea Shopping Center este la 6 min - centrelor educationale, clinicilor, spatiilor de recreere sau restaurantelor - Centrul Vechi al orasului se afla la 8 min de mers pe jos.







## Detalii proprietate


<b>Nr. camere</b>	2
<b>Suprafață utilă</b>	58m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	64m <sup>2</sup>
<b>Tipul apartamentului</b>	Apartament
<b>Compartimentare</b>	Decomandate
<b>Confort</b>	Confort 1
<b>Nr. dormitoare</b>	1
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	1
<b>Tipul clădirii</b>	Bloc
<b>An construcție</b>	1945
<b>Disponere</b>	P+7
<b>Etaj</b>	1
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Lift</b>	Nu
<b>Clasa de risc seismic</b>	Neclasificat
<b>Întreținere spații comune</b>	65.00 EUR

## Facilități

 Bucătărie echipată

 Este mobilat ( Dispus să scoată mobila )

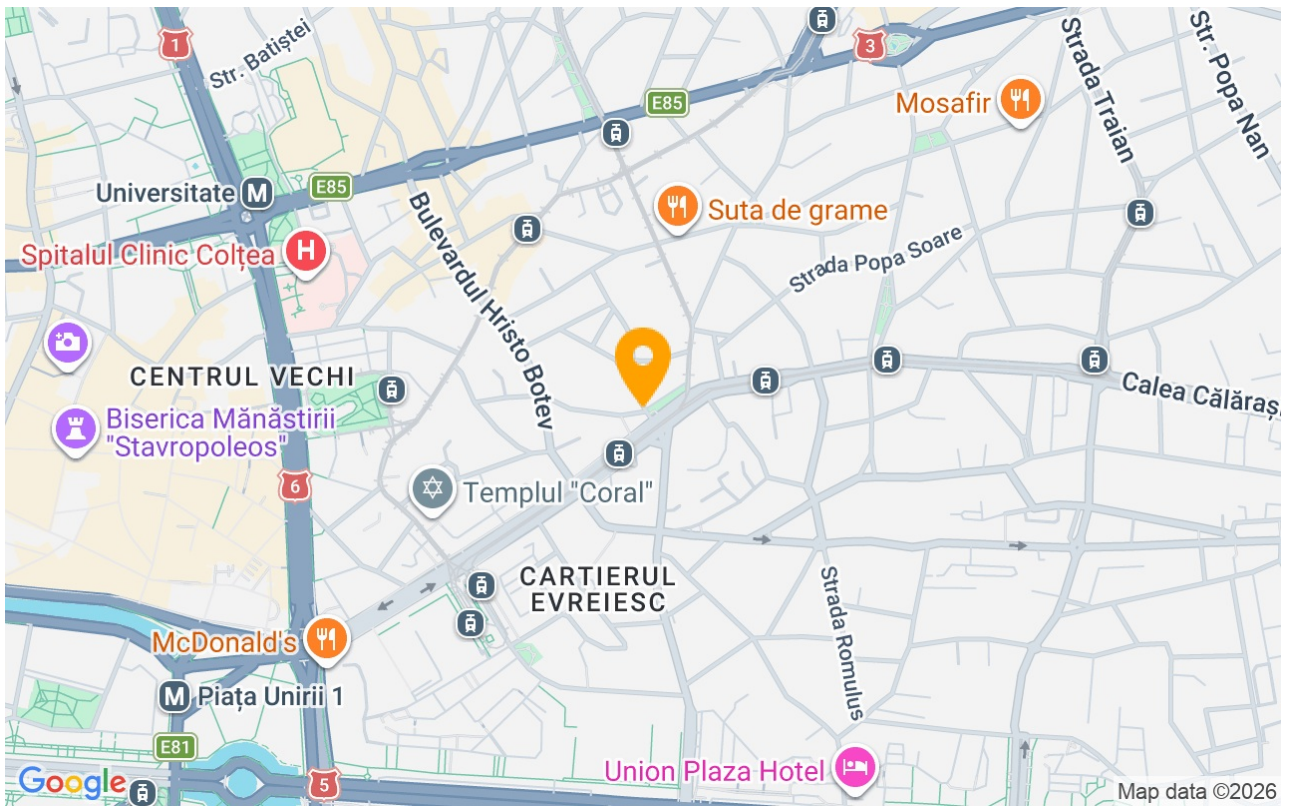
 Încălzire centrală proprie

 Potrivit pentru birou

 Aer condiționat



## Locație



## Poze

