



**Violetta Tudorache**


+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 2 September 2025

## **Birou de 63 mp - Dorobanți / Primăverii / Kiseleff**

Referinta web  
**#78612**

 Dorobanti (Piata), Bucuresti



<https://blissimobiliare.ro/spatiu-de-birouri-de-inchiriat-dorobanti-primaverii-kiseleff-aviatorilor-78612>  
(<https://blissimobiliare.ro/spatiu-de-birouri-de-inchiriat-dorobanti-primaverii-kiseleff-aviatorilor-78612>)

### **Descriere**

**Spațiu de birouri - Dorobanți | Primăverii | Kiseleff**

## **Ideal pentru firme de consultanță, reprezentanțe sau avocatură**

Situat într-una dintre cele mai prestigioase zone de business din București — Dorobanți / Primăverii / Kiseleff / Aviatorilor — acest spațiu de 2 camere reprezintă alegerea ideală pentru companii care își doresc un birou reprezentativ și ușor accesibil.

Amplasat la etajul 2 al unui imobil modern, finalizat în 2016, spațiul beneficiază de o compartimentare funcțională, cu recepție/living de primire clienți, birou separat pentru management, bucătărie și grup sanitar complet echipat.

Clădirea oferă toate dotările unei proprietăți moderne de birouri: centrală termică proprie, aer condiționat, lift, supraveghere video și sistem de acces securizat. Spațiul se predă semi-mobilat, permițând chiriașului să își personalizeze amenajarea conform propriilor nevoi operaționale.

Localizarea este un avantaj strategic, în proximitatea parcurilor Kiseleff și Herăstrău, a restaurantelor și cafenelelor premium, cu acces facil la principalele artere de circulație și la mijloacele de transport public.


Un birou ideal pentru firme de consultanță, reprezentanțe, avocatură sau alte activități corporative care pun accent pe prestigiu și conectivitate.





## Detalii proprietate


|                             |                  |
|-----------------------------|------------------|
| <b>Nr. camere</b>           | 2                |
| <b>Suprafață utilă</b>      | 63m <sup>2</sup> |
| <b>Suprafață construită</b> | 66m <sup>2</sup> |
| <b>Nr. dormitoare</b>       | 1                |
| <b>Nr. băi</b>              | 1                |
| <b>Tipul clădirii</b>       | Bloc             |
| <b>An construcție</b>       | 2016             |
| <b>Stare</b>                | Finalizat        |
| <b>Lift</b>                 | Da               |

## Facilități

 Semi-mobilat

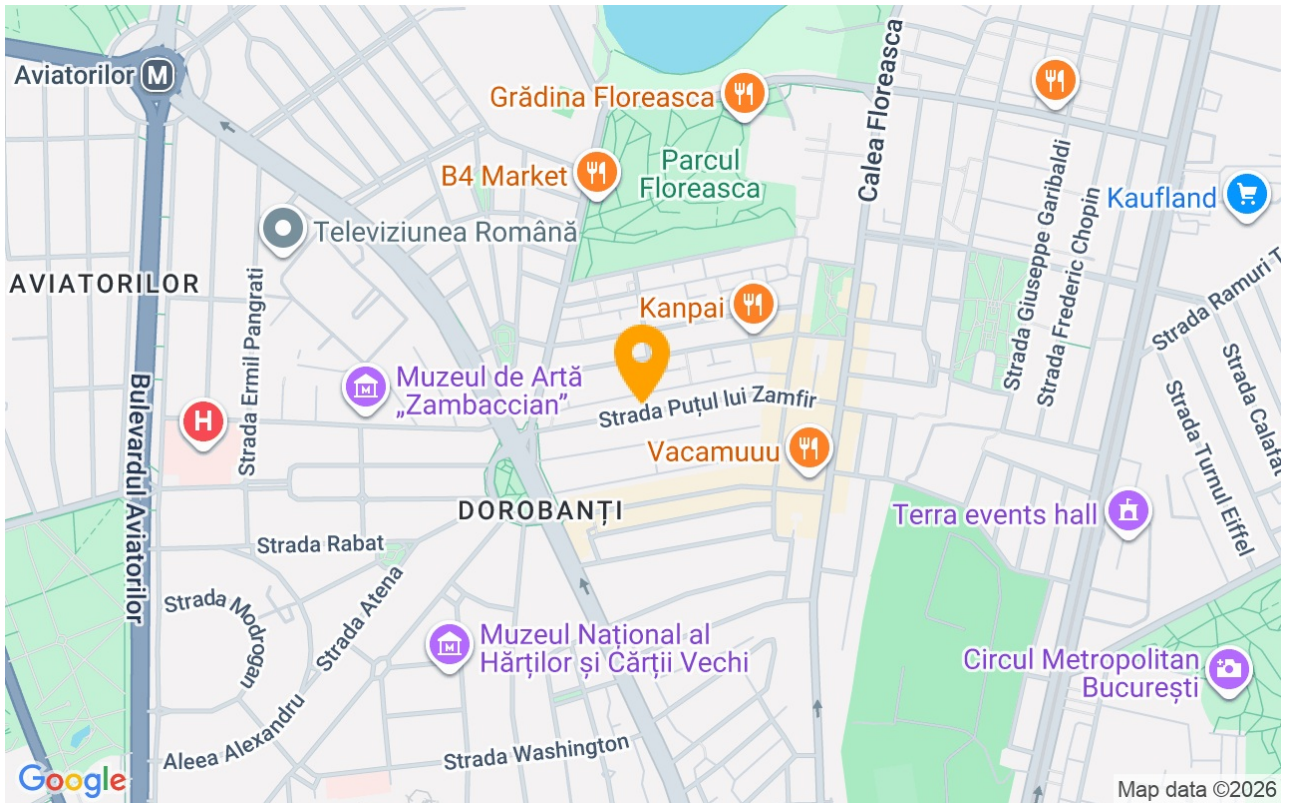
 Încălzire centrală proprie

 Potrivit pentru birou

 Aer condiționat



## Locație



## Poze

