



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 3 October 2023

## Vilă cu 4 Camere in Zona Pipera

Pipera Sud, Bucuresti / Ilfov

Referinta web  
**#80598**



<https://blissimobiliare.ro/casa-4-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-80598>  
(<https://blissimobiliare.ro/casa-4-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-80598>)

### Descriere

Vila spatioasa cu 4 camere, situata in zona Pipera, pretabila pentru sediu firma, birou notarial, locuinta rezidentiala etc.

## Pozitionata foarte aproape de Scolile Internationale din Pipera

- Dispune de o curte cu suprafata de 500mp unde se pot parca 6 masini. La interior vila are o suprafata de 200 mp dispusa pe doua niveluri:
- Parterul este compus din living-ul generos in care se poate amenaja o receptie, bucatarie noua mobilata si complet utilata, camera tehnica si un grup sanitar.
- La etaj se gasesc 3 camere si 2 grupuri sanitare.
- Confortul termic este gestionat de centrala termica si aerul conditionat; vila are sursa de apa proprie iar proiectul casa verde fotovoltaice ii va aduce independenta energetica in perioada imediat urmatoare.



Detalii proprietate

|                 |           |
|-----------------|-----------|
| Nr. camere      | 4         |
| Suprafață utilă | 200m²     |
| Nr. dormitoare  | 3         |
| Nr. bucătării   | 1         |
| Nr. băi         | 2         |
| Nr. toalete     | 1         |
| Tipul clădirii  | Casa      |
| An construcție  | 2007      |
| Anul renovării  | 2020      |
| Nr. balcoane    | 1         |
| Stare           | Finalizat |
| Total teren     | 500m²     |
| Amprenta la sol | 100m²     |
| Grădină         | 400m²     |
| Parcare afară   | 6         |

Facilități

 Bucătărie echipată

 Nemobilat ( Dispus să  
mobileze )

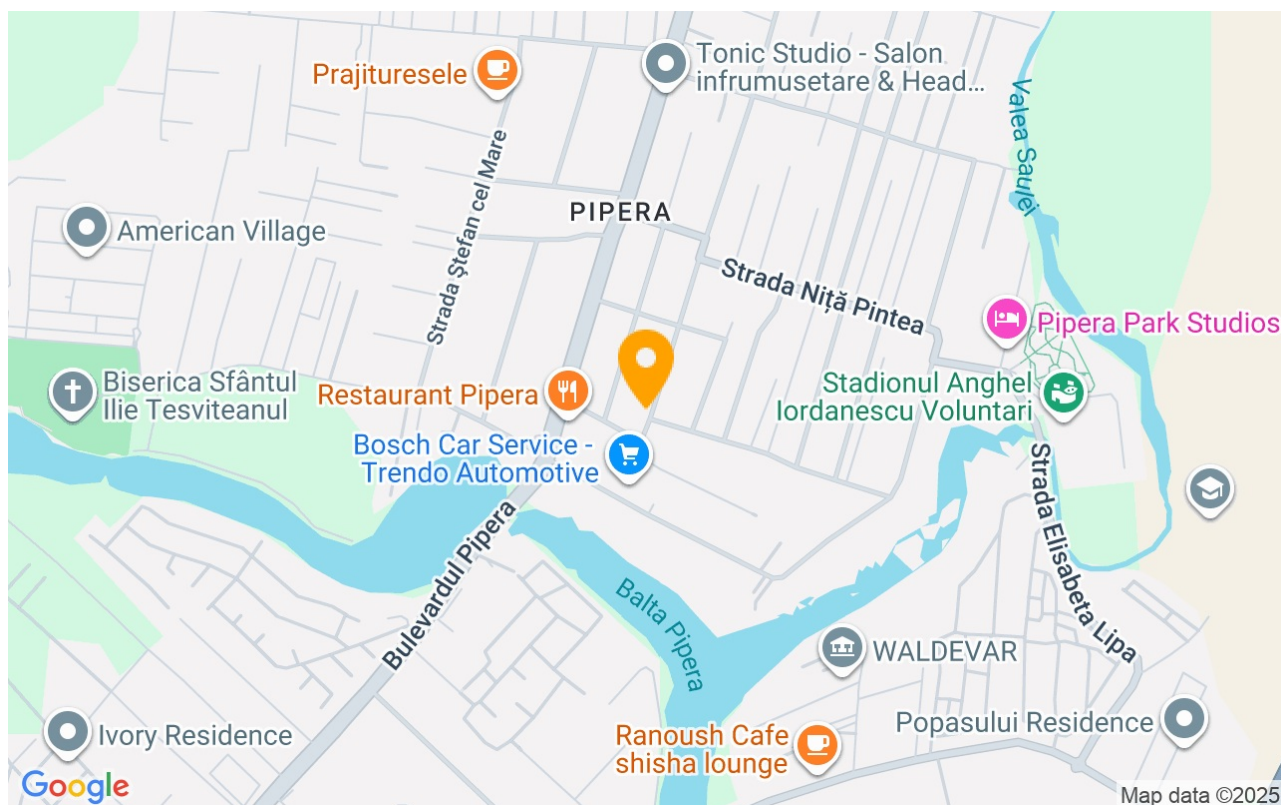
 Încălzire centrală proprie

 Potrivit pentru birou

 Aer condiționat



## Locație



## Poze

