



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

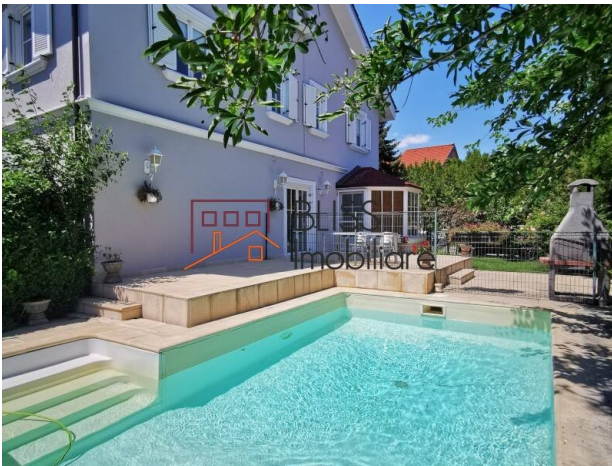
Actualizat pe data de 7 February 2025

## Vilă de 500mp cu 7 camere in complex rezidential Pipera

Baneasa Residential Park (Butterfly), Iancu Nicolae, Bucuresti / Ilfov

**3.700 EUR/ lună**  
**1.000.000 EUR**

Referinta web  
**#80634**



<https://blissimobiliare.ro/vila-7-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-80634>  
(<https://blissimobiliare.ro/vila-7-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-80634>)

### Descriere

Vilă cu 7 camere și un teren de 630mp cu piscină exterioară. Imobilul este situat într-un complex rezidențial securizat pe strada Iancu Nicolae aproape de școala Britanică în Pipera Baneasa.

## Aproape de școlile Internationale din Pipera Baneasa

Casă splendidă în cel mai bine cotate parcuri rezidențiale, Baneasa Residential Park (fost Butterfly) din zona de nord a Bucureștiului.

Vila este construită pe 3 niveluri eficient compartimentate și dispune de o suprafață generoasă de 500mp construiți, un living cu semineu, o zonă deschisă de dining, 5 dormitoare, 5 băi, o bucătărie utilată complet, un living/spațiu de joacă la mansardă, un spațiu de depozitare la parter și unul la mansardă, o cameră de utilități (dotată cu mașină de spălat și chiuvetă), o cameră tehnică cu centrală, un garaj generos pentru 2 mașini.

Grădina amenajată, terasa și piscina cu încălzire de care dispune, fac din acest imobil locuința ideală pentru oricine își dorește confort și liniște.

Pentru o siguranță deplină, parcul rezidențial dispune de pază non-stop.

Vila este nemobilată.












## Detalii proprietate

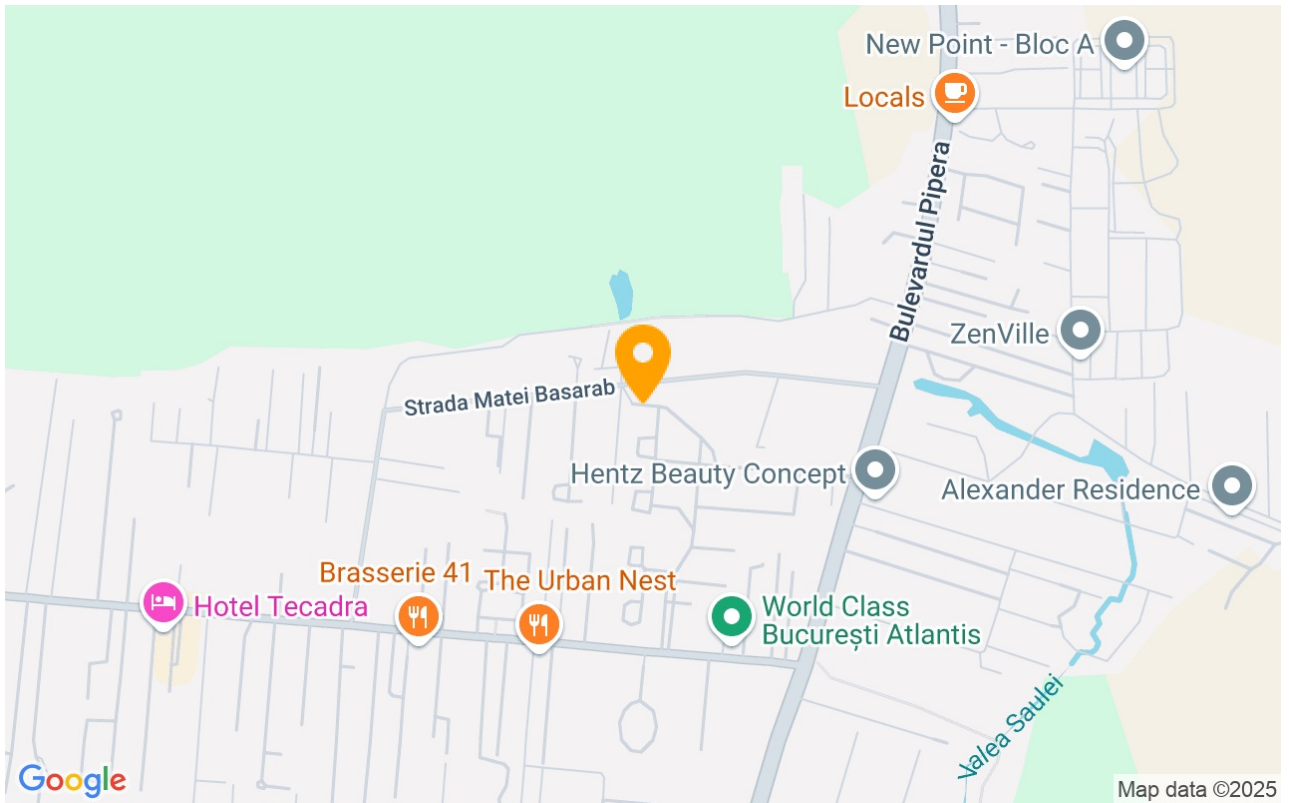
<b>Nr. camere</b>	7
<b>Suprafață utilă</b>	402m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	414m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	5
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	4
<b>Nr. toalete</b>	1
<b>Tipul clădirii</b>	Vila
<b>An construcție</b>	2007
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Total teren</b>	630m <sup>2</sup>
<b>Amprenta la sol</b>	180m <sup>2</sup>
<b>Grădină</b>	400m <sup>2</sup>
<b>Parcare înăuntru</b>	2
<b>Parcare afară</b>	2
<b>Costul mediu al utilităților pe lună</b>	500.00 EUR

## Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Nemobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat
-  Șemineu
-  Piscină



## Locație



## Poze

