



**Violetta Tudorache**


+40 729 005 624

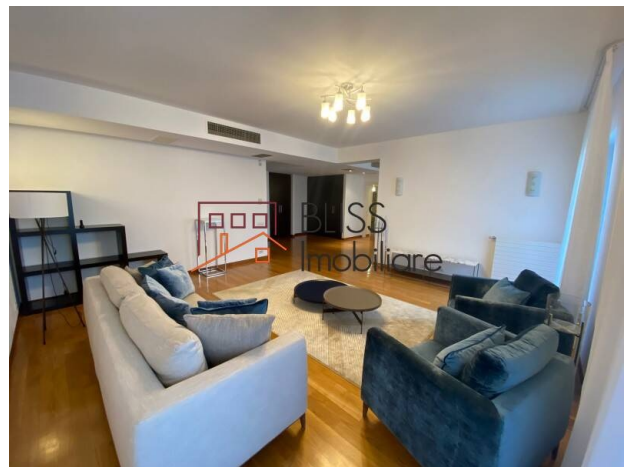
contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 9 September 2024

## Apartament cu 3 camere in zona Baneasa Mall

Referinta web  
**#81167**

 Baneasa Rezidential, Iancu Nicolae, Bucuresti



<https://blissimobiliare.ro/apartament-3-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-81167>  
(<https://blissimobiliare.ro/apartament-3-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-81167>)

### Descriere

Descoperă acest apartament mobilat cu 3 camere în zona Baneasa Mall, situat la etajul 1 într-un bloc de 5 etaje (1/S+P+4E). Beneficiază de 2 locuri de parcare subterane și o boxă. Cu o suprafață totală de 125 mp și o terasă de 32 mp, acest apartament oferă un living spațios cu zonă de dining și balcon, o bucătărie complet utilată, două dormitoare (unul cu cameră/dressing), două băi și un balcon suplimentar. Dotările de calitate includ instalatii de climatizare/termostate, centrală termică cu termostate și radiatoare, și finisaje elegante precum placaje de marmură, pardoseli din parchet/marmură și tamplarie termopan. Cu eficiență termică clasa A și utilități contorizate separat (gaze, apă, energie electrică), acest apartament reprezintă un loc de locuit ideal într-o locație privilegiată.

## Apartament cu dotari si finisaje de calitate

Proprietatea se bucură de o locație strategică, având acces ușor la principalele artere rutiere și transport public.

Cu unul dintre cele mai mari centre comerciale din București în apropiere, veți beneficia de acces rapid la o varietate de magazine, restaurante, cinematografe și spații de agrement. Este locul ideal pentru cumpărături, divertisment și întâlniri cu prietenii.

Apropierea de Parcul Băneasa oferă o oază de verdeață și relaxare. Parcul este potrivit pentru plimbări în aer liber, alergări, picnicuri sau doar pentru a vă bucura de natură în mijlocul agitației orașului.

Cu Aeroportul Internațional Henri Coandă (Otopeni) la doar o scurtă distanță, rezidenții din zona respectivă beneficiază de un acces rapid și comod către zboruri naționale și internaționale.

Existența unor școli, grădinițe și instituții educaționale în apropiere face zona atractivă pentru familiile cu copii, oferind facilități educaționale de calitate.





## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	3
<b>Suprafață utilă</b>	125m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	157m <sup>2</sup>
<b>Tipul apartamentului</b>	Apartament
<b>Compartimentare</b>	Decomandate
<b>Confort</b>	Confort 1
<b>Nr. dormitoare</b>	2
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	2
<b>Tipul clădirii</b>	Bloc
<b>An construcție</b>	2010
<b>Dispunere</b>	1S+P+4
<b>Etaj</b>	1
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Lift</b>	Da
<b>Parcare înăuntru</b>	2
<b>Nr. depozite</b>	1

## Facilități

 Bucătărie echipată

 Este mobilat ( Dispus să scoată mobila )

 Încălzire de la clădire

 Aer condiționat



## Locație



## Poze

