



Actualizat pe data de 4 Octombrie 2021

## **casa 5 camere**

📍 Adamas Residence, Pipera, Bucuresti / Ilfov

Referinta web

**#83400**



<https://blissimobiliare.ro/casa-5-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-83400>

### **Descriere**

Casa cu 5 camere, suprafata construita de 171mp, situata in Pipera, la doar 650 m de la Iancu Nicolae, dispusa pe 3 nivele: parter, etaj si mansarda, dotata cu Incalzire integrala in pardoseala.

Compusa din: bucatărie și hol acces: 17mp, living: 23mp, grup sanitar: 1.8mp, dormitor 1: 13.7mp, baie dormitor 1: 3.6mp, dormitor matrimonial: 18.6m, baie dormitor matrimonial: 3.6mp, dormitor 3: 21.4mp, baie dormitor 3: 5mp, camera: 17.6m, hol + casa scarii parter, etaj 1 si mansarda – 21mp.

Casa are o suprafață totală construită de 171mp ( 146mp utili )dispusă pe 3 nivele egale, o grădina de 28mp și 2 locuri de parcare în curtea comună, situate în dreptul casei. Datorita ferestrelor mari casa este foarte luminoasa.

Complexul rezidential dispune de de 16 locuri de parcare, cate 2 locuri pentru fiecare casa. Parcarea se afla in curtea interioara, securizata cu o poarta culisanta la intrare si iluminata integral pe toata perioada noptii.

Fiecare casa dispune de o gradina proprie cu suprafate incepand cu 27mp si pana la 75mp, un loc ideal pentru barbeque, un loc de luat masa sau un balansoar pentru a te relaxa in timpul liber.

Localizarea este foarte buna, locatia avand acces usor la Supermarketurile din zona, dar si in Complexul Baneasa si Mallul Promenada! De asemenea cartierul Pipera este plin de scoli, gradinite, sali de fitness pentru gusturile si pretentiile fiecaruia!

In proximitate: Mega Image - 5 minute , Jollie Ville / Pipera Plaza - 10 minute, Mall Baneasa si Promenada - 10 minute, Metrou Pipera - 10 minute, Scoli / Gradinite - 5-15 minute.

Acces usor catre si dinspre centrul orasului, dar si catre zona de Nord: complex comercial Baneasa, Aeroportul

Otopeni, centura Bucuresti.

| Detalii proprietate  |                   |
|----------------------|-------------------|
| Nr. camere           | 5                 |
| Suprafață utilă      | 146m <sup>2</sup> |
| Suprafață construită | 171m <sup>2</sup> |
| Nr. dormitoare       | 4                 |
| Nr. bucătării        | 1                 |
| Nr. băi              | 3                 |
| Nr. toalete          | 1                 |
| Tipul clădirii       | Casa              |
| An construcție       | 2020              |
| Stare                | Finalizat         |
| Total teren          | 130m <sup>2</sup> |
| Amprenta la sol      | 60m <sup>2</sup>  |
| Grădină              | 28m <sup>2</sup>  |
| Parcare afară        | 2                 |

## Facilități



Nemobilat



Încălzire centrală proprie



Potrivit pentru birou



Aer condiționat

## Locație



## Poze

