



Actualizat pe data de 15 Mai 2020

casa 4 camere

📍 Adamas Residence, Pipera, Bucuresti / Ilfov

Referinta web

#83401



<https://blissimobiliare.ro/casa-4-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-83401>

Descriere

Observatii: Fotografiile sunt doar cu titlu de prezentare!

Casa cu 5 camere, suprafata construita de 177mp, situata in Pipera doar 650 ml de la Iancu Nicolae.

Pentru ca aceasta casa este pozitionata pe colt curtea are doua laturi si ferestre pe lateral. Curtea are 93mp si casa dispune de 2 locuri de parcare in fata casei.

Casele sunt dispuse pe 3 nivele: parter, etaj si mansarda. Incalzire integrala in pardoseala!

La parter gasim living, bucatarie, toaleta de serviciu, spatiu de depozitare sub scara si access pe terasa si in gradina.

- Bucătărie și hol acces: 17mp
- Living: 23mp
- Grup sanitar: 1.8mp

La etaj sunt doua dormitoare, ambele cu baie proprie iar la mansarda sunt inca doua camere, una cu baie proprie. Cea de-a doua camera poate fi folosita ca si dormitor, birou, spatiu de depozitare sau loc de joaca.

- Dormitor 1: 13.7mp
- Baie Dormitor 1: 3.6mp
- Dormitor 2-Matrimonial: 18.6mp
- Baie Dormitor 2-Matrimonial: 3.6mp
- Dormitor 3: 21.4mp
- Baie Dormitor 3: 5mp

- Camera: 17.6mp
- Hol + Casa scarii parter, etaj 1 si mansarda – 21mp

Casa are o suprafata totala construita de 177mp [146mp utili] dispusa pe 3 nivele egale, o gradina de 93 mp și 2 locuri de parcare în interiorul complexului situate în dreptul casei.

Datorita ferestrelor mari casa este foarte luminoase

Complexul rezidential dispune de de 16 locuri de parcare, cate 2 locuri pentru fiecare casa. Parcarea se afla in curtea interioara, securizata cu o poarta culisanta la intrare si iluminata integral pe toata perioada noptii!

Fiecare casa dispune de o gradina proprie cu suprafete incepand cu 27mp si pana la 75mp, un loc ideal pentru barbeque, un loc de luat masa sau un balansoar pentru a te relaxa in timpul liber.

Localizarea este foarte buna, locatia avand acces usor la Supermarketurile din zona, dar si in Complexul Baneasa si Mallul Promenada! De asemenea cartierul Pipera este plin de scoli, gradinite, sali de fitness pentru gusturile si pretentiile fiecaruia!

- Mega Image - 5 minute
- Jollie Ville / Pipera Plaza - 10 minute
- Mall Baneasa si Promenada - 10 minute
- Metrou Pipera - 10 minute
- Scolii / Gradinite - 5-15 minute

Acces usor catre si dinspre centrul orasului, dar si catre zona de Nord: complex comercial Baneasa, Aeroportul Otopeni, centura Bucuresti.

Observatii: Fotografiile sunt doar cu titlu de prezentare!

Detalii proprietate	
Nr. camere	4
Suprafață utilă	146m ²
Suprafață construită	177m ²
Nr. dormitoare	3
Nr. bucătării	1
Nr. băi	3
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Casa
An construcție	2020
Stare	Finalizat
Total teren	130m ²
Amprenta la sol	60m ²
Grădină	93m ²
Parcare afară	2

Facilități



Nemobilat



Încălzire centrală proprie



Potrivit pentru birou



Aer condiționat

Locație



Poze

