



Actualizat pe data de 21 Octombrie 2021

## **vila 4 camere**

📍 Vatra Luminoasa, Bucuresti

Referinta web

**#84762**



<https://blissimobiliare.ro/vila-4-camere-de-vanzare-vatra-luminoasa-84762>

### **Descriere**

Vila deosebita cu teren propriu - Vatra Luminoasa - Curte proprie

Imobilul este pretabil atat pentru locuinta cat si pentru firma, are o suprafata utila de 190 mp impartita intre S+P+2E (an constructie 2018), dispune de o curte proprie de 78 mp, de toate utilitatile necesare, precum si de finisaje de foarte buna calitate.

Vila este moderna, versatila, cu o compartimentare practica a incaperilor, fiind compusa dintr-un living spatios, 3 dormitoare, hol, bucatarie, 3 bai si are o buna pozitionare pe o strada foarte linistita.

Imobilul este conectat la majoritatea zonelor importante ale Bucurestiului, atat prin intermediul liniilor de autobuze (104, 311, 330), ori accesand direct statiile de troleibuze (86, 90), cat si gratie statiilor de metrou P-ta Iancului si P-ta Muncii aflate in proximitate.

Aceasta vila nu face rabat de la atmosfera, avantajele si confortul pe care ti le ofera amplasarea intr-o asemenea zona si beneficiaza de toate facilitatile unui astfel de areal, fiind situata in imediata apropiere a magazinelor, clinicilor, restaurantelor, scolilor ori liceelor.

| Detalii proprietate  |                   |
|----------------------|-------------------|
| Nr. camere           | 4                 |
| Suprafață utilă      | 190m <sup>2</sup> |
| Suprafață construită | 215m <sup>2</sup> |
| Nr. dormitoare       | 3                 |
| Nr. bucătării        | 1                 |
| Nr. băi              | 3                 |
| Tipul clădirii       | Vila              |
| An construcție       | 2018              |
| Nr. balcoane         | 2                 |
| Stare                | Finalizat         |
| Total teren          | 143m <sup>2</sup> |
| Amprenta la sol      | 65m <sup>2</sup>  |
| Grădină              | 78m <sup>2</sup>  |
| Parcare înăuntru     | 1                 |
| Parcare afară        | 1                 |

Facilități



Bucătărie echipată



Este mobilat ( Dispus să scoată  
mobila )



Încălzire centrală proprie

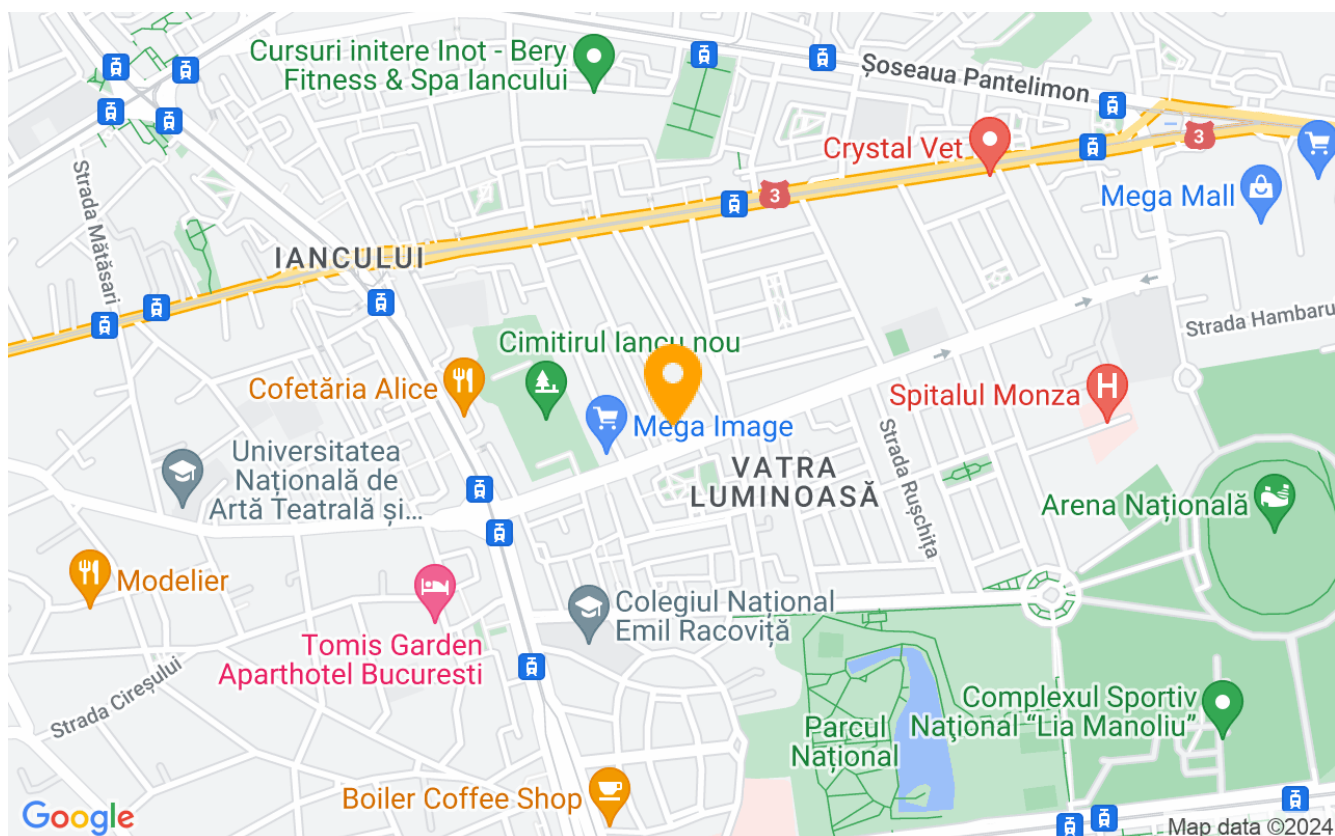


Potrivit pentru birou



Aer condiționat

## Locație



## Poze

