



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

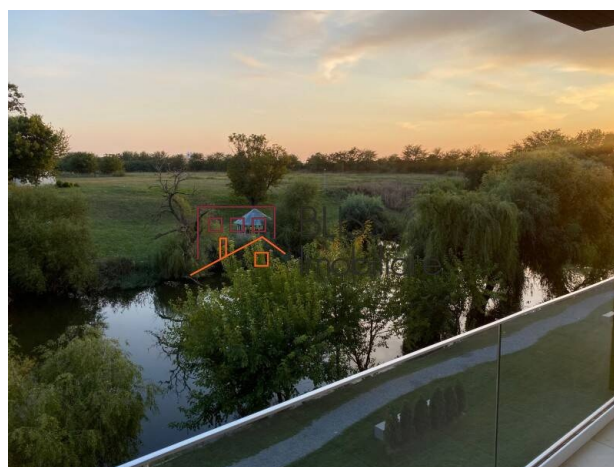
contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 28 February 2022

## Apartment de lux cu vedere la lac Iancu Nicolae Pipera

Referinta web  
**#85319**

La GLOIRE Parc du LAC, Iancu Nicolae  
Baneasa Zoo, Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/apartment-3-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-85319>  
(<https://blissimobiliare.ro/apartment-3-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-85319>)

### Descriere

Apartment de lux, modern si complet mobilat. Are 2 dormitoare si este situat în proiectul rezidential La GLOIRE Parc du LAC din zona Pipera-Băneasa.

## Apartment situat langa Jolie Ville cu acces rapid la aeroport

Acest apartment este situat la etajul 2, cu vedere libera spre lac, orientat spre sud si cu o terasa mare de 45 mp pe toata lungimea apartamentului.

Suprafata totala construită a apartamentului este de 167 mp. Suprafata interioara completa a apartamentului este de 96,41 mp

Apartmentul este complet mobilat si utilat. Incalzirea prin pardoseala cu centrala proprie Viessmann in condensatie si termostat in fiecare camera.

Apartmentul beneficiaza si de doua locuri de parcare in subteran cu unitate electrică de incarcare!

Pozitionarea permite accesul rapid catre aeroporturile Baneasa si Otopeni, catre noua autostrada Bucuresti-Ploiesti, dar si catre zona comerciala Baneasa si platforma industriala Pipera, unde se afla numeroase cladiri de birouri.

In ceea ce priveste transportul public, statia de metrou Pipera face legatura rapid cu centrul Bucurestiului, existand de asemenea linii STB pe bulevardele Pipera-Tunari, Iancu Nicolae si Emil Racovita.

In Pipera sunt prezente numeroase unitati de invatamant, Scoala Americana si British School fiind cele mai cunoscute.

\*Opțional puteți achiziționa și cele 2 locuri de parcare atribuite acestui apartament fiind dotate cu priza pentru încărcarea mașinilor electrice la prețul de 40.000 Euro plus TVA



## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	3
<b>Suprafață utilă</b>	96m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	167m <sup>2</sup>
<b>Tipul apartamentului</b>	Apartament
<b>Compartimentare</b>	Semi-decomandate
<b>Confort</b>	Delux
<b>Nr. dormitoare</b>	2
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	2
<b>Tipul clădirii</b>	Bloc
<b>An construcție</b>	2020
<b>Disponere</b>	1S+P+3
<b>Etaj</b>	2
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Lift</b>	Da
<b>Parcare înăuntru</b>	2

## Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Este mobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat



## Locație



## Poze

