



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 10 May 2024

## Vilă cu 7 camere situata in Parcul Rezidential Baneasa

Referinta web  
**#85410**

Baneasa Residential Park (Butterfly), Iancu  
Nicolae, Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/vila-7-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-85410>  
(<https://blissimobiliare.ro/vila-7-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-85410>)

### Descriere

Vila deosebita, de lux, situata in Parcul Rezidential Baneasa.

## Vila a fost construita in 2019 si are o gradina de 300 mp

Vila este compusa din parter, etaj si mansarda, si are o suprafata construita de 420 mp si suprafata utila 356 mp. Gradina de 300 mp aranjata.

- Parter: living luminos si deschis cu zona de dining, bucatarie complet echipata, spalatorie, spatiu de depozitare si un grup sanitar, vestibul, terasa si garaj.
- Etaj: dormitor matrimonial cu dressing si baie, 2 dormitoare fiecare cu baie proprie.
- Mansarda: living open space, 2 dormitoare, 1 baie si 2 terase.

Vila dispune de finisaje de lux, incalzire prin pardoseala si sistem de racire centralizat cu chiller.

Beneficiaza de acces extrem de usor la doua drumuri principale (B-dul Erou Iancu Nicolae si B-dul Pipera), intr-un complex foarte linistit, potrivit pentru familiile cu copii, la doar 5 minute de scoala britanica si foarte aproape de Jollie Ville si Baneasa Shopping City.





## Detalii proprietate


Nr. camere	7
Suprafață utilă	356m <sup>2</sup>
Suprafață construită	420m <sup>2</sup>
Nr. dormitoare	5
Nr. bucătării	1
Nr. băi	4
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2020
Nr. balcoane	3
Stare	Finalizat
Total teren	445m <sup>2</sup>
Amprenta la sol	110m <sup>2</sup>
Grădină	300m <sup>2</sup>
Parcare înăuntru	1
Parcare afară	2


## Facilități

 Bucătărie echipată

 Mașină de spălat vase

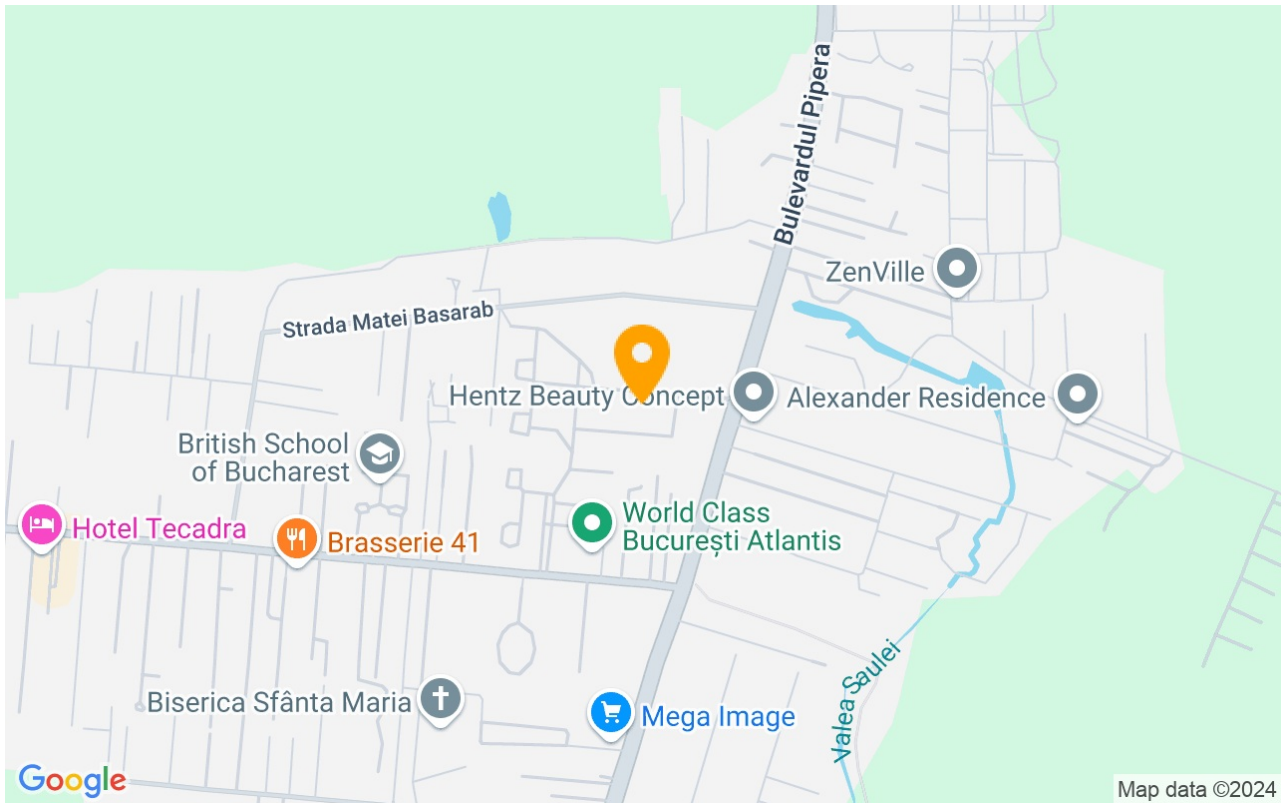
 Nemobilat ( Dispus să  
mobileze )

 Încălzire centrală proprie

 Aer condiționat



## Locație



## Poze

