

**Violetta Tudorache**

☎ +40 729 005 624

✉ contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

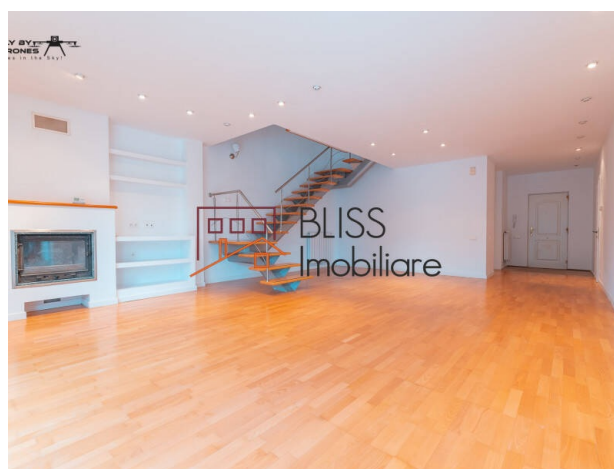
Actualizat pe data de 19 September 2024

**vilă cu 7 camere și garaj situată
în complex cu piscină**

Referinta web

#85530

📍 Ibiza Golf, Pipera Nord, Bucuresti / Ilfov

<https://blissimobiliare.ro/vila-7-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-85530>
(<https://blissimobiliare.ro/vila-7-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-85530>)**Descriere****Poziționată excelent, în spatele Școlii Americane din
București (AISB).**

Vilă deosebită cu 7 camere construită în anul 2007, regim de înălțime P+1+M, situată în complexul rezidențial Ibiza Golf.

Vila este nemobilată, are o suprafață utilă de 223 mp și o suprafață construită de 280 mp. La parter este compusă din living spațios și luminos cu șemineu, zonă de dining, bucătărie echipată inclusiv cu mașină de spălat vase, birou/dormitor, baie, garaj și terasă. La etajul 1 regăsim 4 dormitoare, 3 băi, 2 dressinguri și 1 balcon, iar mansarda este open space și dispune de spațiu depozitare și o terasă.

Beneficiază de finisaje interioare și exterioare de calitate, centrală termică proprie, aer condiționat și o grădină privată de 150 mp, ce oferă acces direct la zona comună.

Ansamblul rezidențial este excelent pentru o familie cu copii, dispune de 8.000 mp de spații comune. Zona comună centrală are 2 piscine în aer liber securizate și diferite opțiuni de divertisment pentru copii (teren de baschet, minigolf, loc de joacă, leagăn).

Școlile internaționale Olga Gudynn, British School, Cambridge School și centrul comercial Jolie Ville se află la doar câteva minute de condus. Stația de autobuz se află la doar 8 minute de mers pe jos, autobuzele au conexiune directă cu stația de metrou Pipera.

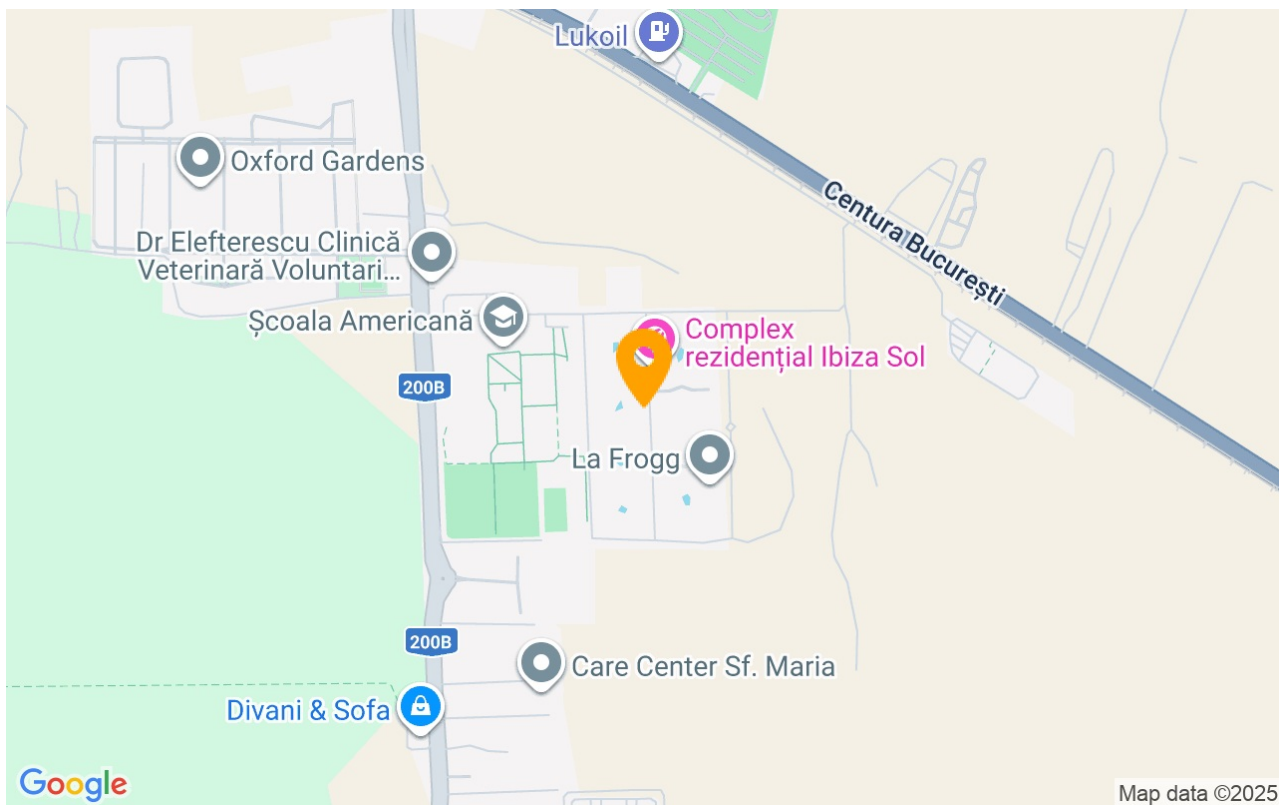
Detalii proprietate

Nr. camere	7
Suprafață utilă	223m²
Suprafață construită	280m²
Nr. dormitoare	5
Nr. bucătării	1
Nr. băi	4
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2007
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Total teren	250m²
Amprenta la sol	100m²
Grădină	150m²
Parcare înăuntru	1
Parcare afară	1

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Nemobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat
-  Șemineu
-  Piscină

Locație



Poze

