



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

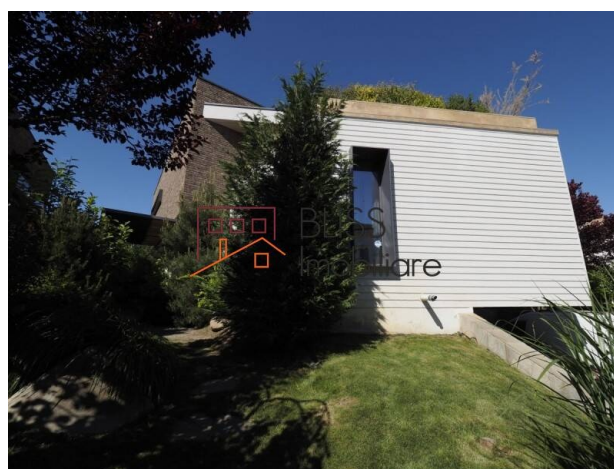
contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 27 February 2026

## Vila cu 5 camere situata in zona Pipera Baneasa

Referinta web  
**#85983**

Seara pe Deal, Iancu Nicolae, Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-85983>  
(<https://blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-85983>)

### Descriere

**Vila moderna in complex rezidential cu piscina interioara si sauna comuna in zona Jolie Ville si Iancu Nicolae.**

## Ideala pt. familii care doresc sa beneficieze de confort si siguranta

Casa are urmatoarele caracteristici:

5 camere - 4 dormitoare - 5 bai - 450 mp construiti - 320 mp utili - D+P+1E - 2014 finalizat

Aceste vile dispuse pe 3 nivele sunt menite sa ofere viitorilor chiriasi cele mai inalte standarde de confort prin eleganta si calitatea deosebita a finisajelor.

Vila dispune de un spatiu verde cu terase acoperite in jurul casei care are o suprafata utila de 320 mp.

Demisolul casei poate fi accesat din curtea care ofera 2 locuri exterioare de parcare si este compusa din spalatorie, camera tehnica, grup sanitar si spatiu depozitare,

Parterul vilei este un spatiu luminos cu living si loc de luat masa, bucatarie inchisa cu camara si acces pe terasa, birou/dormitor si baie.

La etajul 1 sunt 3 dormitoare fiecare cu baie proprie, iar dormitorul matrimonial beneficiaza de 2 terase si dressing.



## Detalii proprietate


<b>Nr. camere</b>	5
<b>Suprafață utilă</b>	320m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	450m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	4
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	5
<b>Tipul clădirii</b>	Vila
<b>An construcție</b>	2014
<b>Nr. balcoane</b>	2
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Total teren</b>	250m <sup>2</sup>
<b>Amprenta la sol</b>	100m <sup>2</sup>
<b>Grădină</b>	150m <sup>2</sup>
<b>Parcare afară</b>	2
<b>Clasa de risc seismic</b>	Neclasificat

## Facilități

 Bucătărie echipată


 Mașină de spălat vase

 Nemobilat

 Încălzire centrală proprie

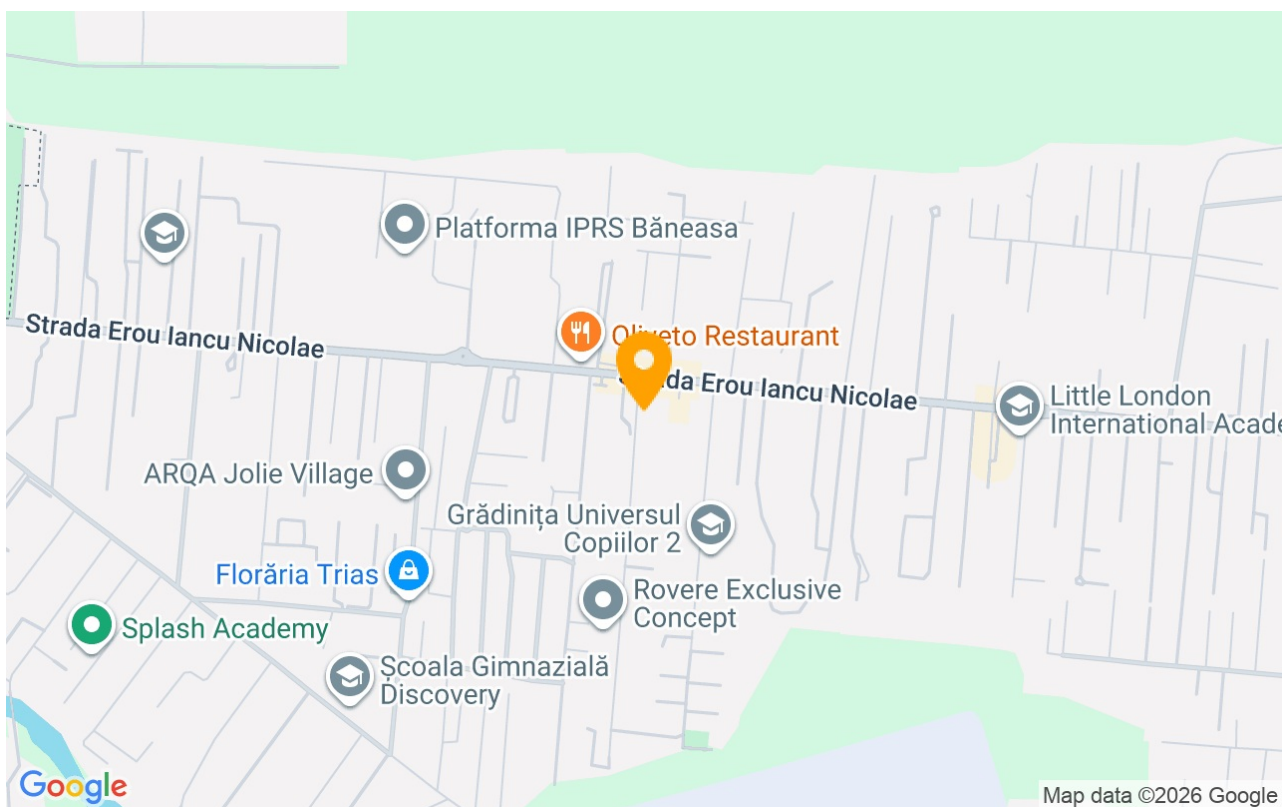
 Aer condiționat

 Saună

 Piscină



## Locație



## Poze

