



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

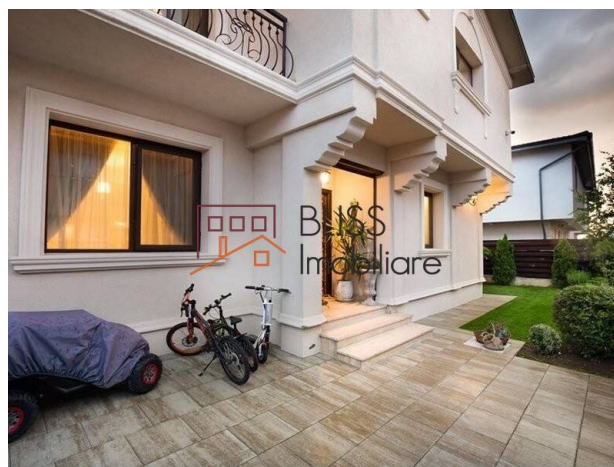
Actualizat pe data de 10 January 2024

vila 4 camere

 Luxor Residence, Otopeni, Bucuresti / Ilfov

Referinta web

#86247



<https://blissimobiliare.ro/vila-4-camere-de-vanzare-otopeni-tunari-86247> (<https://blissimobiliare.ro/vila-4-camere-de-vanzare-otopeni-tunari-86247>)

Descriere

Casa construita in stil Mediteranean situata in orasul Otopeni, intr-un complex rezidential.

- Anul constructiei: 2018 (finalizata)
- Suprafata teren: 380 mp
- Suprafata construita: 230 mp
- 4 camere (living si 3 dormitoare)
- 3 bai
- 1 dressing
- Spatii depozitate 2: pod+magazie exterioara
- Sistem automatizat de irigare
- Numar terese 1: cu suprafata de 23 mp inchisa cu sticla securizata
- Numar balcoane: 2
- Regim inaltime: P+1E+Pod
- Structura rezistenta: Beton armat
- Strazi asfaltate
- Sistem incalzire: incalzire in pardoseala pe gaze+calorifere de aluminiu
- Acces internet: Wireless
- Casa este complet mobilata si utilata
- Acces direct catre: DN1, Soseaua Pipera-Tunari, Soseau de Centura, autostrada A3, aeroportul Otopeni - Henry Coanda, Mall Baneasa, Scoala Americana, scoala si gradinita Olga Gudynn, si multe alte facilitati si zone de atractii din nordul Bucurestiului.
- Utilitati generale: Curent trifazic, Gaze, Apa, Canalizare, Cablu TV, Internet, Telefon, Sistem de alarma, Monitorizare video, Paza si protectie.

- Proprietatea dispune de toate utilitatile necesare unui nivel de confort sporit, beneficiind de curent trifazic, gaz, apa, canalizare, cat si de centrala termica, incalzire in pardoseala, camere video, sistem de alarma, telecomanda poarta acces auto.
- Vila se remarca printr-un stil Mediteranean realizat cu atentie deosebita la detalii si calitate.
- Aspectul exterior ducandu-te in istorie, dar pastrand un ambient prezent si bine dotat cu elemente clasice.
- Cu un design interior clasic (provence) care sa ofere maximul de confort pentru o familie care apreciaza detaliile si rafinamentul.
- Aceasta superba proprietate este localizata intr-un Complex rezidential din orasul Otopeni.
- Zona nu este aglomerata, ci ofera tot confortul necesar traiului linistit al unei familii care nu doreste sa locuiasca in mijlocul agitatiei citadine.

Detalii proprietate

Nr. camere	4
Suprafață construită	230m ²
Nr. dormitoare	3
Nr. bucătării	1
Nr. băi	3
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2018
Nr. balcoane	3
Stare	Finalizat
Total teren	380m ²
Nr. depozite	2

Facilități



Bucătărie echipată



Mașină de spălat vase



Este mobilat



Încălzire centrală proprie

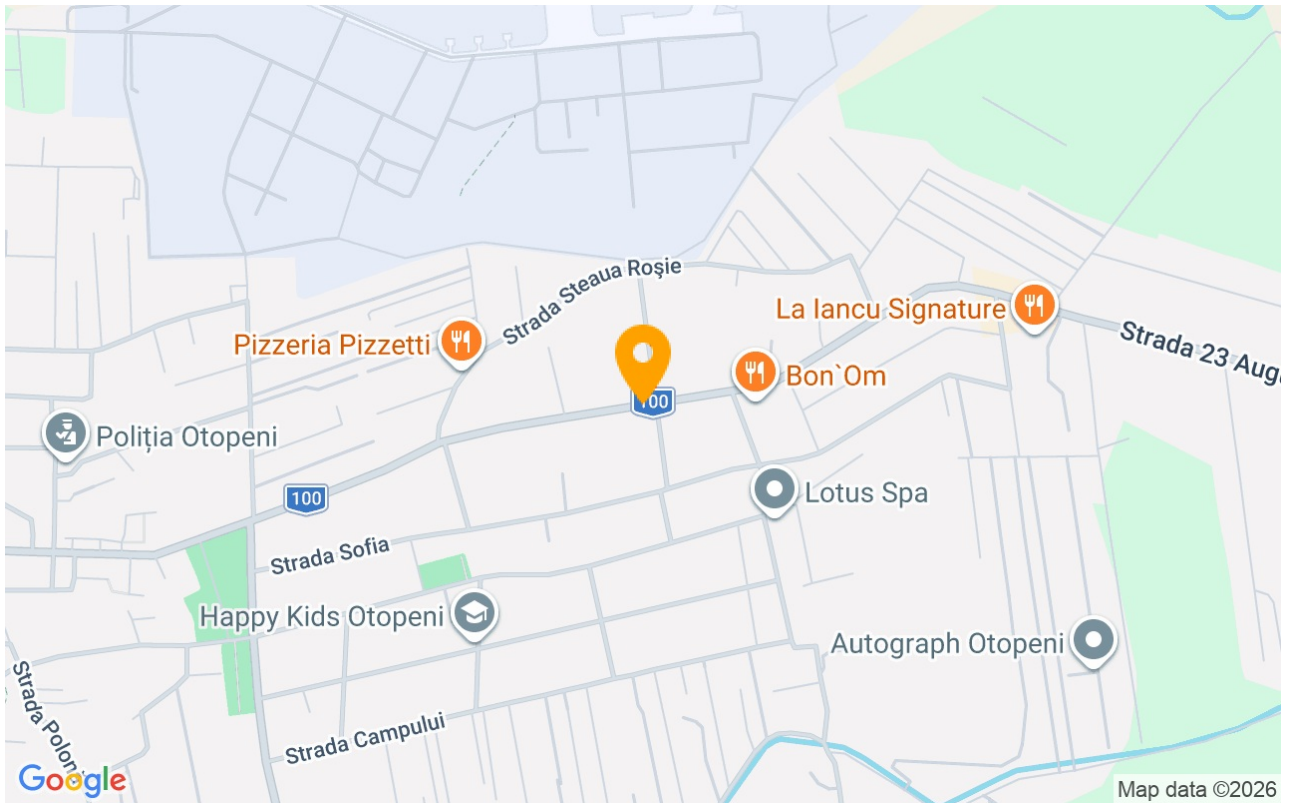


Potrivit pentru birou



Aer condiționat

Locație



Poze

