




**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

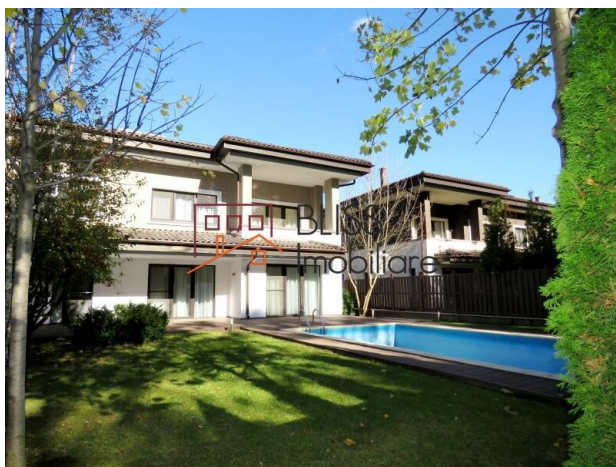
contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 23 January 2026

## **vila 9 camere**

 Oxford Gardens Pipera, Pipera Nord, Bucuresti / Ilfov

Referinta web  
**#86288**



<https://blissimobiliare.ro/vila-9-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-86288>  
(<https://blissimobiliare.ro/vila-9-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-86288>)

### **Descriere**

Localizat in zona Pipera-Tunari, in apropiere de Scoala Americana, intr-un cadru natural unic, acest proiect rezidential Oxford Gardens se bucura de vecinatatea padurii Baneasa.

Imobilele individuale si cuplate sunt structurate pe P+1+M, iar cele insiruite au P+1+Pod.

Acest tip 1 de vila are o suprafata utila de 550mp si dispune de gradina amenajata si piscina exterioara.

Parterul este compus din: bucatarie, dining, living room, birou/dormitor, terasa, spatiu depozitare, camera tehnica si garaj.

La etaj sunt 4 dormitoare cu 3 bai si dressing.

La mansarda se gasesc un living, 2 dormitoare, baie si spalatorie.

Vila este ideala pentru familii cu copii la Scolile Internationale din imprejurimi.

Oxford Gardens este considerat un ansamblu rezidential de lux, fapt datorat serviciilor adiacente furnizate viitorilor locatari. Dincolo de a asigura securitatea complexului in ansamblu, precum si a fiecarui proprietar in parte, Oxford Gardens introduce pe piata romaneasca un pachet de servicii occidentale.

Despre Oxford Gardens

- Oxford Gardens cuprinde 204 proprietati exclusiviste, cu suprafata construita de 98.000 mp.
- Suprafata totala a complexului Oxford Gardens este de 168,935 mp permitand o dezvoltare aerisita, cu spatii largi, cu locuri de parcare alaturi de spatii verzi comune frumos amenajate.
- Vilele din cadrul ansamblului Oxford Gardens au arii cuprinse intre 350 mp si 650 mp (suprafete construite), la standarde deosebite si finisaje de lux.

### **Facilitati**

- Vilele complexului Oxford Gardens prezinta stil rafinat englezesc redat prin arhitectura, landscaping, finisaje si dotari. De asemenea, aspectul deosebit se evidentiaza prin piatra naturala, parchet masiv, baiele prin mobilier de import Italia, bucatariile - aparate electrocasnice, iar terasele imbina piatra naturala cu lemn nobil.
- La Oxford Gardens s-a pus accent si pe serviciile de lux; viitorii locatari vor avea la dispozitie un club privat de 5\*... Clubul Oxford.
- Cu o suprafata de 6.000 mp va oferi locuitorilor Oxford Gardens servicii relaxare; spa, aromatherapy, hammam plus sala de fitness, beaury center, restaurante si cafenele.

### **Localizare**








- Ansamblul Oxford Gardens este amplasat intr-o zona de lux din nordul Capitalei, vis-a-vis de Scoala Americana. Este construit in armonie cu natura, bucurandu-se in acelasi timp de vecinatatea directa a padurii Baneasa, care ofera spatii verzi generoase asemanatoare cu gradinile englezesti.



## Detalii proprietate

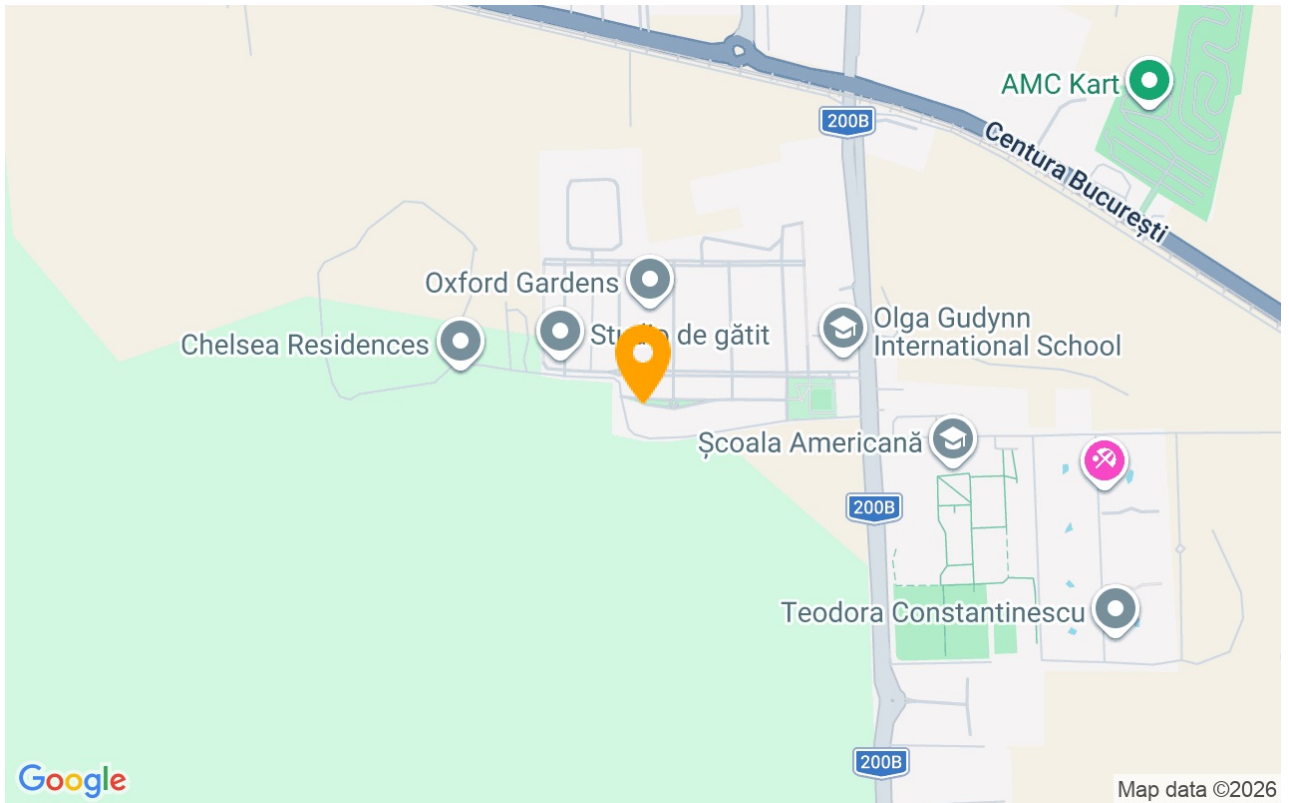
|                                  |                   |
|----------------------------------|-------------------|
| <b>Nr. camere</b>                | 9                 |
| <b>Suprafață utilă</b>           | 450m <sup>2</sup> |
| <b>Suprafață construită</b>      | 550m <sup>2</sup> |
| <b>Nr. dormitoare</b>            | 7                 |
| <b>Nr. bucătării</b>             | 1                 |
| <b>Nr. băi</b>                   | 5                 |
| <b>Tipul clădirii</b>            | Vila              |
| <b>An construcție</b>            | 2010              |
| <b>Anul renovării</b>            | 2015              |
| <b>Nr. balcoane</b>              | 2                 |
| <b>Stare</b>                     | Finalizat         |
| <b>Total teren</b>               | 550m <sup>2</sup> |
| <b>Amprenta la sol</b>           | 130m <sup>2</sup> |
| <b>Grădină</b>                   | 400m <sup>2</sup> |
| <b>Parcare înăuntru</b>          | 1                 |
| <b>Parcare afară</b>             | 2                 |
| <b>De la dezvoltator</b>         | Da                |
| <b>Întreținere spații comune</b> | 500.00 EUR        |

## Facilități

- |  |   |   |
|--|---|---|
|  Bucătărie echipată         |  Mașină de spălat vase |  Nemobilat |
|  Încălzire centrală proprie |  Aer condiționat       |  Șemineu   |
|  Piscină                    |   |   |



## Locație



## Poze

