



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

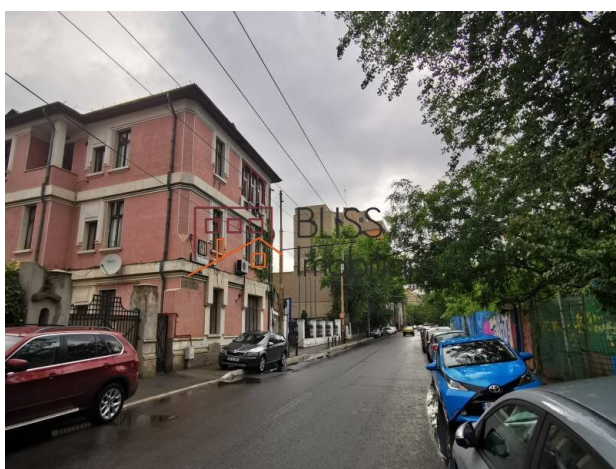
contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 1 October 2020

Vila oportunitate de investitie Calea Victoriei

Referinta web
#86492

📍 Calea Victoriei Nord, Bucuresti



<https://blissimobiliare.ro/vila-19-camere-de-vanzare-piata-victoriei-86492>
(<https://blissimobiliare.ro/vila-19-camere-de-vanzare-piata-victoriei-86492>)

Descriere

Vila construită în 1940 între Piata Romana și Piata Victoriei, aproape de Casino Casa Vernescu. Proiect de renovare.

Oportunitate de investitie cu randament mare

Suprafața totală a terenului 309 mp | Amprenta 265 mp | Configurare S + P + 2 + Pod | Suprafață utilă P + 1 + 2 = 608 mp | Suprafata totala construita 784 mp


Ideea conceptului existent de 19 apartamente studio cu fiecare cu baie și bucătărie. Excelent pentru mini-hotel, regim hotelier/AirBNB sau închiriere pe termen lung.


Detalii proprietate


Nr. camere	19
Suprafață utilă	608m ²
Suprafață construită	784m ²
Nr. dormitoare	19
Nr. bucătării	19
Nr. băi	19
Tipul clădirii	Vila
An construcție	1940
Stare	Trebuie renovata
Total teren	309m ²
Amprenta la sol	265m ²
Clasa de risc seismic	Neclasificat

Facilități

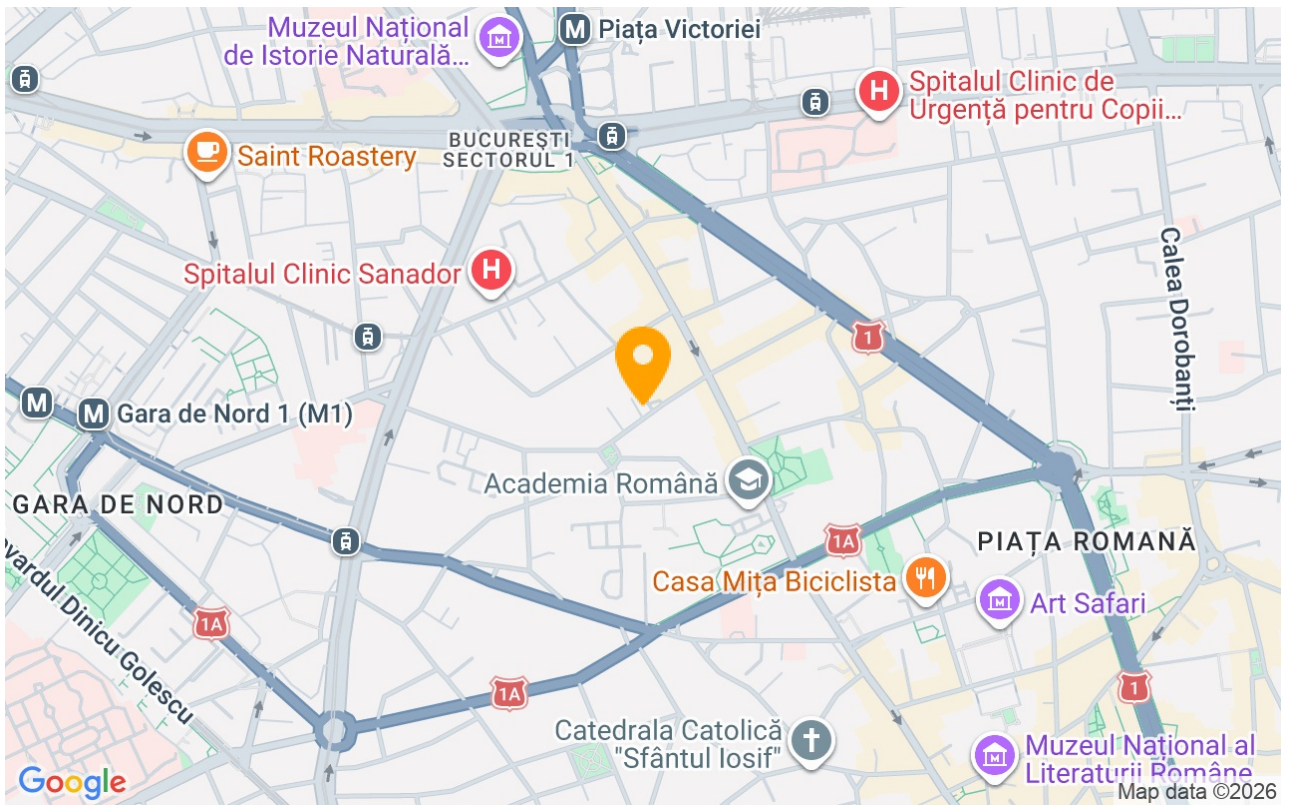
 Nemobilat

 Încălzire centrală proprie

 Potrivit pentru birou

 Aer condiționat

Locație



Poze

