



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 26 September 2025

## **Apartment 4 Camere cu Terasă Generoasă în Zona Herăstrău**

Referinta web  
**#90100**

 Baneasa Aerogarii, Bucuresti



<https://blissimobiliare.ro/apartament-4-camere-de-inchiriat-herastrau-nordului-90100>  
(<https://blissimobiliare.ro/apartament-4-camere-de-inchiriat-herastrau-nordului-90100>)

### **Descriere**

#### **Apartment cu 4 Camere în Zona Herăstrău - 160 mp Utili, Terasă de 70 mp, Finisaje Premium**

Situat într-una dintre cele mai exclusiviste zone ale Capitalei, acest apartament cu 4 camere se remarcă prin suprafața generoasă de 160 mp utili, completată de o terasă spectaculoasă de 70 mp, perfectă pentru relaxare sau socializare în aer liber. Amplasat la etajul 7 al unui imobil modern cu supraveghere video și acces securizat, apartamentul beneficiază de o intrare separată de restul imobilului, oferind un plus de intimitate.

#### **Spațiu Modern, Compartimentare Funcțională:**

- Living spațios, luminos, cu acces direct pe terasă
- Trei dormitoare confortabile, ideale pentru familie sau birou
- Trei băi complet echipate, cu finisaje de calitate superioară
- Bucătărie modernă, complet utilată (frigider, plită, hotă, mașină de spălat rufe)
- Zone multiple de depozitare, perfect integrate în designul interior

#### **Dotări și Beneficii:**

**Acces privat, complet mobilat, în apropierea Parcului  
Herăstrău**

- Finisaje premium: gresie, faianță, parchet de calitate superioară
- Terasă privată de 70 mp, spațiu ideal pentru relaxare în aer liber
- Sistem video-interfon, lift modern, acces securizat
- Supraveghere video 24/7

#### **Localizare Ideală - Nordul Capitalei / Herăstrău**

- Acces rapid către: Parcul Herăstrău, Promenada Mall, stația de metrou Aurel Vlaicu
- Zonă liniștită, cu acces facil către Pipera, Șoseaua Nordului și Kiseleff
- Aproape de școli internaționale, restaurante, cafenele și centre de business



## Detalii proprietate


<b>Nr. camere</b>	4
<b>Suprafață utilă</b>	160m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	230m <sup>2</sup>
<b>Tipul apartamentului</b>	Apartament
<b>Compartimentare</b>	Semi-decomandate
<b>Nr. dormitoare</b>	3
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	3
<b>Tipul clădirii</b>	Bloc
<b>An construcție</b>	2014
<b>Disponere</b>	1S+P+8
<b>Etaj</b>	7
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Lift</b>	Da
<b>Clasa de risc seismic</b>	Neclasificat


## Facilități

 Bucătărie echipată

 Este mobilat

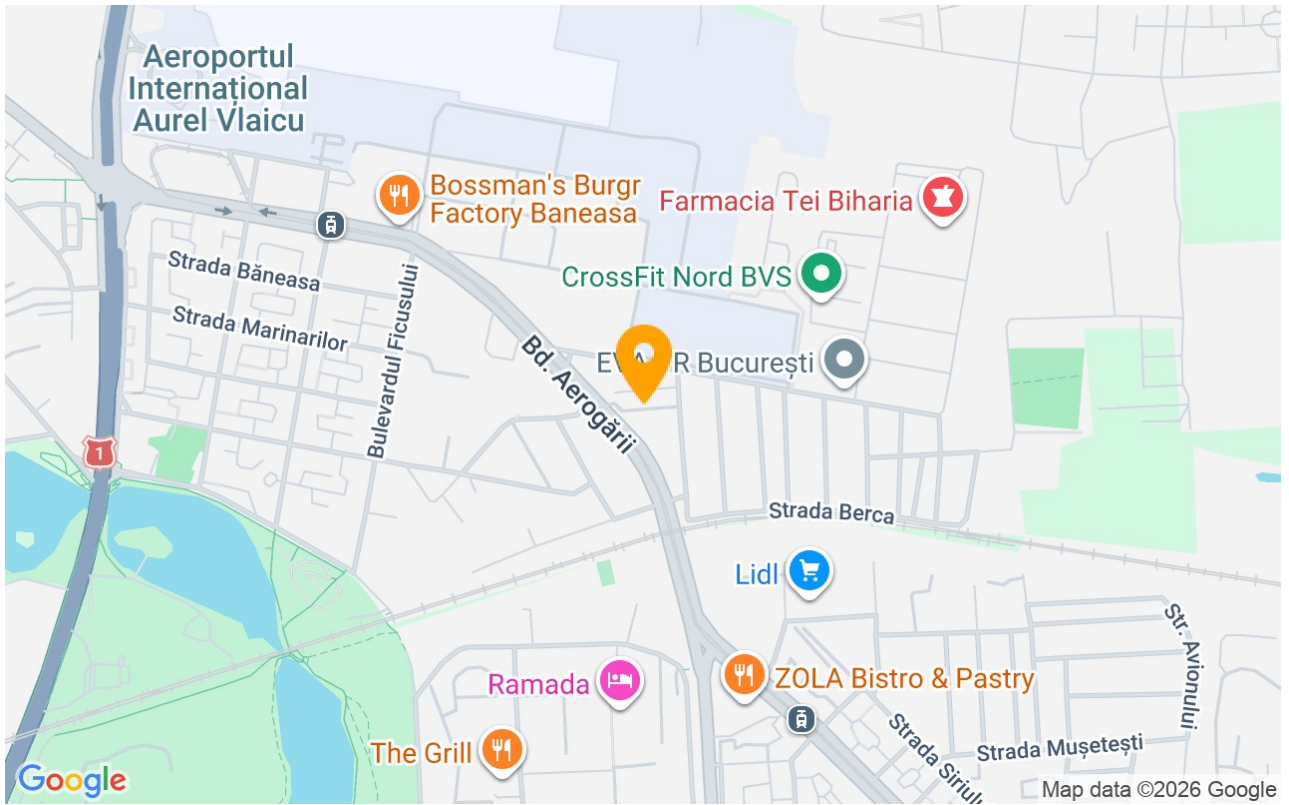
 Încălzire centrală proprie

 Potrivit pentru birou

 Aer condiționat



## Locație



## Poze

