



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 19 March 2026

## Vila deosebita in complex rezidential Iancu Nicolae

Referinta web  
**#90374**

📍 Baneasa Residential Park (Butterfly), Iancu Nicolae British School Bucharest, Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/vila-7-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-90374>  
(<https://blissimobiliare.ro/vila-7-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-90374>)

### Descriere

Vila deosebita cu dormitor/birou la parter, la etaj trei dormitoare fiecare cu baie proprie si mansarda open space cu baie, situata intr-unul dintre cele mai populare complexe rezidentiale din Baneasa Pipera, Baneasa Residential Park. (Butterfly)

## Potrivitã pentru o familie cu copii datorita securitatii si locurilor de joace

- Imobilul este configurat astfel:
  - Living, dining, bucatarie moderna si complet utilata, toaleta de oaspeti, dormitor sau birou, camera tehnica cu spalatorie.
  - Prin living se face accesul la terasa si gradina frumos amenajate.
  - La etaj este un hol mare din care se acceseaza cele 3 dormitoare fiecare cu baie proprie si dressing.
  - Mansarda este open space cu baie cu dus. Poate fi o optiune excelenta pentru un studio separat.
  - Parcarea se face langa imobil unde exista un spatiu acoperit, special amenajat.

Vila este foarte bine impartita, foarte luminoasa si foarte moderna.

Baneasa Residential Park/Butterly este cel mai mare complex residential securizat din zona Pipera Iancu Nicolae. Situat intre Iancu Nicolae si Padurea Baneasa este exact intre Scoala Britanica si Scoala Americana Bucuresti. Langa acest complex se afla si Clubul World Class Atlantis.

Accesul se face prin doua cai de access cu paza. Unu prin Iancu Nicolae si unu prin Bulevardul Pipera. Complexul are mai multe locuri de joace si multe spatii verzi.

Strazile sunt foarte largi si viteza maxima admisa este de 20 km/ora.



## Detalii proprietate

Nr. camere	7
Suprafață utilă	325m <sup>2</sup>
Suprafață construită	414m <sup>2</sup>
Nr. dormitoare	6
Nr. bucătării	1
Nr. băi	4
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2014
Nr. balcoane	2
Stare	Finalizat
Total teren	325m <sup>2</sup>
Amprenta la sol	140m <sup>2</sup>
Grădină	150m <sup>2</sup>
Parcare afară	2

## Facilități



Bucătărie echipată



Mașină de spălat vase



Este mobilat



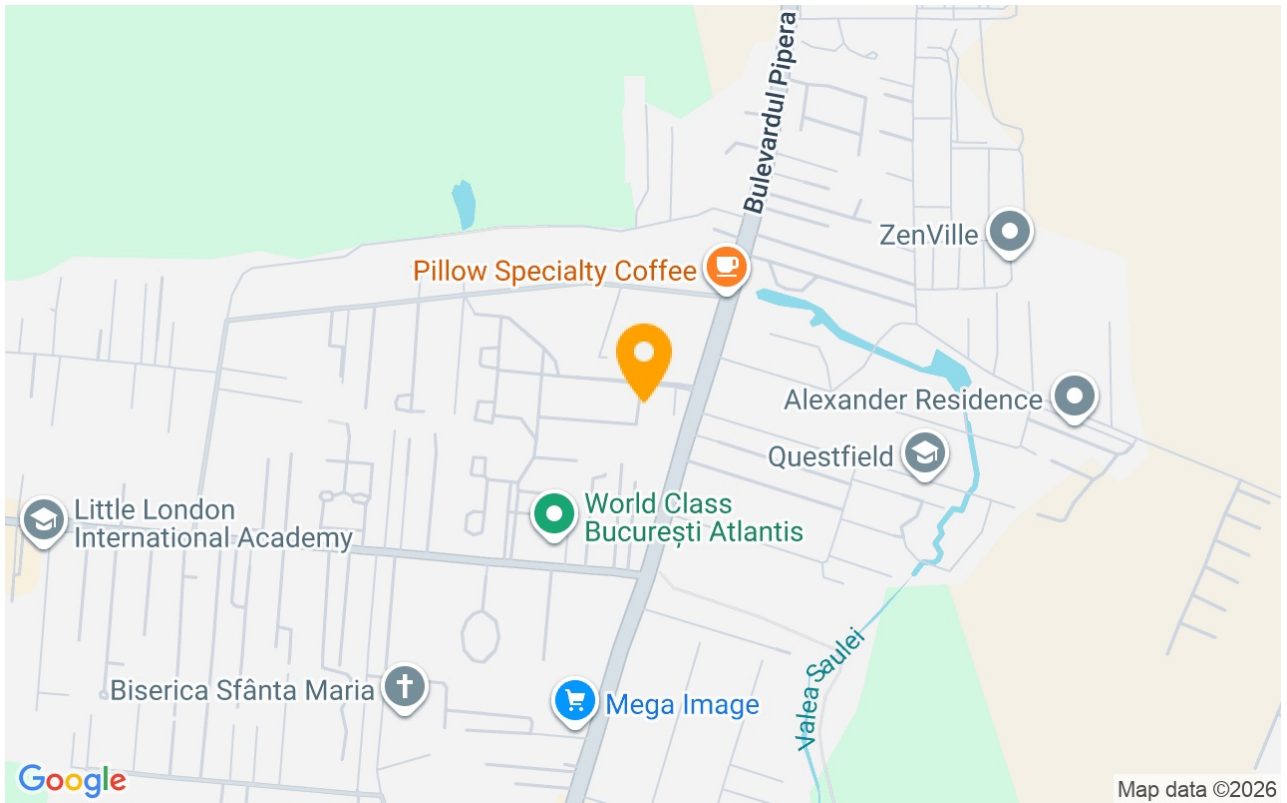
Încălzire centrală proprie



Aer condiționat



## Locație



## Poze

