



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 24 August 2025

vila 5 camere

Corbeanca Ostratu, Bucuresti / Ilfov

2.000 EUR/ lună
570.000 EUR

Referinta web
#90762



<https://blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-inchiriat-corbeanca-90762> (<https://blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-inchiriat-corbeanca-90762>)

Descriere

Vila S+P+1E +P, situata in Corbeanca, Ostratu, in apropiere de lac.

- Imobilul este situat în Corbeanca, Ostratu langa Paradisul Verde și are un regim de înălțime S+P+1E + P.
- Este din cărămidă și a fost finalizat în vara anului 2017
- Astfel, nici un detaliu nu a fost neglijat: de la calitatea materialelor, echipamentelor si instalatiilor .
- Vila are o amprenta de 199 mp si este pozitionata pe un teren total de 1019 mp.
- Imobilul este dispus pe S+P+1E+ P si are o suprafata totala construita de 465 mp finisati si 199 mp nefinisati
- Vila are incalzire in pardoseala + calorifere pe toata suprafata de 465 mp (inclusiv in demisol)
- Vila este construita din caramida , are geamuri tripan Salamander si este izolata cu polistiren grafitat cu grosime de 10 cm , tencuiala decorativa BAUMIT nonopor duo.
- La parter regasim : un birou cu baie de servicii propriie , si 3 dormitoare spatioase dintre care unul cu dresing propriu cu acces direct in gradina si vedere la lac , doua bai
- La etaj regasim un 1 living open space pe tota suprafata etajului cu terasa proprie de 40 mp ,o baie , o bucatarie si o camera de depozitare .
- La demisol : un open space de 65 mp locuibila cu incalzire in pardoseala si 4 ferestre care confera lumina naturala
- In curtea din spate exista o casuta din lemn pentru depozitare
- Pozitionarea vilei va ofera acces direct catre lac si o priveliste de exceptie .

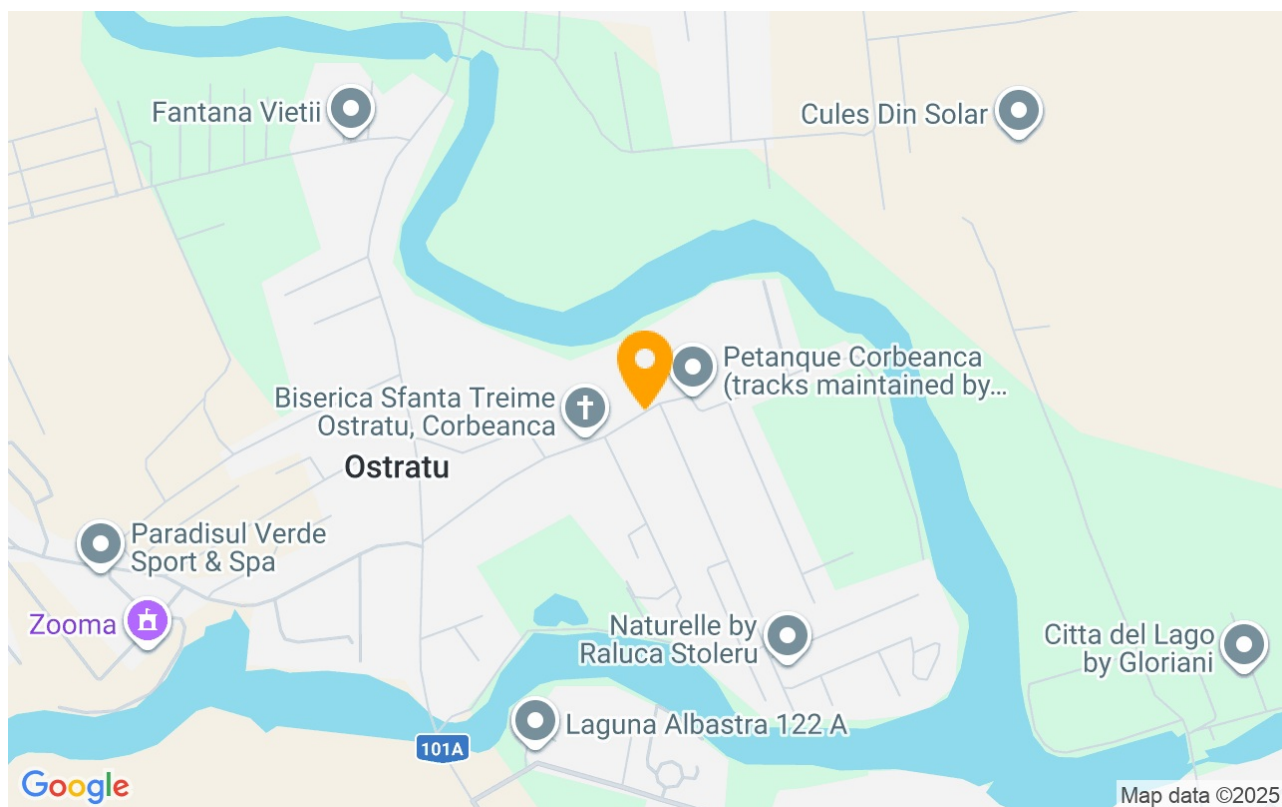
Detalii proprietate

Nr. camere	5
Suprafață utilă	380m²
Suprafață construită	465m²
Nr. dormitoare	3
Nr. bucătării	1
Nr. băi	4
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2017
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Total teren	1019m²
Amprenta la sol	199m²
Parcare afară	5

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Este mobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Potrivit pentru birou

Locație



Poze

