



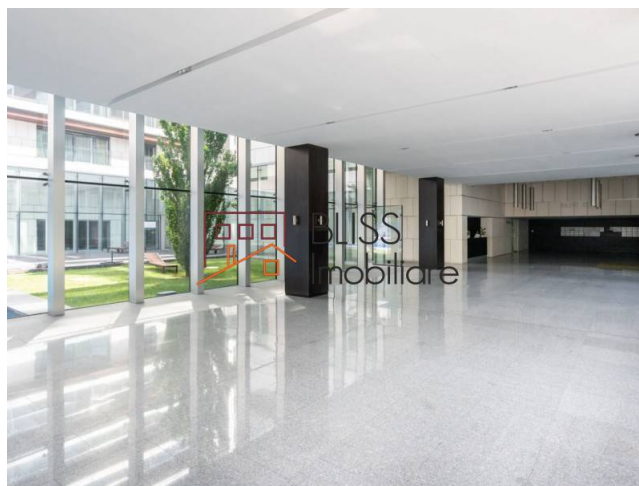
Actualizat pe data de 18 Mai 2021

apartament 3 camere

📍 Alia Apartments, Arcul de Triumf, Bucuresti

Referinta web

#92039



<https://blissimobiliare.ro/apartament-3-camere-de-vanzare-dorobanti-primaverii-kiseleff-aviatorilor-92039>

Descriere

Un apartament de calitate, situat intr-un ansamblu rezidential Exclusivist de calitate, Alia Apartments, cu toata infrastructura aferenta inclusa (Lobby spectaculos cu receptie, siguranta deplina asigurata de paza permanenta si sistem monitorizare video, piscina exterioara, sala de fitness, garaj subteran, etc), toate acestea pozitionate intr-o zona excelent cotate din punct de vedere imobiliar, la doi pasi de Arcul de Triumf, Soseaua Kiseleff si Parcul Herastrau.

Apartament superb, spatios, perfect compartimentat (cu zona matrimoniala pozitionata in cealalta parte fata de celalalt dormitor sau birou) si excelent finisat, situat intr-unul din cele mai bine executate calitativ si apreciate blocuri si ansambluri rezidentiale din zona Domenii si nu numai.

Ansamblul rezidential Alia Apartments, este un produs imobiliar care reseteaza standardele in imobiliarele de top din Bucuresti, la un standard de calitate si lux ce cu greu regasim la alte produse si cu siguranta confera in acest moment cel mai bun raport calitate / pret.

Apartamentul, in suprafata utila totala de 98 mp, cuprinde o suprafata utila locuibila interioara de 75 mp si o suprafata utila locuibila exterioara in suprafata de 23 mp, alcatuita dintr-o terasa foarte generoasa, a carei latime si lungime, permite acomodarea atat a unei mese de 4 persoane cat si amenajarea unei zone de relaxare, cu canapele si chiar a unui hamac.

O adevarata oaza de liniste, intimitate si relaxare in mijlocul Bucurestiului.

Compartimentarea interioara este excelent gandita de arhitectii proiectului, fiind impartit in zona de zi si zona de noapte., ca fiind cel mai apreciat mod de compartimentare al unui apartament. In plus, zona matrimoniala este pozitionata in cealalta parte a apartamentului fata de celalalt dormitor (sau birou, functie de nevoile tale)

La intrare exista chiar si un spatiu de depozitare, (camara sau orice alt fel de depozitari doresti) lucru mai rar intalnit la apartamentele nou construite.

Dormitorul matrimonial are acces direct spre baia matrimoniala. Accesul spre terasa se face din doua zone, atat din zona de zi cat si din zona dormitorului matrimonial.

In componenta apartamentului, exista si o a doua baie, situata in imediata apropiere a celui alt dormitor.

Tamplaria este din aluminiu (de cea mai buna calitate), permitand obtinerea unor suprafete vitrate imense, ce confera atat un aspect deosebit cat si o luminozitate foarte buna in toate incaperile.

Incalzirea este realizata la standarde actuale, adica de tip „incalzire in pardoseala” iar In dreptul suprafetelor vitrate imense, regasim ventiloconvectoare de podea, ce realizeaza acea „patura calda” de aer, pentru un confort termic optim.

Ansamblul Rezidential Alia Apartments are in componenta unele din cele mai temeinice blocuri construite in Bucuresti. Este o constructie frumoasa, foarte futurista totodata, cu finisaje deosebite printre care putem aminti: granitul de pe spatiile comune, fatadele ventilate, placate cu paci generoase, liftul clasa de lux etc. cu o comunitate de vecini selecti, ce au acces la o piscina exterioara, sala de fitness, gradina exterioara generoasa, inclusiv spatii de joaca pentru cei mici.

Detalii proprietate	
Nr. camere	3
Suprafață utilă	75m²
Suprafață construită	98m²
Tipul apartamentului	Apartament
Compartimentare	Semi-decomandate
Confort	Delux
Nr. dormitoare	2
Nr. bucătării	1
Nr. băi	2
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2010
Dispunere	2S+P+11
Etaj	6
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Lift	Da
Clasa de risc seismic	Neclasificat

Facilități



Bucătărie echipată



Este mobilat



Încălzire de la clădire



Potrivit pentru birou



Aer condiționat



Piscină

Locație



Poze

