



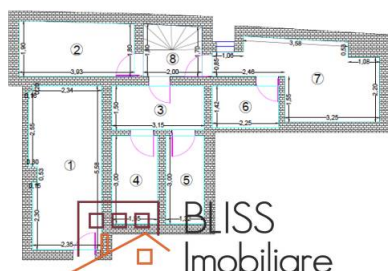
Actualizat pe data de 4 Noiembrie 2021

vila 16 camere

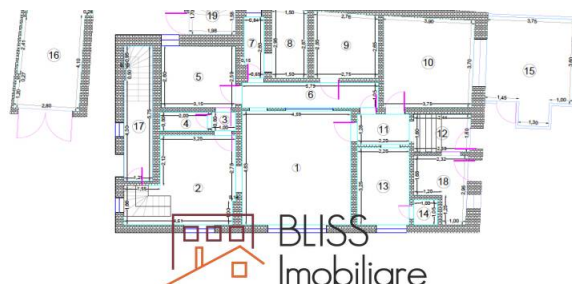
 Panduri, Bucuresti

Referinta web

#93360



Nr. incăpere	Denumire încăpere	SU [mp]
1		19.41
2		7.27
3		17.7
4		4.65
5		3.95
6		3.15
7		11.21
8	Suprafata utila	48.41
	Suprafata totala	61.91



Nr. incăpere	Denumire încăpere	SU [mp]
1		22.15
2		14.53
3		0.85
4		1.80
5		8.17
6		0.68
7		7.10
8		4.39
9		7.57
10		14.51
11		2.82
12		5.88
13		1.42

<https://blissimobiliare.ro/vila-16-camere-de-inchiriat-panduri-93360>

Descriere

Vila S+P+3 cu teren de 370mp, deschidere dubla, in Zona Panduri.

Constructie din 1945, renovata total.

La subsol sunt 6 incaperi si doua intrari - 51mp

Parterul este putin ingropat (3 trepte) are 5 camere, bucatarie, 2 bai - 141mp

Etajul 1 are intrare separata dar comunica cu parterul (poate fi separat usor), are 3 camere, bucatarie, baie, terasa de 31mp - 159mp

Etajul 2 are intrare separata, cu 4 camere, 2 bai, 2 bucatarii - 136mp

Etajul 3 are intrare separata. O parte este etaj in care se afla o garsoniera cu hol, baie, bucatarie si o camera - 48mp. Cealalta parte este mansarda inalta in care este o sala de sport de 78mp si o baie. Aceasta este accesibila si printr-o intrare separata. Total etaj 3 - 128mp

Casa scarii ce urca la etajele 2 si 3 are 6.5mp

Fiecare nivel este contorizat separat pentru curent si gaze. Fiecare nivel are centrala termica proprie.

Sunt 750mp construiti, 625mp utili, 16 camere, 6 bai si 4 bucatarii.

Detalii proprietate	
Nr. camere	16
Suprafață utilă	625m²
Nr. bucătării	4
Nr. băi	6
Tipul clădirii	Vila
An construcție	1945
Stare	Finalizat
Total teren	370m²
Lift	Nu
Clasa de risc seismic	Neclasificat

Facilități

 Nemobilat

 Încălzire centrală proprie

 Potrivit pentru birou

Locație



Poze

