



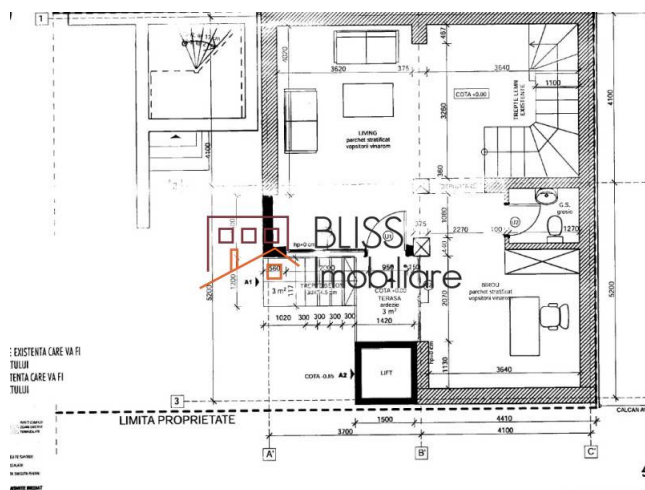
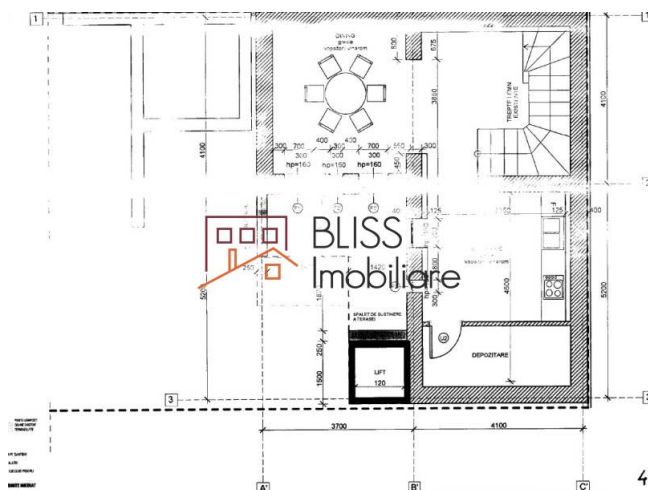
Actualizat pe data de 3 Mai 2024

vila 10 camere

📍 Aviatorilor, Bucuresti

Referinta web

#94235



<https://blissimobiliare.ro/vila-10-camere-de-vanzare-dorobanti-primaverii-kiseleff-aviatorilor-94235>

Descriere

Vila situata in zona Aviatorilor, compusa din 2 apartamente.

1 apartament triplex: intrarea separata direct din curte la nivelul parterului care e elevat 1 metru de la sol si este compus din demisol, parter si etaj 1, avand 150 mp utili si este desfasurat :

- demisol: bucatarie, camera, dining (se poate transforma in camera pentru menajera sau o "pair)
- parter: living mare, birou/dormitor cu intrare separata, toaleta servicii,
- etaj 1: master bed room, bed room, baie.

Finisaje lux 2010: parchet stejar, termopan italia cu jaluzele incorporate, incalzire sub pardoseala, A/C fiecare camera.

1 apartament duplex-penthouse cu intrare separata prin lift privat compus din: etaj 2 + etaj 3 + terasa circulabila = total 120 mp utili + terase 70 mp. (doua dormitoare foarte spatios si luminoase)

- La etaj 2: este un loft care cuprinde living, dining, bucatarie si toaleta. Intrare direct din lift.
- La etaj 3: doua dormitoare mari cu iesiri la terasa comuna si spatios (15 mp) plus baie mare complet utilata. accesul la etajul 3 este prin scara spirala decorativa de la etajul 2. (acces incomod pentru persoane cu mobilitate redusa)
- Etaj 4: terasa circulabila de 55 mp cu vedere spectaculoasa de 360 grade a orasului placata cu iarba sintetica si dotata cu gratar pe gaz. Accesul la terasa este prin scara spirala decorativa care continua de la etajul 3).

Detalii proprietate	
Nr. camere	10
Suprafață utilă	270m ²
Nr. dormitoare	6
Nr. bucătării	2
Nr. băi	4
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2009
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Lift	Da

Facilități



Nemobilat



Încălzire centrală proprie



Potrivit pentru birou



Aer condiționat

Locație



Poze

