BLISS Imobiliare

https://blissimobiliare.ro



Violetta Tudorache
+40 729 005 624
contact@blissimobiliare.ro

Actualizat pe data de 23 Iulie 2021

Apartament ideal rezidenta sau investitie, Primavara

Primavara Rezidential, Cartier Brancusi, Bucuresti

Referinta web
#95291





https://blissimobiliare.ro/apartament-3-camere-de-vanzare-cartier-brancusi-95291

Descriere

Zona: Prelungirea Ghencea 94-100, sector 6, Etaj: 5/14 Numar camere: 3 Confort: 1 Compartimentare: decomandat Suprafata desfasurata: 106,25 mp Numar garaje: 2 Anul constructiei: 2008

Acces securizat din Prelungirea Ghencea

Facilitati:

- zona periferica dar cu multiple facilitati
- acces securizat din Prelungirea Ghencea
- ideal rezidenta sau investitie pentru rezidenta
- doua locuri de parcare subterane

Vecinatati: Valea Oltului, Lidl, Kaufland, Mega Image, parc Brancusi, metrou Raul Doamnei si Valea Ialomitei

Stiu la ce te gandesti cand auzi de Prelungirea Ghencea: "Unde, ma, in aglomeratia aia?"
Pai aglomeratia aia o gasesti mai peste tot in oras, mai mult sau mai putin. Dar gandeste-te ca Prelungirea Ghencea e impartita: incepe de la str. Brasov, acolo unde o coteste tramvaiul 41 spre Ghencea, ajungi incetisor pana la prostia aia de giratoriu improvizat de la Raul Doamnei, continui pana la Valea Oltului iar apoi... sa te tii daca prinzi ora 5 in drum spre casa. Sa te tii daca stai prin cartierul Latin sau in Domnesti si te mai apuca si vreo nevoie fiziologica...

Dar pana la complexul Primavara unde vreau sa-ti arat ceva misto, nu-i chiar atat de rau, mai ales ca ai si alternative.

Nu cred ca este cineva care sa nu cunoasca localizarea complexului Primavara. Pentru ca nu ai cum sa nu observi singurul bloc cu 14 nivele de pe Prelungirea Ghencea, chiar daca nu te-ai oprit la cumparaturi la Lidl, chiar langa complex sau ai condus cu viteza redusa catre sau dinspre linia de centura.

Ajuns acolo, iti deschizi singur bariera de acces si intri in subteran unde poti parca pe unul din cele doua locuri ale apartamentului. Apoi, pentru ca totul e la dublu, alegi unul dintre cele doua lifturi si urci pana la etajul 5.
Din holul de acces avand pe dreapta doua dulapuri tip "dressing" iar pe stanga o zona cu pantofar, o canapea mica, utila la incaltat/descaltat, mai ales celor ca mine care mai gafaie in timpul procedurii si baia secundara dotata cu cabina de dus si masina de spalat rufe, se deschide un living mare, aerisit, mobilat simplist si cu iesire intr-o terasa imensa cu acces si din bucatarie, si din dormitorul principal.

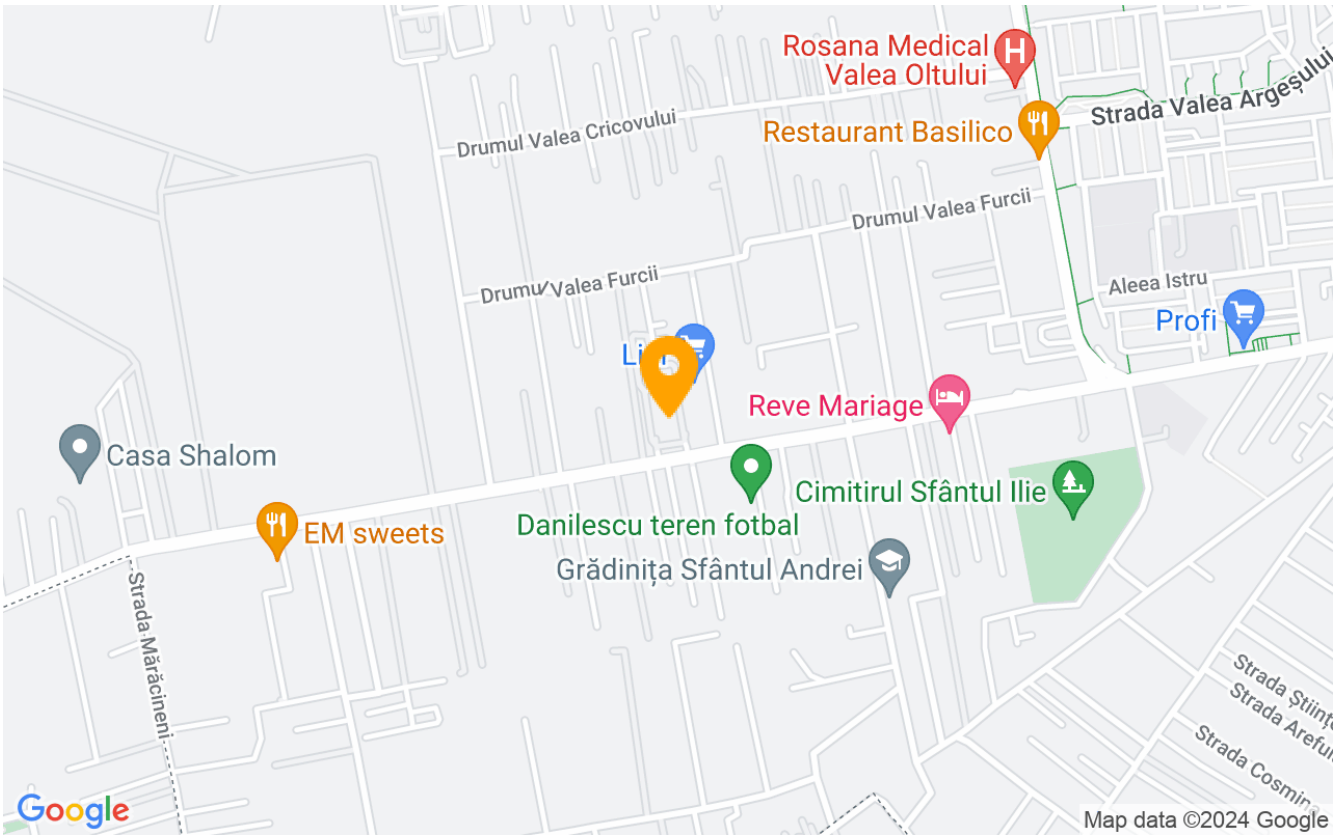
Apoi, in holul din dreapta gasesti fata in fata, doua cate doua (ca doar am zis ca aici se "joaca" la dublu): pe stanga bucataria cu acces in terasa si baia principala pe dreapta iar in capat, tot fata in fata, cele doua dormitoare, cel principal cu iesire in aceeasi terasa imensa iar cel secundar cu acces intr-o logie inchisa.

Detalii proprietate	
Nr. camere	3
Suprafață utilă	86m²
Suprafață construită	106m²
Tipul apartamentului	Apartament
Compartimentare	Decomandate
Confort	Confort 1
Nr. dormitoare	2
Nr. bucătării	1
Nr. băi	2
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2008
Anul renovării	2020
Dispunere	P+14
Etaj	5
Nr. balcoane	2
Stare	Finalizat
Lift	Da
Parcare înăuntru	2

Facilități

- Este mobilat
- Încălzire centrală proprie
- Aer condiționat
- Piscină

Locație



Poze








BLISS Imobiliare © 2024