



Actualizat pe data de 15 Decembrie 2021

Conac cu curte peste 2.000 mp si gradina

 Crevedia, Judetul Dambovita, Romania

Referinta web

#95299



<https://blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-vanzare-crevedia-95299>

Descriere

Va propun un conac superb, cu o curte de peste 2.000 mp., situat pe strada Agricultori – Darza, cu acces facil din centrul Bucurestiului la numai 30 km.

Proprietate amenajata de peisagist si ingrijita.

Vila se adreseaza iubitorilor de natura, care vor confortul si linistea unei case superbe, inconjurata de o curte generoasa, cu vegetatie matura, o adevarata gradina botanica. Amenajata de peisagist si ingrijita si dezvoltata in ani, aceasta este de fapt un adevarat parc, cu plante si arbusti luxurianti oferind o adevarata oaza de relaxare si liniste proprietarilor.

Dispusa pe parter si mansarda, proprietatea poate gazdui o familie, avand insa si avantajul de a gazdui prietenii veniti in vizita, la mansarda, accesul catre aceasta facandu-se separat.

La parter casa are un pridvor generos cu foisor, permitand astfel amenajarea unui loc de luat masa si o zona de relaxare.

Compartimentarea interioara este foarte bine gandita, fiind compusa din living, bucatarie, 2 dormitoare si 2 bai. Acesta este ramas nefinisat, permitand astfel noului proprietar amenajarea in stilul propriu. Totodata in living este prevazut un semineu.

Mansarda, dedicata oaspetilor, este amenajata, mobilata si utilata complet, ofera aerul unei cabane la munte.

Casa este orientata astfel incat vederea de la ferestre este spre curte.

In total casa are 350 mp. utili si curte de 2.571 mp. Din care 2.300 mp. curte libera.

Pentru indragostitii de verde si natura gradina adaposteste o serie de plante, arbusti, flori si pomi care infloresc si coloreaza curtea pe toata perioada anului. Regasim aici: Gard viu mana Maicii Domnului, glicina, luleaua turcului, gard viu din lemn cainesc, gard viu de tuia, gard viu din merisor, flori perene, flori lupin, flori de iris, pomi: mestecan, catalpa, corcodus, rosu, brad, molid argintiu, livada de: meri, peri, gutui, cires. Arbusti: magnolie, spirea (rochita miresei), niburnum (bulgar de zapada), forsina (ploaie de aur), budleia (lilac de vara), lilac, berberis, gutui japonez etc.

Curtea astfel obtinuta fiind un atu al proprietatii.

Potentialul caselor din jurul Bucurestiului inca nu este la deplina valoare, dar reprezinta o investitie sigura pentru viitor! Acest stil de viata fiind deja foarte abordat.

Va invit sa descoperim impreuna aceasta proprietate unica.

Detalii proprietate	
Nr. camere	5
Suprafață utilă	300m ²
Suprafață construită	340m ²
Nr. dormitoare	4
Nr. băi	3
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2007
Stare	Finalizat
Total teren	2571m ²
Amprenta la sol	204m ²
Grădină	2300m ²
Parcare înăuntru	1

Facilități



Semi-mobilat

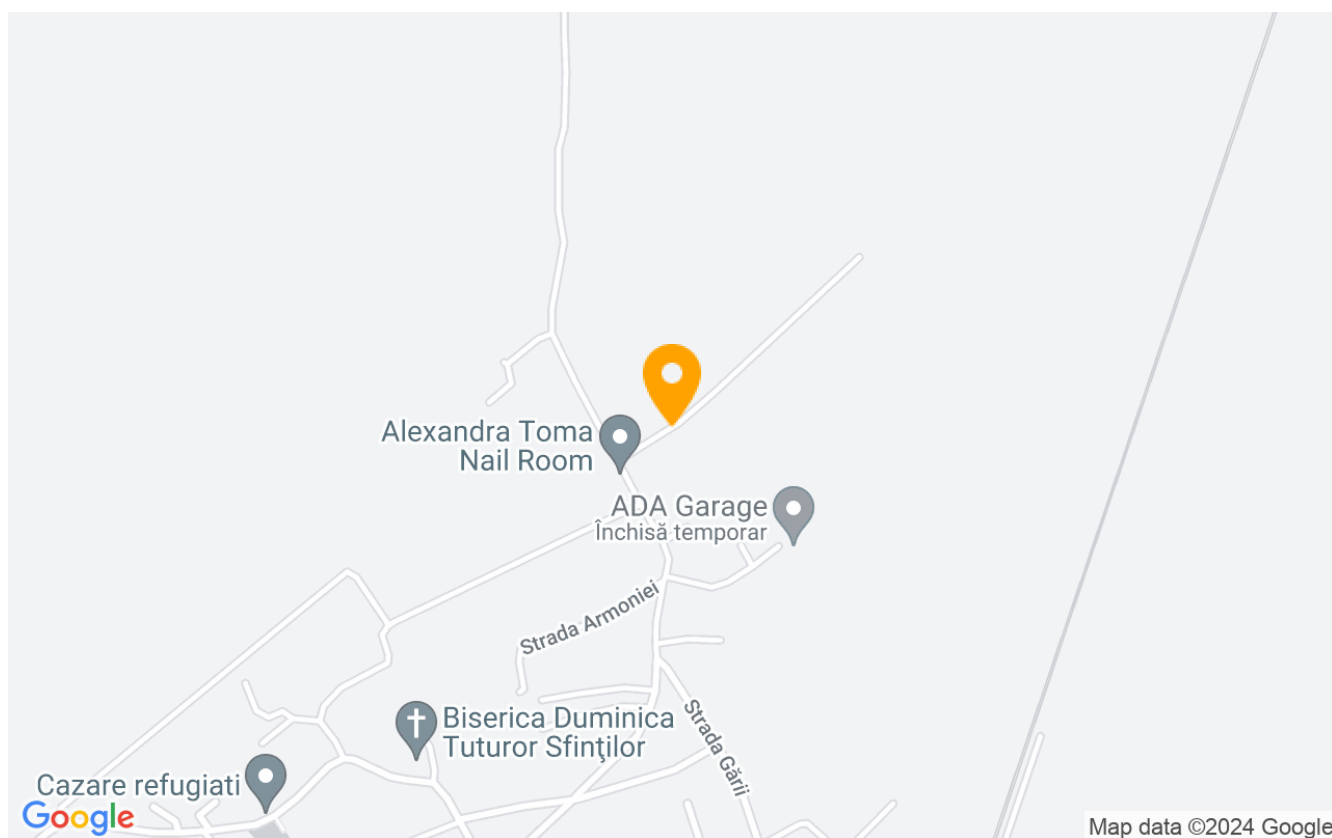


Încălzire centrală proprie



Șemineu

Locație



Poze

