



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

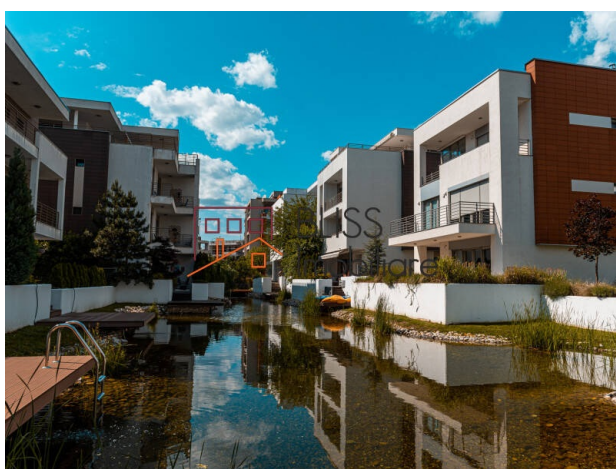
contact@blissimobiliare.ro
(<mailto:contact@blissimobiliare.ro>)

Actualizat pe data de 1 January 2022

Vilă moderna cu 6 camere si ponton Vatra Noua

Referinta web
#95621

📍 GreenLake Residences, Vatra Noua, Bucuresti



<https://blissimobiliare.ro/vila-6-camere-de-inchiriat-baneasa-sisesti-jandarmerie-straulesti-sector-1-95621> (<https://blissimobiliare.ro/vila-6-camere-de-inchiriat-baneasa-sisesti-jandarmerie-straulesti-sector-1-95621>)

Descriere

Vila exclusivista, realizata la standarde internationale, situata in complexul rezidential Green Lake Residences, aflat intr-o locatie premium a capitalei, si anume Vatra Noua, cunoscuta pentru proximitatea fata de Lacul Baneasa, aeroportul Baneasa si numeroase institutii de invatamant de top.

Vila situata in complex din zona Vatra Noua, langa Lacul Baneasa

Vila cu regim de inaltime P+2 a fost finalizata in anul 2008, beneficiind de o arhitectura deosebita, moderna, finisaje de inalta calitate, lift, dar si acces la numeroase spatii verzi si la lacul ecologic Grivita.

Parterul prezinta o bucatarie complet utilata, un living cu o suprafata generoasa, dotat cu semineu si un dining cu bar. De asemenea, mai exista si o terasa exterioara cu vedere la lac, baie, camera tehnica si spatiu de depozitare.

La etajul 1 se afla 2 dormitoare spatioase, dintre care unul dispune de terasa, baie si dressing iar al doilea de terasa si baie.

Etajul 2 prezinta alte doua dormitoare, dintre care unul beneficiaza de terasa, o camera atrium care poate avea diferite functiuni: birou, camera de joaca, etc., o baie si acces catre terasa de pe acoperis.

Pe terasa veti gasi o sauna, dar va puteti bucura si de privelistea panoramica asupra complexului si a lacului, aceasta fiind una dintre calitatile unice ale vilei.

Printre facilitati se numara o gradina situata in partea frontala a terenului, jacuzzi aflat la terasa din spate, aer conditionat in fiecare camera, jaluzele electrice, masina de spalat vase in bucatarie.

Finisajele sunt de inalta calitate, vila beneficiind preponderent de parchet ca finisaj de pardoseala, gresie si faianta, dar si insertii speciale de mozaic in bucatarie si baie.

Complexul Green Lake Residences ofera program scolar și grădiniță privată, sistem de acces pe baza unui card de acces, pază 24/7, parcare, locuri de joacă pentru copii și pentru petrecerea timpului liber.

Acesta se situeaza la cativa pasi de malul lacului ecologic Grivița, aproape de Piața Presei Libere, cu acces facil atât dinspre centrul orașului cât și dispre aeroportul Otopeni, din șoseaua Gheorghe Ionescu Sisești.

În apropierea complexului se află mari retailer precum Carrefour Feeria, Baneasa Shopping City, Metro, Brico Depot, Dedeman, Ikea, dar și locuri de recreere precum Parcul Herăstrău, Pădurea Băneasa sau Zoo Băneasa.

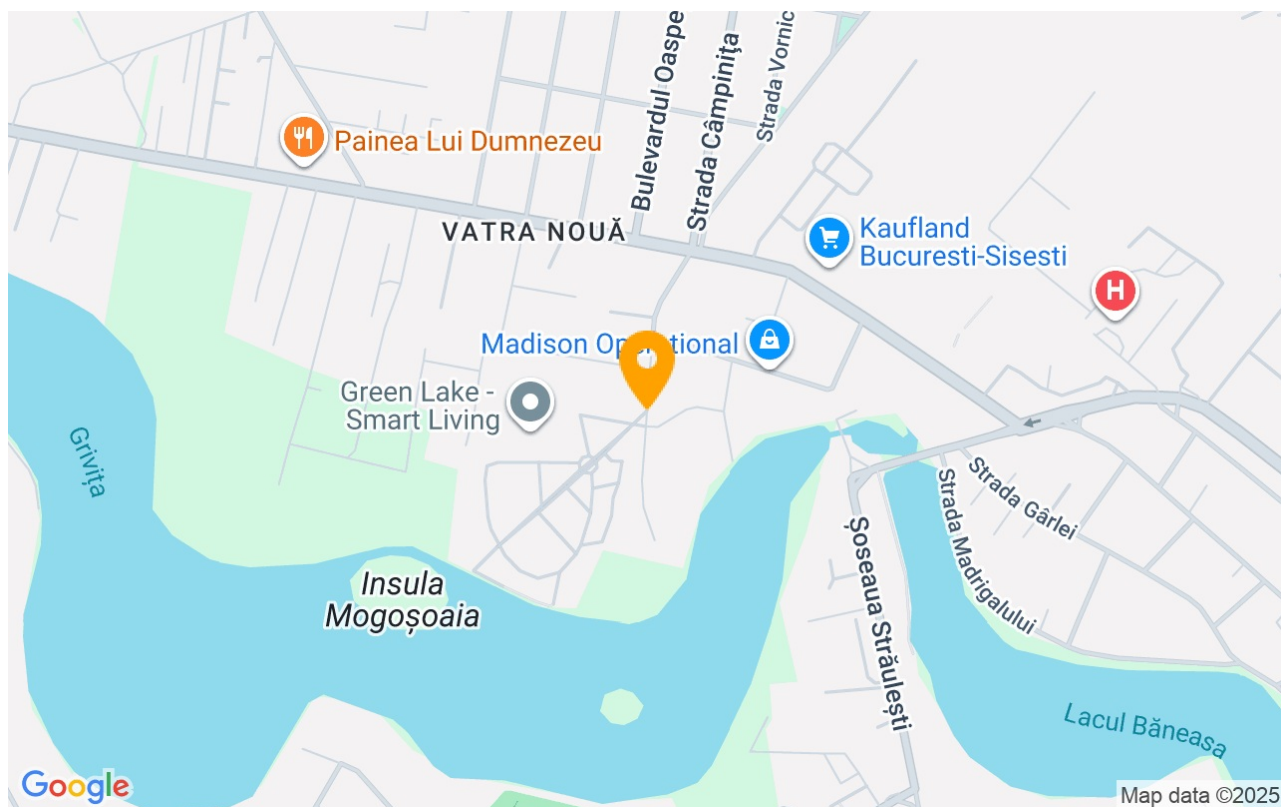
Detalii proprietate

Nr. camere	6
Suprafață utilă	260m²
Suprafață construită	360m²
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	4
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2008
Nr. balcoane	4
Stare	Finalizat
Total teren	300m²
Amprenta la sol	120m²
Grădină	150m²
Parcare afară	1
Întreținere spații comune	400.00 EUR

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Semi-mobilat (Dispus să scoată mobila)
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat
-  Șemineu
-  Saună
-  Piscină

Locație



Poze

