



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 11 October 2021

## **Drumul Taberei, Valea Danului - Vila 406 mp, Teren 472 mp**

Referinta web  
**#95793**

Drumul Taberei Constantin Brancusi,  
Bucuresti



<https://blissimobiliare.ro/vila-8-camere-de-vanzare-drumul-taberei-95793>  
(<https://blissimobiliare.ro/vila-8-camere-de-vanzare-drumul-taberei-95793>)

### **Descriere**

Drumul Taberei - Valea Danului - Vila 406 mp, Teren 472 mp!

## **Gradina amenajata cu gazon, copaci, flori, foisor si zona de relaxare.**

Localizata pe o strada linistita, inconjurata de vegetatie, retrasa de traficul orasului dar cu acces rapid spre centru si mijloace de transport. Casa foarte solida si eleganta, cu spatii mari pentru mai multe generatii ce cauta confort, liniste si relaxare.

Curte cu vegetatie matura, zona de relaxare si foisor. Interior spatios si luminos, living cu iesire spre terasa si gradina, bucatarie inchisa, 8 camere, 5 dormitoare, 4 bai, multiple spatii de depozitare, adapost A.L.A., garaj subteran incalzit si terase perfecte pentru recreere.

Mansarda impresionanta amenajata ca apartament independent cu living, dormitor, bucatarie si terasa. Demisolul este incalzit si cuprinde garajul, spatiu de depozitare, camera tehnica si adapostul A.L.A. (de protectie civila), in total 62,63 mp.

Parterul cuprinde livingul cu acces spre terasa si gradina, bucataria inchisa, dormitor, baie si o camera dressing.

Etajul este decomandat, dormitor matrimonial imens cu baie proprie si terasa, 9+doua dormitoare separate deservite de o baie.

Mansarda este amenajata ca apartament independent cu living, dormitoare, toaleta, bucatarie si terasa.

Curte libera 332 mp, imprejmuita cu gard inalt, gradina amenajata cu gazon, copaci, flori, foisor si zona de relaxare.



Detalii proprietate

|                      |           |
|----------------------|-----------|
| Nr. camere           | 8         |
| Suprafață utilă      | 345m²     |
| Suprafață construită | 406m²     |
| Nr. dormitoare       | 5         |
| Nr. băi              | 4         |
| Nr. toalete          | 1         |
| Tipul clădirii       | Vila      |
| An construcție       | 2003      |
| Nr. balcoane         | 1         |
| Stare                | Finalizat |
| Total teren          | 473m²     |
| Amprenta la sol      | 473m²     |
| Parcare înăuntru     | 1         |

Facilități



Semi-mobilat



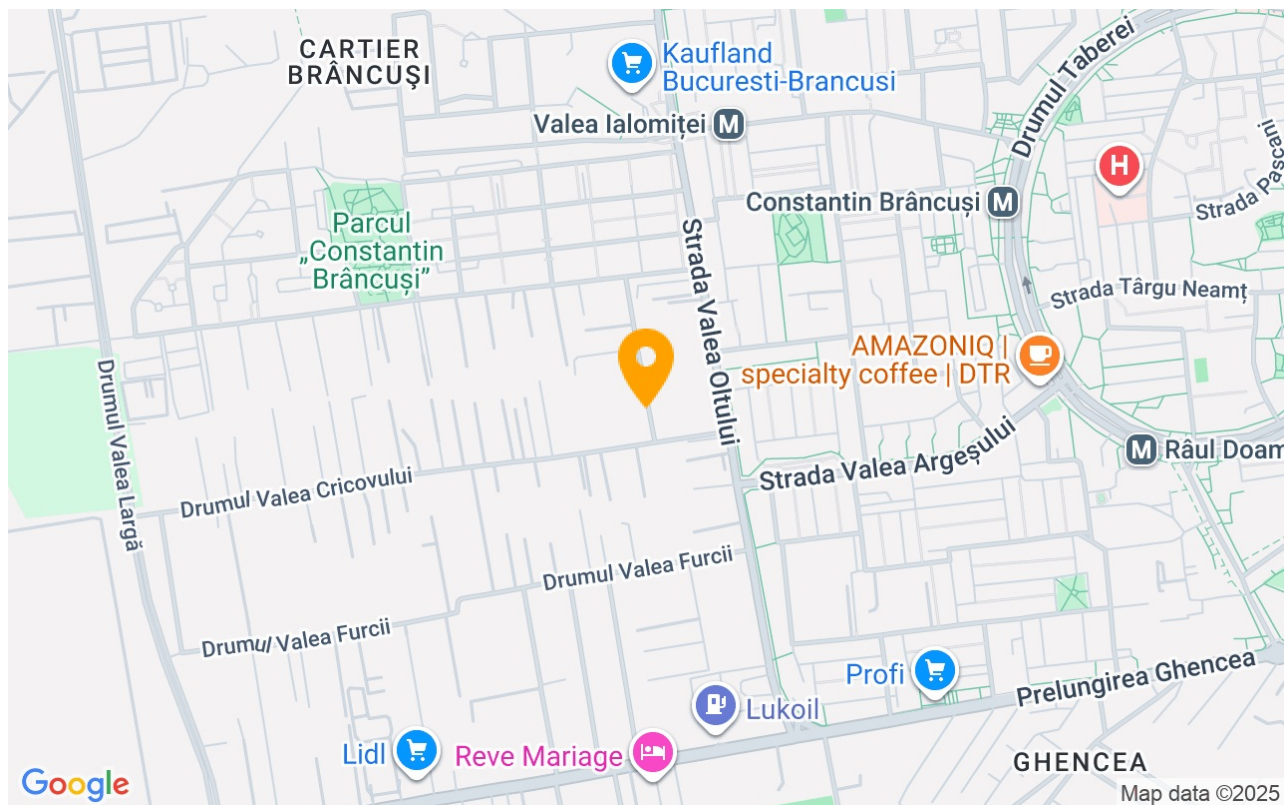
Încălzire centrală proprie



Aer condiționat



## Locație



## Poze

