

**Violetta Tudorache**

☎ +40 729 005 624

✉ contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 24 November 2021

Casă / Vilă, 2 camere, cartierul Uranus

Referinta web

#96117

📍 Piata Arsenalului, Bucuresti



<https://blissimobiliare.ro/casa-2-camere-de-vanzare-piata-arsenalului-96117>
(<https://blissimobiliare.ro/casa-2-camere-de-vanzare-piata-arsenalului-96117>)

Descriere

Se vinde o proprietate cel puțin interesantă, aflată în cartierul Uranus, într-o zonă cu case, pe strada Sabinelor 101, formată dintr-o casă micuță cu 2 camere, suprafața utilă 41 mp, o pivniță curată și îngrijită de 20.80 mp și o suprafață de teren aferentă casei de 70 mp, într-o curte comună cu încă două familii foarte civilizate.

Curte generoasă comună.

Casa a fost construită în 1912, fiind întreținută în permanență și prezentându-se astăzi în condiții bune având nevoie de o renovare și o reamenajare, deoarece potențialul este foarte mare.

Această proprietate este potrivită părinților care vin din provincie în București și au nevoie de un loc mai liniștit și sigur în care pot avea grijă de nepoti și nu numai.

Practic, în loc să îți cumperi un apartament la bloc unde poți avea și 30 de vecini, poți achiziționa acest imobil, să te bucuri de o curte generoasă cu doar doi vecini.

Dacă te-am făcut curios și vrei să îți faci o idee mai clară despre proprietate, aștept să mă contactezi pentru detalii suplimentare și o eventuală vizionare.

Toate actele sunt în regulă și se poate achiziționa inclusiv prin credit.

Detalii proprietate

Nr. camere	2
Suprafață utilă	41m ²
Suprafață construită	62m ²
Nr. dormitoare	1
Nr. bucătării	1
Nr. băi	1
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Casa
An construcție	1912
Stare	Finalizat
Total teren	70m ²
Amprenta la sol	50m ²

Facilități

-  Nemobilat
-  Încălzire centrală proprie

Locație



Poze

