



Actualizat pe data de 11 Noiembrie 2021

Apartament, 2 camere, Sos. Colentina

📍 Colentina, Bucuresti

Referinta web

#97309



<https://blissimobiliare.ro/apartament-2-camere-de-vanzare-colentina-97309>

Descriere

Apartament 2 camere decomandat, situat la etajul 8/10, construit in anii '60. Imobilul este reabilitat termic, pozitionat stradal, dar putin retras de la bulevard, cu o "padure verde" in fata blocului si in jurul acestuia.

Scara este curata, fara a excela nici pozitiv, nici negativ.

Pozitionarea blocului confera acces imediat la mijloacele de transport in comun(troleu, tramvai, autobuz), acces in 5 minute(traversat intersectia) la parcul Doamna Ghica, acces la hypermarketul Kaufland aflat la 5 minute de mers pe jos, precum si acces facil la Piata Obor si Veranda Mall/Carrefour.

Apartament 2 camere decomandat, situat la etajul 8/10, construit in anii '60. Imobilul este reabilitat termic, pozitionat stradal, dar putin retras de la bulevard, cu o "padure verde" in fata blocului si in jurul acestuia.

Pozitionarea blocului confera acces imediat la mijloacele de transport in comun(troleu, tramvai, autobuz), acces in 5 minute(traversat intersectia) la parcul Doamna Ghica, acces la hypermarketul Kaufland aflat la 5 minute de mers pe jos, precum si acces facil la Piata Obor si Veranda Mall/Carrefour.

Fiind retras de la sosea, blocul scapa de o parte din zgomotul specific bulevardelor, insa pastreaza avantajul pozitiei si beneficiaza de o panorama cu adevarat extraordinara, de pe fereastra avand vedere peste parcul Plumbuita pana in Pipera! Iar pozitionarea pe vest a apartamentului, aduce cu sine niste apusuri de soare minunate.

La interior, apartamentul este decomandat, dispune de o debara, balcon tip logie inchis. Bucataria este spatioasa. Locuinta necesita renovare completa, de la A la Z, singurul avantaj fiind reabilitarea termica a blocului si geamurile tip termopan montate cu aceasta ocazie. Plus usa metalica.

Scara este curata, fara a excela nici pozitiv, nici negativ. Sunt patru apartamente pe palier, gheana intre paliere, scara este prevazuta cu ferestre pentru aerisire si iluminat natural.

Actele casei sunt la zi, vanzarea se poate face imediat.

Proprietate reprezentata exclusiv de RENET-The Real Estate Network, prin Daniel Dobre. Comision 0% cumparator.

Detalii proprietate	
Nr. camere	2
Suprafață utilă	47m ²
Suprafață construită	50m ²
Tipul apartamentului	Apartament
Compartimentare	Decomandate
Nr. dormitoare	1
Nr. bucătării	1
Nr. băi	1
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	1960
Dispunere	P+10
Etaj	8
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Lift	Da

Facilități

 Nemobilat

 Încălzire de la oraș

 Aer condiționat

Locație



Poze

