



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 15 November 2024

## **Penthouse 4 camere de 187mp cu piscină și loc de parcare**

Referinta web  
**#99208**

Triana, Pipera, Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/apartament-penthouse-4-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-99208>  
(<https://blissimobiliare.ro/apartament-penthouse-4-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-99208>)

### **Descriere**

Penthouse tip duplex cu 4 camere, mobilat lux si modern, în Complexul Rezidențial Triana, situat pe Bulevardul Pipera. Cu o terasa pe acoperis de 150mp.

## **Penthouse de lux aproape de școlile internaționale, mall-uri și pădure**

Acesta este format din 3 dormitoare, un living spațios, o bucătărie utilată, două băi, două toalete pentru oaspeți și 2 terase superbe cu o suprafață de 20mp fiecare.

Penthouse-ul dispune de o suprafață construită de 186mp, dintre care 157mp suprafață utilă, fiind amplasat la etajul 5, într-o clădire construită în 2020 cu configurația de 1S+P+5.

Doua locuri de parcare sunt disponibile.

Complexul dispune de facilități precum: piscină, parcare subterană și supraterană, grădină spațioasă potrivită pentru relaxare, meditație sau pentru citit, loc de joacă pentru copii și sală de fitness.

Acesta se află în apropiere de școlile internaționale, anume: Școala Americană, British School, Lycee Francais, Mark Twain, Avenor. La câțiva pași regăsim și mall-uri precum: Băneasa Shopping City, Jolie Ville, Atlantis Club sau World Class la Jolie Ville.

De asemenea, Pădurea Băneasa se află în proximitate, unde puteți să vă plimbați sau să organizați picnicuri cu familia și prietenii.

Securitatea este asigurată de un sistem de control al accesului, securitate de 24/24 de ore și un sistem de supraveghere integrat perimetral 360 integrat.




## Detalii proprietate


|                             |                      |
|-----------------------------|----------------------|
| <b>Nr. camere</b>           | 4                    |
| <b>Suprafață utilă</b>      | 157m <sup>2</sup>    |
| <b>Suprafață construită</b> | 300m <sup>2</sup>    |
| <b>Tipul apartamentului</b> | Apartament Penthouse |
| <b>Compartimentare</b>      | Decomandate          |
| <b>Confort</b>              | Delux                |
| <b>Nr. dormitoare</b>       | 3                    |
| <b>Nr. bucătării</b>        | 1                    |
| <b>Nr. băi</b>              | 2                    |
| <b>Nr. toalete</b>          | 2                    |
| <b>Tipul clădirii</b>       | Bloc                 |
| <b>An construcție</b>       | 2021                 |
| <b>Disponere</b>            | 1S+P+4               |
| <b>Etaj</b>                 | 5                    |
| <b>Nr. balcoane</b>         | 2                    |
| <b>Stare</b>                | Finalizat            |
| <b>Lift</b>                 | Da                   |
| <b>Parcare înăuntru</b>     | 2                    |


## Facilități


 Bucătărie echipată


 Mașină de spălat vase

 Este mobilat

 Încălzire de la clădire

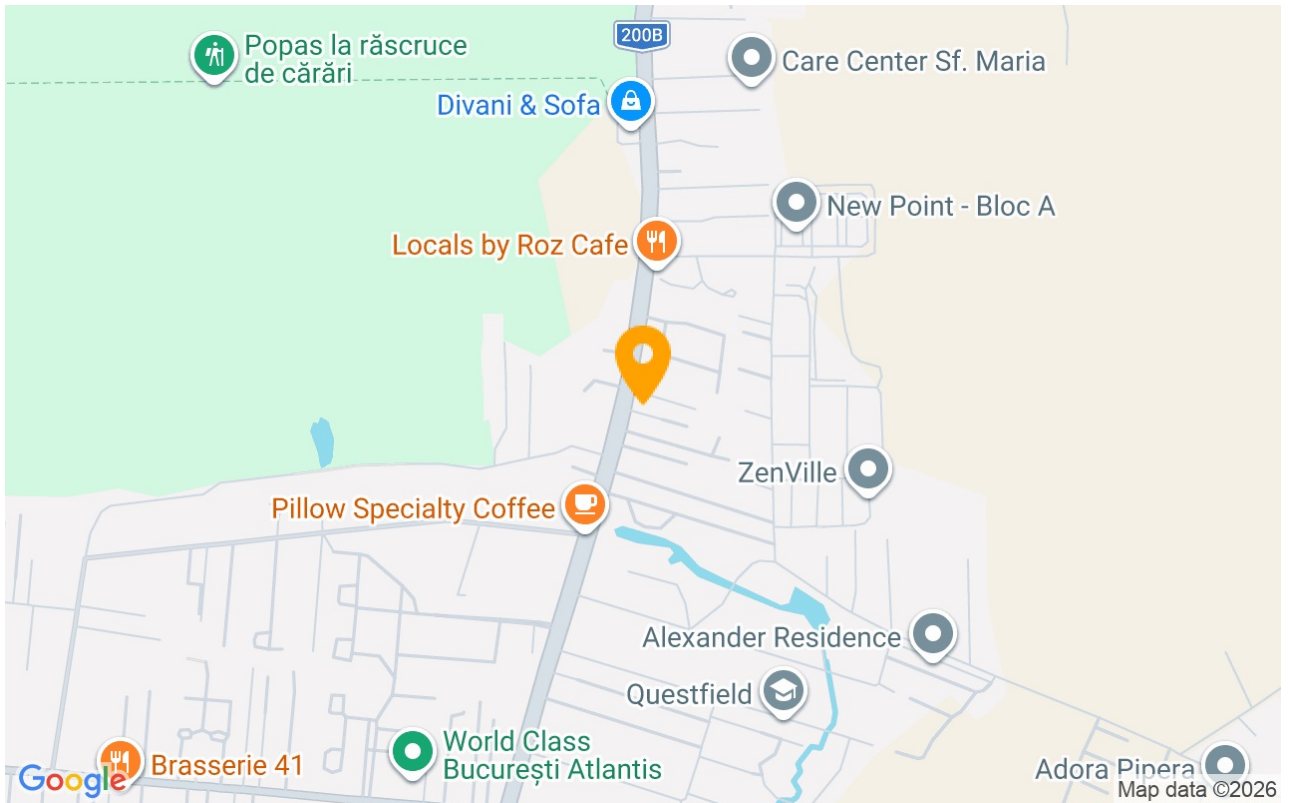
 Potrivit pentru birou

 Aer condiționat

 Piscină



## Locație



## Poze

