

**Violetta Tudorache**

☎ +40 729 005 624

✉ contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 4 February 2026

Vilă P+1 premium cu 4 camere si curte privata Pipera

Referinta web
#99345📍 Contemporan Residence, Pipera Sud,
Bucuresti / Ilfov<https://blissimobiliare.ro/vila-4-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-99345>
(<https://blissimobiliare.ro/vila-4-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-99345>)

Descriere

Vila P+1 tip duplex premium, cu arhitectura moderna, localizata in complex rezidential securizat, dintr-o zona avantajoasa a cartierului Pipera.

In complex rezidential securizat cu loc de joaca in zona Pipera

Proprietatea are gradina proprie amenajata, cu suprafata generoasa de 150 mp, ideala pentru activitati de relaxare. Dispune si de 2 locuri de parcare in interiorul lotului.

Suprafata lot-ului de teren unde se afla imobilul este de 270 mp. Constructia este de cea mai mare calitate, cu materiale si finisaje premium.

Interioarele sunt spatioase si luminoase. Compartimentarea este eficienta: living generos, bucatarie echipata modern, terasa exterioara, camera, grup sanitar si depozitare la parter.

La etaj se afla 3 dormitoare luminoase, 2 dressinguri incapatoare si 2 bai utilate modern. Accesul dintre cele doua niveluri se realizeaza printr-o scara de lemn.

Imobilul este nemobilat, si beneficiaza de centrala termica proprie cu incalzire prin pardoseala, totul pentru confortul familiei tale.

Contemporan Residence, un cartier rezidential de 29 de vile cu arhitectura moderna, P+1E, in constructie, in Pipera, intr-o zona rezidentiala de calitate, in predominant de case.

Contemporan Residence este un cartier imprejmuit cu garduri, iar accesul se realizeaza pe o poarta electrica. La intrare se afla cabina administratorului care asigura buna functionare a ansamblului rezidential. Fiind un complex inchis, Contemporan Residence permite copiilor sa se joace in siguranta la locul de joaca interior.

Complexul ofera si servicii de mentenanta a cartierului si de îngrijire a curții private contra-cost.

Școlile și institutele de învățământ precum Scoala Britanica, Cambridge, Mark Twain International School și multe alte grădinițe și școli de top marchează unul dintre avantajele zonei Pipera.

Zona beneficiază de numeroase magazine și cele mai importante centre comerciale din apropiere, precum Baneasa Shopping City și Promenada Mall.

Cea mai dezvoltata platforma industrială si office din capitala se afla in zona Pipera, multe cladiri de birouri fiind in continuua dezvoltare pana in ziua de azi.

În ceea ce privește transportul în comun, cea mai apropiată stație de metrou este stația de metrou Pipera care face legătura rapidă cu centrul Bucureștiului.

Excelenta pentru familii cu copii ce sunt in cautare de o rezidenta premium in zona Pipera.

Detalii proprietate

Nr. camere	4
Suprafață utilă	150m²
Suprafață construită	200m²
Nr. dormitoare	3
Nr. bucătării	1
Nr. băi	2
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2020
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Total teren	270m²
Grădină	150m²
Parcare afară	2

Facilități



Bucătărie echipată



Mașină de spălat vase

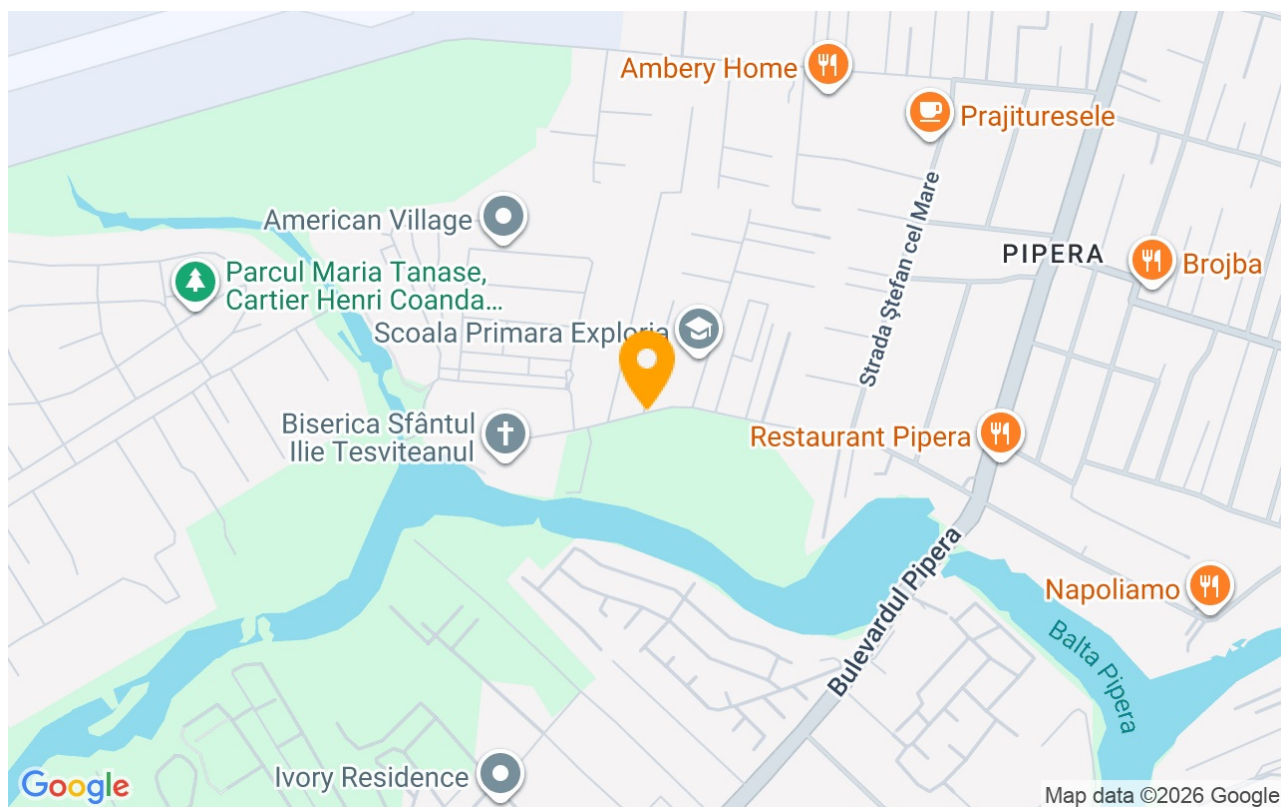


Nemobilat



Încălzire centrală proprie

Locație



Poze

