



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 25 March 2026

## Vila 8 camere cu design lux cu piscina in Herastrau

Referinta web  
**#99963**

Nordului, Bucuresti



<https://blissimobiliare.ro/vila-8-camere-de-inchiriat-herastrau-nordului-99963>  
(<https://blissimobiliare.ro/vila-8-camere-de-inchiriat-herastrau-nordului-99963>)

### Descriere

BLISS Imobiliare va prezinta o vila de lux S+P+2E situata in zona rezidentiala din Nordul Bucurestiului, langa Parcul Herastrau, in apropiere de centrul orasului si de marile puncte de interes, precum si de marile centre de business.

## Langa stația de metrou Aviatorilor,

Proprietatea se impune prin linii drepte, transparenta si luminozitate avand o suprafata construita de 993mp dispusi astfel:

- 5 Dormitoare
- Living si Dining
- Bucatarie
- 1 Birou/Dormitor
- 5 Dressing-uri
- Camera Cinema
- 5 Grupuri sanitare

Camerele sunt spatioase si luminoase dotate cu mobilier premium.

Bucataria este amenajata modern, dotata cu echipamente profesionale de inalta calitate. Decorul ofera o ambianta eleganta si calda, potrivita pentru relaxare si socializare.

La subsol, proprietatea dispune de camera Home Cinema amenajata cu mobilier de inalta calitate si dotata cu echipamente de ultima generatie pentru o experienta ca la cinematograful, accesul fiind din zona de Living.

Design rafinat cu infuzie de elemente moderne ce dau expresivitate si functionalitate decorului cu finisaje si elemente deosebite.

Spatiile exterioare ample pun accent pe activitati de relaxare intr-un ansamblu aerisit si echilibrat iar printre acestea enumeram:

- Curte proprie si Terase
- Piscina si Jacuzzi exterioare, cu grup sanitar
- Zona de Gratar

Printre facilitati dorim sa mentionam:

- Garaj cu 2 locuri de Parcare
- Centrala termica, aer conditionat
- Camera Depozitare
- Spalatorie
- Camera Tehnica, Chiller, Panouri Solare

Zona Herastrau beneficiaza de un acces facil la toate mijloacele de transport in comun si in jurul acesteia, sunt adunate toate punctele de interes ale orasului, fiind una dintre cele mai exclusiviste si sigure zone din partea de nord a Bucurestiului.

Aceasta este inconjurata de Parcul si Lacul Herastrau, cel mai mare parc din capitala, restaurante si cafenele, institutii educative de top si centre comerciale.

Zona faciliteaza si incurajeaza activitatile sportive si de relaxare desfasurate in aer liber.

Nu in ultimul rand zona Herastrau beneficiaza de acces facil catre artere importante ce traverseaza orasul precum:

- Calea Floreasca,
- Bulevardul Aviatorilor, Bulevardul Kiseleff,
- Mijloace de transport in comun si in special statia de metrou Aviatorilor, strabatuta de magistrala M2.



## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	8
<b>Suprafață construită</b>	993m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	6
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	5
<b>Nr. toalete</b>	1
<b>Tipul clădirii</b>	Vila
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Parcare înăuntru</b>	2
<b>Întreținere spații comune</b>	1000.00 EUR

## Facilități



Bucătărie echipată



Mașină de spălat vase



Este mobilat



Încălzire centrală proprie



Potrivit pentru birou



Aer condiționat



## Locație



## Poze

