



Isfahan Doekhie


+40 729 896 897

contact@blissimobiliare.ro

(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

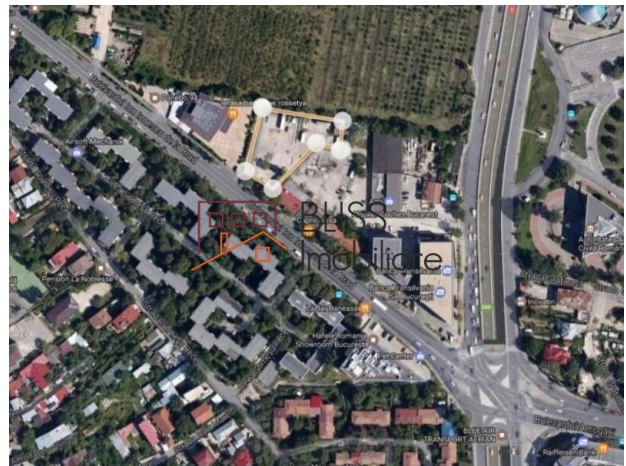
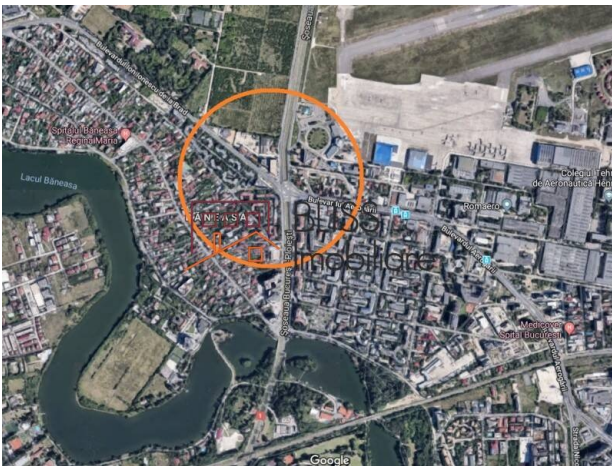
Actualizat pe data de 23 August 2024

Teren de vanzare 2.750 m² langa Aeroport Baneasa, Sector 1, Bucuresti

 Baneasa Aerogarii, Bucuresti

**Preț la cerere
800 EUR / m²**

Referinta web
#900019



<https://blissimobiliare.ro/teren-de-vanzare-herastrau-nordului-900019> (<https://blissimobiliare.ro/teren-de-vanzare-herastrau-nordului-900019>)

Descriere

TEREN DE 2750 MP IN BANEASA - SECTOR 1, BUCURESTI.

Terenul este situat in zona de nord, vis-a-vis de aeroportul Baneasa. Este format din doua loturi, unul de 2500 mp si celalalt de 250 mp si are o deschidere la bulevard de ~21 ml

Destinatii: hotel, comercial, office, residential, spital

Viitoarea constructie va putea avea cu un regim de inaltime maxim de P+3 la strada si P+2 in zona din spate a lotului.

Vecinatati: sediu Banca Transilvania, aeroportul Baneasa, spitalul Regina Maria, Scoli, DN1, centrul comercial Baneasa shopping city, IKEA, RATB

Dotari: Toate utilitatile sunt la strada

Pe terenul de 250mp se afla doua constructii tip hala demolabile.

Pentru mai multe detalii si informatii va stam la dispozitie.

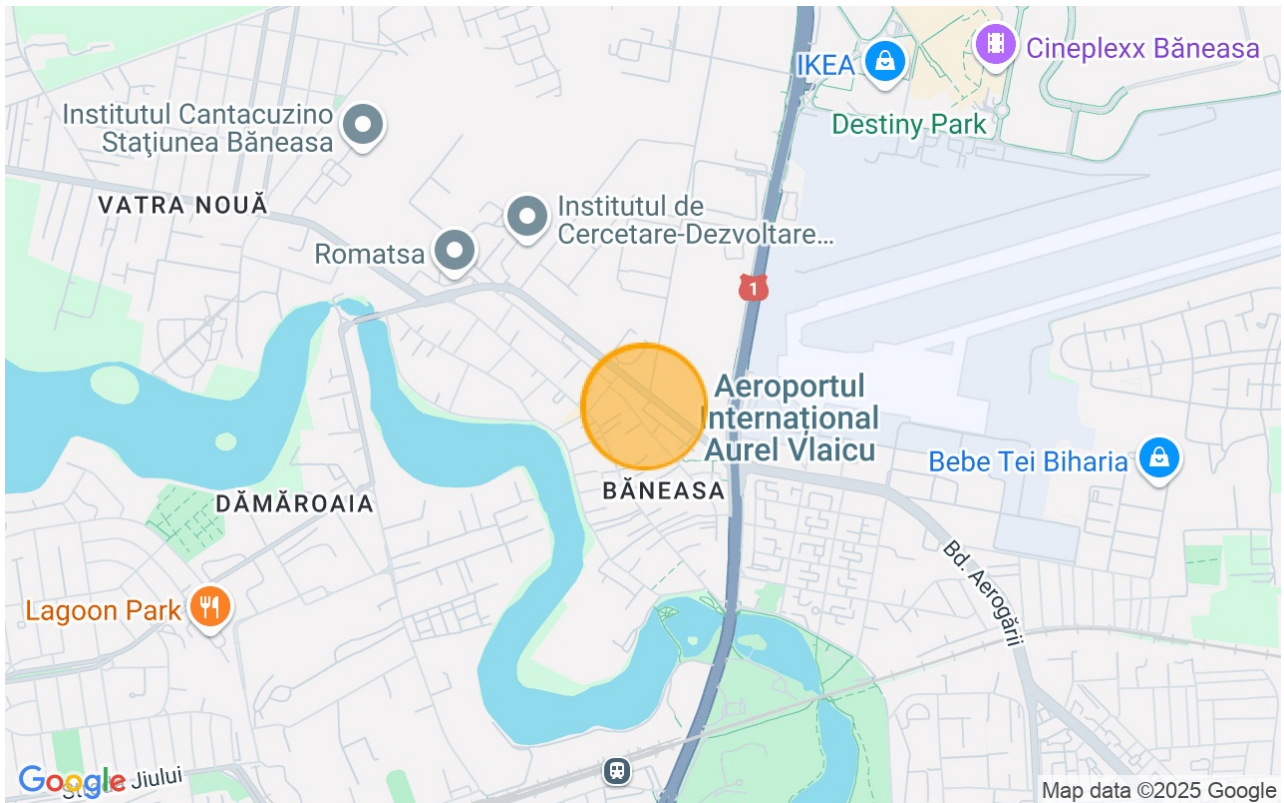
Detalii teren

Tipul de teren	Teren intravilan
Suprafața	2.750 m ²
Coeficientul de utilizare	2,2
Procent de ocupare	50%
Deschideri la stradă	21 m
Zona protejată	Nu

Utilități

💡 Electricitate

Locație



Poze

