



Actualizat pe data de 9 Aprilie 2021

Teren de 3.645 m² Anghel Saligny, Bucuresti**365.000 EUR**
100 EUR / m²

Referinta web

#900053

<https://blissimobiliare.ro/teren-de-vanzare-anghel-saligny-900053>**Descriere**

Teren in zona Theodor Pallady, cu suprafata de 3,645 mp si deschiderea de 36.5 m.

Terenul este liber de constructii.

Terenul este intravilan, situat intr-o zona in plina dezvoltare, amplasamentul fiind ideal pentru o hala, uzina, birouri sau vile.

Terenul nu este ingradit si beneficiaza de acces direct la drum asfaltat.

In curand, toate utilitatile vor fi existente la vilele din vecinatate.

Conform certificatului de urbanism, terenul este incadrat in zona M2 si are coeficientii tehnici POT 40% si CUT 2.

Este pozitionat la cateva minute de mers cu masina de Autostrada Soarelui, la mai putin de 5 minute de complexul comercial ce cuprinde magazinele Decathlon, Metro, Auchan, etc. si la cateva minute de Mari Vila Hotel, Arabesque, Liceul Teoretic International de Informatica, ConsulTeam Expert, Verder, H2O International, AnyLAN.

Detalii teren	
Tipul de teren	Teren intravilan
Suprafața	3.645 m²
Coeficientul de utilizare	2
Procent de ocupare	40%
Deschideri la stradă	36,5 m
Tipul de drum	Asfaltat
Zona protejată	Nu

Locație

