BLISS Imobiliare

https://blissimobiliare.ro



Isfahan Doekhie
+40 729 896 897
contact@blissimobiliare.ro

Actualizat pe data de 10 Decembrie 2020

Teren de 18.330 m²

Pipera, Bucuresti / Ilfov

2.789.440 EUR
152 EUR / m²

Referinta web
#900071

https://blissimobiliare.ro/teren-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-900071

Descriere

Teren intravilan construibil situat in nordul Bucurestiului, in zona Baneasa - Voluntari.

Terenul este ideal pentru o dezvoltare rezidentiala.

Terenul are suprafața de 17,434 mp, cu front de 80 m situat in zona City Garden-Adora, la o distanta de aproximativ 300 m de complexul City Garden. Terenul este situat in spatele scolii Americane.

Este clasificat UTRM1 pe latura de S-E pe o adancime de 50 m, avand indicatorii de urbanism POT 40% si CUT 2.2, pe restul de suprafata fiind UTRL1 cu POT 40% şi CUT 1.3.

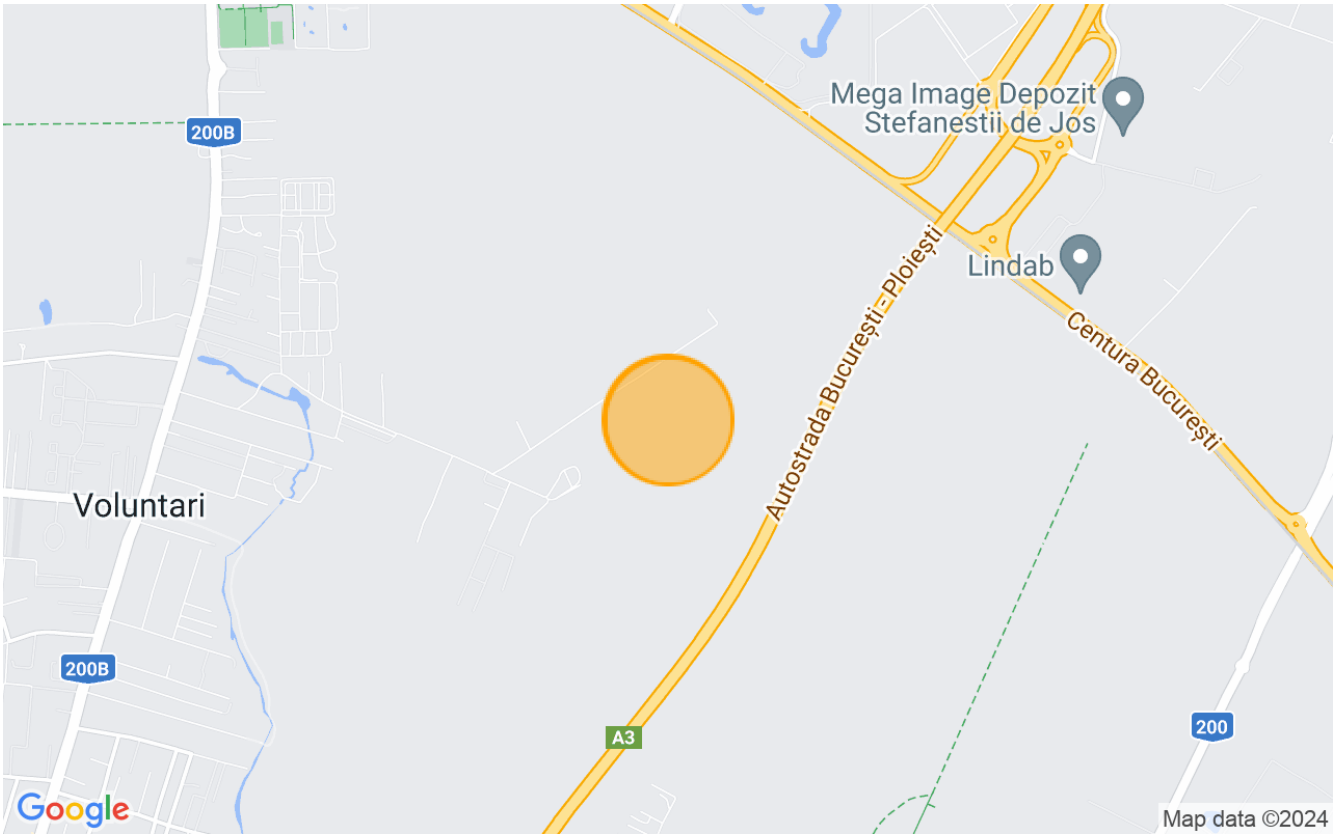
Este amplasat o distanta de 10 -20 minute de:

- scolile internationale American School, British School, Lycee Francais, Mark Twain sau Avenor
- malluri Baneasa Shopping City, Jolie Ville sau Strip Mall
- cluburi sociale si sportive Stejarii Country Club, Atlantis Club sau World Class la Jolie Ville
- transportul in comun

Padurea se afla in proximitate.

Detalii teren	
Tipul de teren	Teren intravilan
Suprafața	18.330 m²
Coeficientul de utilizare	2,2
Procent de ocupare	40%
Deschideri la stradă	80 m
Tipul de drum	Asfaltat
Zona protejată	Nu

Locație



BLISS Imobiliare © 2024