



Isfahan Doekhie

+40 729 896 897

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

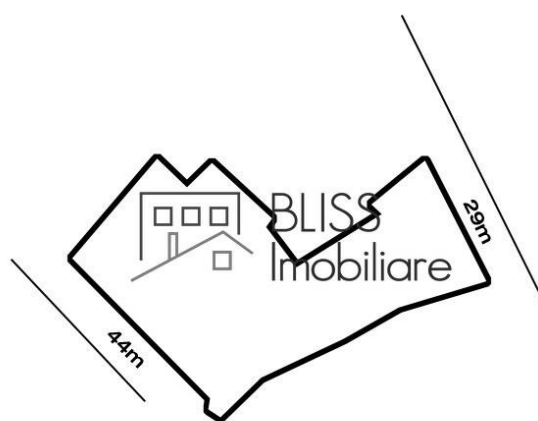
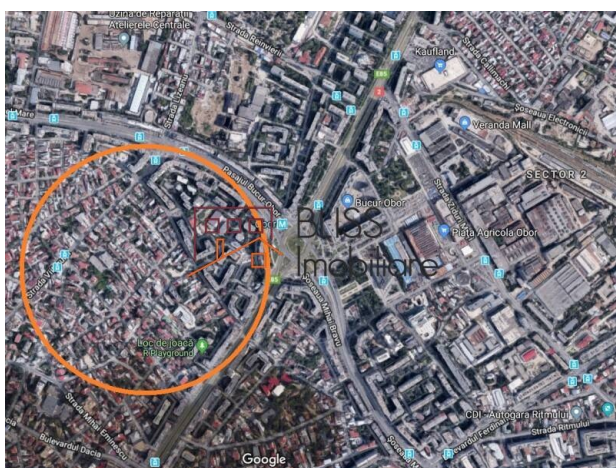
Actualizat pe data de 14 March 2021

Teren 2.600 m²;

Obor, Bucuresti

2.125.000 EUR +TVA
817 EUR / m²

Referinta web
#900090



<https://blissimobiliare.ro/teren-de-vanzare-obor-900090> (<https://blissimobiliare.ro/teren-de-vanzare-obor-900090>)

Descriere

Teren de vanzare de 2600mp in zona Obor, intr-o zona linistita, pentru dezvoltare rezidentiala.

Terenul este liber de constructii, cu deschideri generoase la doua strazi.

Conform PUG terenul se incadreaza in zona L1A, POT=45%, CUT=1.3 si cu un regim de inaltime de P+2E + mansarda / etaj retras , respectiv CUT 1.56

Terenul este amplasat la 5 minute de metrou, cu acces rapid catre centru, dar si spre zona comerciala Obor.

Detalii teren


| | |
|---------------------------|----------------------|
| Tipul de teren | Teren intravilan |
| Suprafața | 2.600 m ² |
| Coeficientul de utilizare | 1,56 |
| Procent de ocupare | 45% |
| Deschideri la stradă | |
| Tipul de drum | Asfaltat |
| Zona protejată | Nu |

Utilități

 Electricitate

 Apă

 Gaze

 Canalizare

 Telecomunicații

Locație

