



Isfahan Doekhie

+40 729 896 897

contact@blissimobiliare.ro

(<mailto:contact@blissimobiliare.ro>)

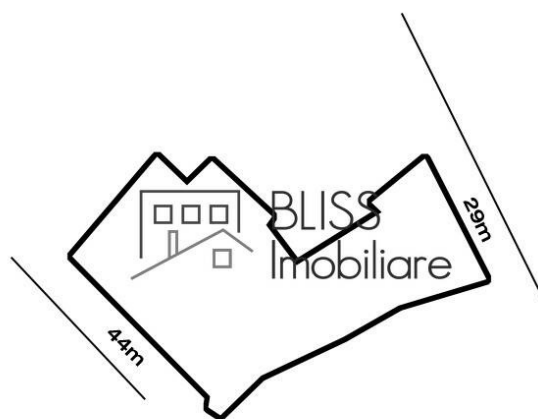
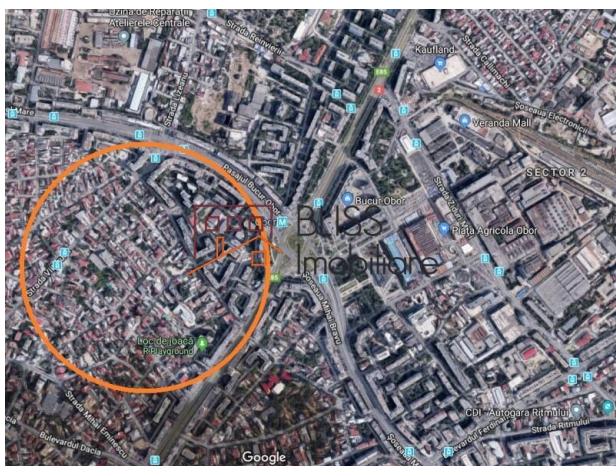
Actualizat pe data de 14 March 2021

Teren 2.600 m²;

Obor, Bucuresti

2.125.000 EUR +TVA
817 EUR / m²

Referinta web
#900090



<https://blissimobiliare.ro/teren-de-vanzare-obor-900090> (<https://blissimobiliare.ro/teren-de-vanzare-obor-900090>)

Descriere

Teren de vanzare de 2600mp in zona Obor, intr-o zona linistita, pentru dezvoltare rezidentiala.

Terenul este liber de constructii, cu deschideri generoase la doua strazi.

Conform PUG terenul se incadreaza in zona L1A, POT=45%, CUT=1.3 si cu un regim de inaltime de P+2E + mansarda / etaj retras , respectiv CUT 1.56

Terenul este amplasat la 5 minute de metrou, cu acces rapid catre centru, dar si spre zona comerciala Obor.

Detalii teren

Tipul de teren	Teren intravilan
Suprafața	2.600 m ²
Coeficientul de utilizare	1,56
Procent de ocupare	45%
Deschideri la stradă	
Tipul de drum	Asfaltat
Zona protejată	Nu

Utilități

Electricitate

Apă

Gaze

Canalizare

Telecomunicații

Locație

