



Isfahan Doekhie

+40 729 896 897

contact@blissimobiliare.ro

(<mailto:contact@blissimobiliare.ro>)

Actualizat pe data de 14 March 2021

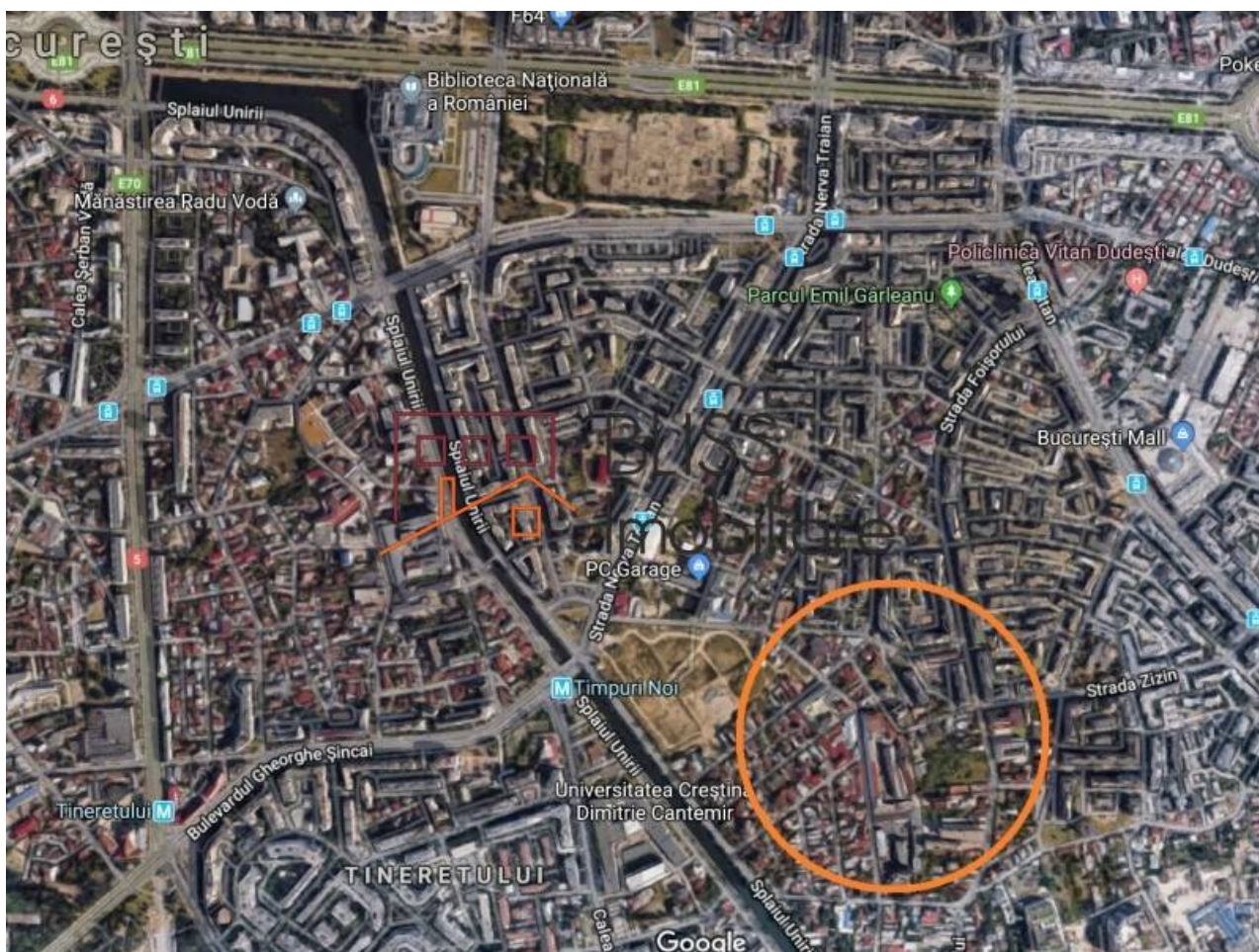
Teren de 1.950 m²

📍 Timpuri Noi, Bucuresti

2.673.000 EUR
1.371 EUR / m²

Referinta web

#900096



<https://blissimobiliare.ro/teren-de-vanzare-timpuri-noi-900096> (<https://blissimobiliare.ro/teren-de-vanzare-timpuri-noi-900096>)

Descriere

DE VANZARE: Teren de 1950mp cu cladire P+3E - fost fabrica - cu o suprafata construita desfasurata de 5000mp.

Proprietatea este pozitionata pe coltul a doua strazi. Are o deschidere de ~80ml si o expunere buna.

Proprietatea este pozitionata intr-o zona in plina dezvoltare, la 7 minute de mers pe jos de statia de metrou Timpuri Noi. Cladirea este pretabila pentru reconversie in Hub IT, Office, Residential cu zona de comerciala la parter.

Detalii teren

Tipul de teren	Teren intravilan
Suprafața	1.950 m²
Coeficientul de utilizare	3,5
Procent de ocupare	70%
Deschideri la stradă	63 m / 20 m
Tipul de drum	Asfaltat
Zona protejată	Nu

Utilități

-  Electricitate
-  Apă
-  Gaze
-  Canalizare
-  Telecomunicații

Locație

