


Isfahan Doekhie
 +40 729 896 897

 contact@blissimobiliare.ro
[\(mailto:contact@blissimobiliare.ro\)](mailto:contact@blissimobiliare.ro)

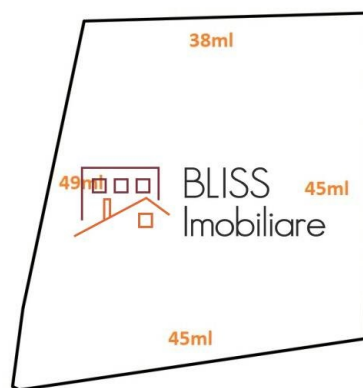
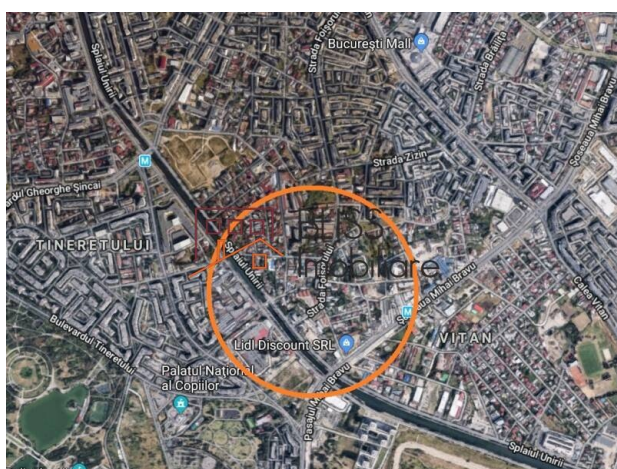
Actualizat pe data de 14 March 2021

Teren de vanzare zona Timpuri Noi - Metrou Mihai Bravu, Bucuresti

 Metrou Mihai Bravu, Bucuresti

2.640.000 EUR
1.389 EUR / m²

Referinta web
#900098



<https://blissimobiliare.ro/teren-de-vanzare-metrou-mihai-bravu-900098> (<https://blissimobiliare.ro/teren-de-vanzare-metrou-mihai-bravu-900098>)

Descriere

TEREN DE VANZARE DE 1.900 MP IN ZONA VITAN (METROU MIHAI BRAVU) - TIMPURI NOI

Proprietatea este pozitionata intr-o zona linistita, la 7 minute de mers pe jos de statia de metrou Mihai Bravu si 15 minute de statia Timpuri Noi. Are o deschidere la strada de ~10ml si o forma aproape rectangulara.

Pe teren exista mai multe depozite pe parter, cu o suprafata construita de 1.000mp.

Conform PUZ coordonator Sector 3, terenul se incadreaza in zona CB3, POT=70%, CUT=4.5.

Este pretabil pentru un ansamblu residential. Terenul se poate alipi cu alte terenuri invecinate.

Detalii teren

Tipul de teren	Teren intravilan
Suprafața	1.900 m²
Coeficientul de utilizare	4,5
Procent de ocupare	70%
Deschideri la stradă	11 m
Tipul de drum	Asfaltat
Zona protejată	Nu

Utilități

 Electricitate

 Apă

 Gaze

 Canalizare

 Telecomunicații

Locație

