



Actualizat pe data de 14 Martie 2021

Teren de 41.000 m² liber de constructii

📍 Preciziei, Bucuresti

3.690.000 EUR +TVA
90 EUR / m²

Referinta web

#900332

<https://blissimobiliare.ro/teren-de-vanzare-preciziei-900332>

Descriere

Teren liber de constructii, cu suprafata de 43,000 mp, pozitionat in zona Preciziei.

Terenul este la doar 10 minute de autostrada A1.

Terenul are o forma rectangulara, cu o deschidere generoasa la strada de aproximativ 150 m.

Conform PUZ Sector 6, terenul este situat in unitatea teritoriala de referinta M2, avand urmatorii indicatori urbanistici admisi:

- POT max = 70%
- CUT max = 3

Terenul se afla intr-o zona dinamica, aflata intr-o continua dezvoltare.

Detalii teren	
Tipul de teren	Teren intravilan
Suprafața	41.000 m²
Coeficientul de utilizare	3
Procent de ocupare	70%
Deschideri la stradă	150 m
Tipul de drum	Asfaltat
Zona protejată	Nu

Utilități

-  Electricitate
-  Apă
-  Gaze
-  Canalizare
-  Telecomunicații

Locație

