



Actualizat pe data de 14 Martie 2021

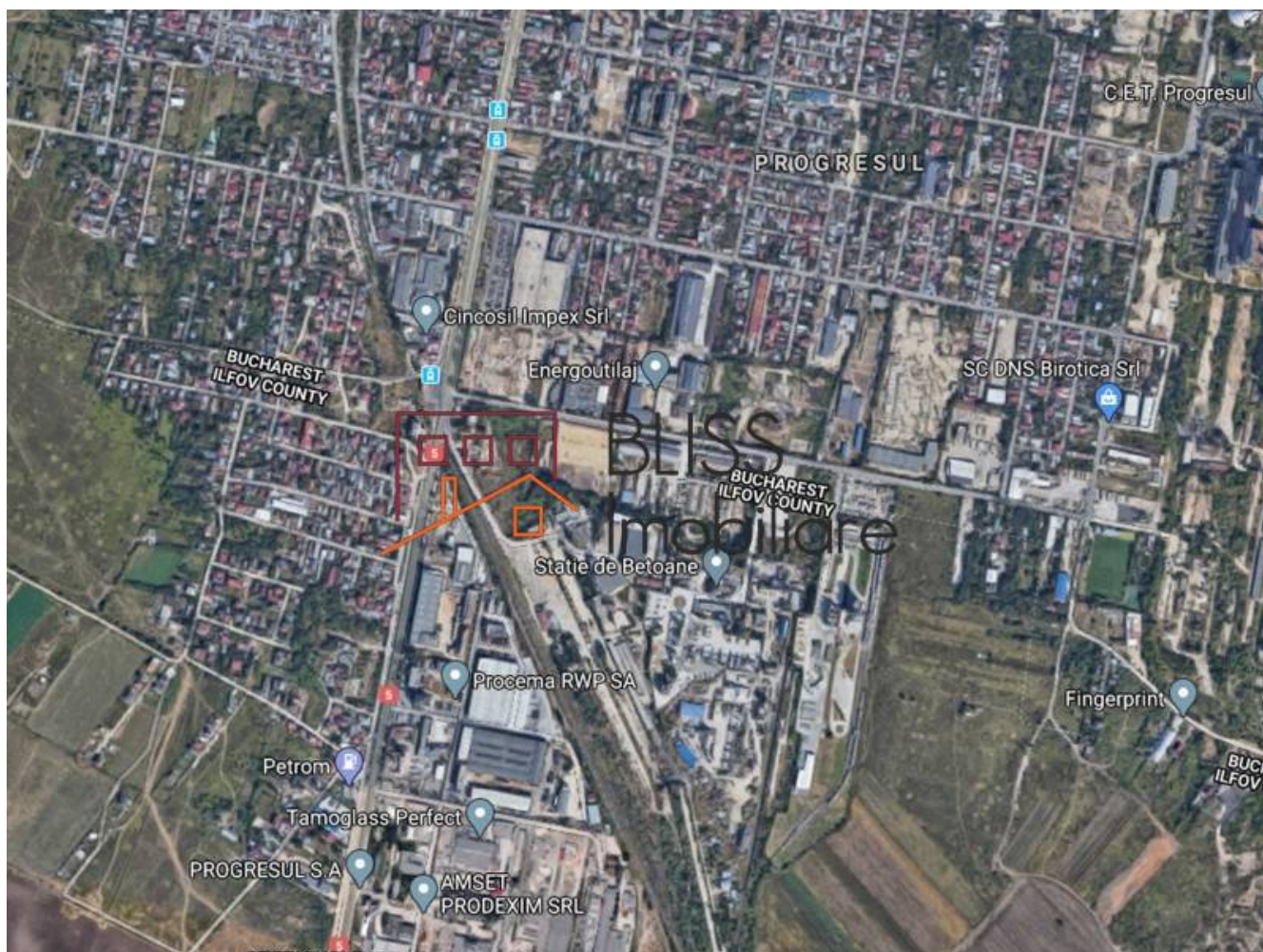
Teren de 19.500 m²

Progresul, Bucuresti

4.686.000 EUR +TVA
240 EUR / m²

Referinta web

#900334



<https://blissimobiliare.ro/teren-de-vanzare-progresul-900334>

Descriere

Terenul de 19,500 mp se afla langa Soseaua Giurgiului.

Teren pentru dezvoltare.

Pe teren sunt edificate 10 constructii cu o suprafata de aproximativ 7200mp:

- 3 corpuri de cladire anexa
- sediu administrativ
- hala si anexe

Terenul are o forma rectangulara neregulata cu o deschidere la strada de aproximativ 90m.

Conform PUZ Sector 4 terenul este situat in unitatea teritoriala de referinta CB1, avand urmatoorii indicatori urbanistici admisi:

- POT max = 50%
- CUT max = 3
- Hmax = nu se limiteaza

Prevederi PUZ - RLU propuse:

- POT = 45,76%
- CUT = 0,64
- Regim de inaltime : S+P+2E

—

Pentru mai multe detalii vă rugăm să ne scrieti pe mihai.sulea@blissimobiliare.ro

Detalii teren	
Tipul de teren	Teren intravilan
Suprafața	19.500 m²
Deschideri la stradă	
Tipul de drum	Asfaltat
Zona protejată	Nu

Utilități

-  Electricitate
-  Apă
-  Gaze
-  Canalizare
-  Telecomunicații

Locație

