



Isfahan Doekhie

+40 729 896 897

contact@blissimobiliare.ro

(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 10 Decembar 2020

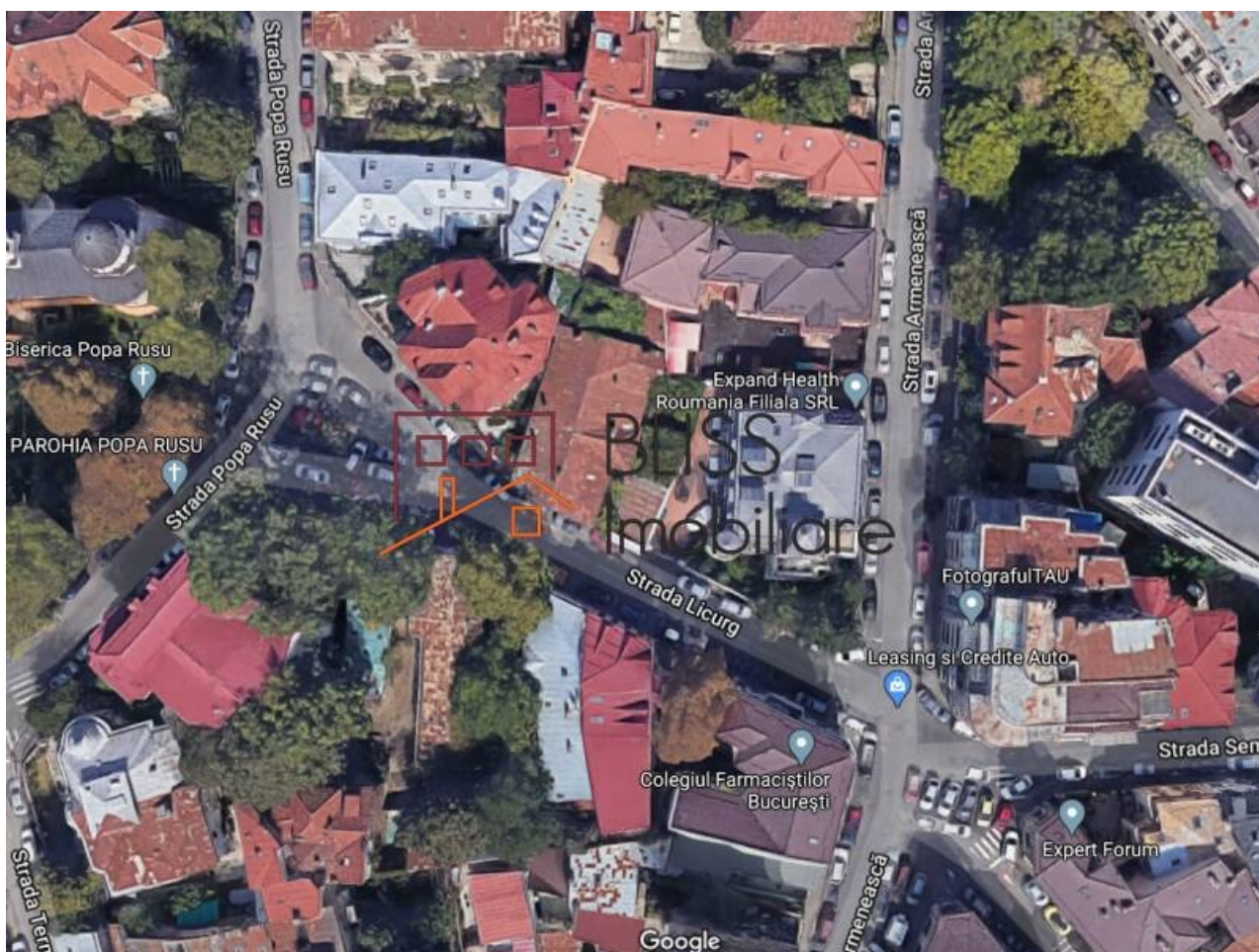
Teren de 470 m²

📍 Cartierul Armeneasca, Bucuresti

450.000 EUR
957 EUR / m²

Referinta web

#900468



<https://blissimobiliare.ro/teren-de-vanzare-km-0-ultracentral-900468> (<https://blissimobiliare.ro/teren-de-vanzare-km-0-ultracentral-900468>)

Descriere

Imobil in centrul Bucurestiului, in zona Armeneasca compus din teren in suprafata de 470 mp si doua constructii cu un singur nivel.

Terenul este pozitionat la doar 12 minute de mers fata de Universitate.

corp 1 - 268 mp si corp 2- 60mp.

Terenul e afla in Zona Protejata nr. 39

- POT maxim admis = 50%,
- CUT maxim admis = 1.8.
- Regim de inaltime P+2+3R -13m

Beneficiaza de toate utilitatile pe proprietate: curent electric, apa , canalizare, gaze.

Detalii teren

Tipul de teren	Teren intravilan
Suprafața	470 m²
Coeficientul de utilizare	1,8
Procent de ocupare	50%
Tipul de drum	Asfaltat

Utilități

-  Electricitate
-  Apă
-  Gaze
-  Canalizare
-  Telecomunicații

Locație

