



Actualizat pe data de 9 Aprilie 2021

Teren 2.400 m²; Unirii (Manastirea Radu Voda), Bucuresti**2.675.000 EUR****1.115 EUR / m²**

Referinta web

#900762<https://blissimobiliare.ro/teren-de-vanzare-unirii-900762>**Descriere**

Teren ultracentral, stradal, suprafata totala 1.410mp., avand deschidere 36ml., POT-65%, CUT-3,25, H admis-16+3m. Pe teren, conform Certificatului de Urbanism de informare, se pot edifica constructii cu destinatie mixta (residential+comercial) cu respectarea regimul de inaltime S2+P+4E+5R.

Actualmente, pe teren se afla construit un Spatiu Comercial ce genereaza un venit lunar

si

Terenul alaturat, in suprafata de 890mp., teren ce este in proprietatea vecinului de la numarul urmator. Acest teren are dubla deschidere, 17m si respectiv 14m

Detalii teren	
Tipul de teren	Teren intravilan
Suprafața	2.400 m²
Coeficientul de utilizare	3,25
Procent de ocupare	65%
Deschideri la stradă	36 m / 14 m / 17 m
Tipul de drum	Asfaltat

Utilități

-  Electricitate
-  Apă
-  Gaze
-  Canalizare
-  Telecomunicații

Locație

