



Actualizat pe data de 6 Mai 2024

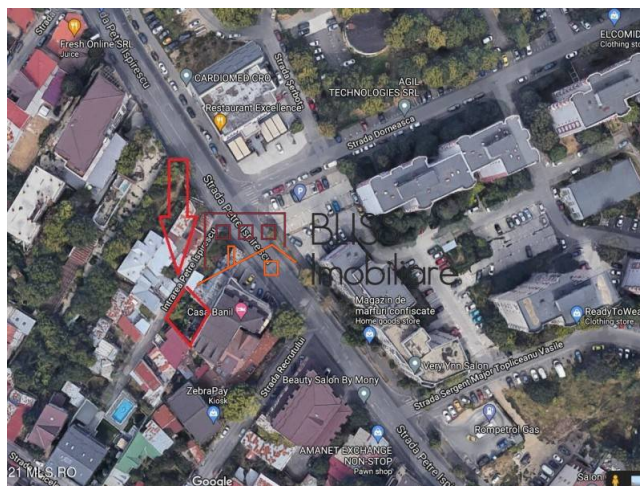
Teren 177 m²;

📍 13 Septembrie, Bucuresti

67.300 EUR
380 EUR / m²

Referinta web

#902882



<https://blissimobiliare.ro/teren-de-vanzare-13-septembrie-902882>

Descriere

Avem placerea de a va prezenta disponibil spre vanzare un teren in suprafata de 177mp, situat pe Intrarea Petre Ispirescu, nr 3, foarte aproape de intersectia Calea 13 Septembrie cu Drumul sarii si Bd. Ghencea. Pe teren se afla o constructie demolabila, avand o amprenta la sol de 60mp si dispune de toate utilitatile: gaz, electricitate, apa si canalizare. Conform Certificatului de Urbanism din 2018 se poate construi un imobil cu functiune de locuinta formata din S+P+2 etaje si garaj. Terenul se afla in subzona L2a - in afara zonei protejate. Regimul Tehnic POT max.= 45% CUT max = 1,3 (pentru P+2). Pentru orice alte informatii suplimentare privind acesta proprietate, contactati-ne!

Detalii teren	
Tipul de teren	Teren intravilan
Suprafața	177 m²
Coeficientul de utilizare	13
Procent de ocupare	45%
Zona protejată	Nu

Utilități

 Electricitate

 Apă

 Gaze

Locație



Poze

