



Actualizat pe data de 8 Martie 2022

Teren 3.000 m²; 23 August Otopeni, Bucuresti / Ilfov**372.000 EUR****124 EUR / m²**

Referinta web

#904145<https://blissimobiliare.ro/teren-de-vanzare-otopeni-tunari-904145>**Descriere**

Teren intravilan in Otopeni, in zona 23 August. Suprafata terenului este de 3.000 mp cu o deschidere de 91.92 ml. Mentionam ca 643 mp din suprafata totala sunt drum de servitute, latime drum 7ml.

Terenul poate fi utilizat pentru constructie locuinta proprie sau o dezvoltare imobiliara, fiind suficient pentru constructia a 9 case, 3 case tip duplex si 3 case single.

Indicii urbanistici sunt: POT max 40%, CUT max 1,4 Regim de inaltime P+2E+M. Detinem certificat de urbanism de informare.

Detalii teren	
Tipul de teren	Teren intravilan
Suprafața	3.000 m²
Coeficientul de utilizare	1,4
Procent de ocupare	40%
Deschideri la stradă	91 m
Tipul de drum	Pietruit
Zona protejată	Nu

Utilități

 Electricitate

 Apă

 Gaze

 Canalizare

Locație



Poze

